

🕒 Создано: 07.02.2026 в 11:18

Обновлено: 09.02.2026 в 15:25

<https://spb.move.ru/objects/9289147248>

Агент

79893537183

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 33К1

2 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 33К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

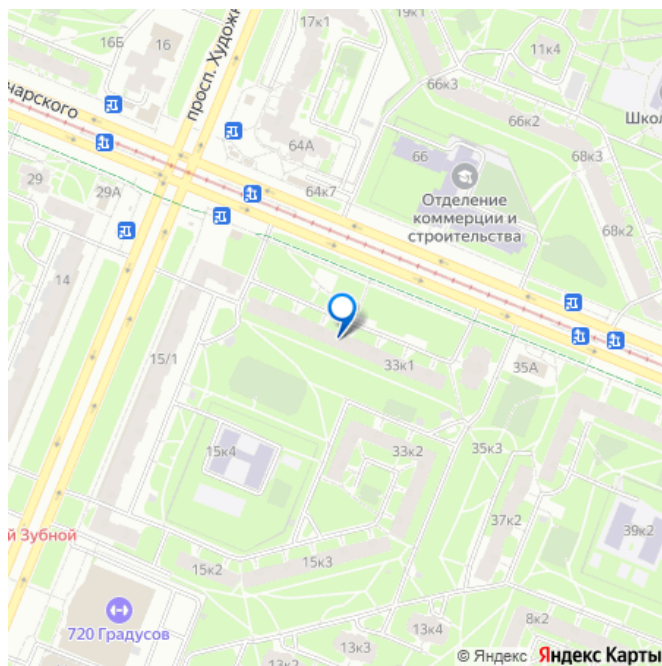
раздельный

Ремонт

косметический

Описание

для заметок



Продается комната в коммуналке с ИДЕАЛЬНЫМИ условиями проживания: В квартире проживает одна соседка, очень порядочная, чистоплотная, бесконфликтная(занимает оставшиеся 2 смежные комнаты) . ПЕРСПЕКТИВА расселения квартиры в будущем с улучшением. Комната со старым косметическим ремонтом. Установлен стеклопакет. Пол: линолеум; стены: оклеены обоями; потолок:побелка. Окна выходят на деревья, разделяющие проспект и дом. УСТАНОВЛЕНЫ НОВЫЕ НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ! Более 5 лет в собственности, Прямая продажа, обременений нет, отказы получены, документы готовы к продаже. Показы по предварительной договоренности. Звоните!

