

Создано: 30.08.2025 в 21:51

Обновлено: 11.01.2026 в 23:16

## Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 18

# 2 050 000 ₽

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 18

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Тимуровская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

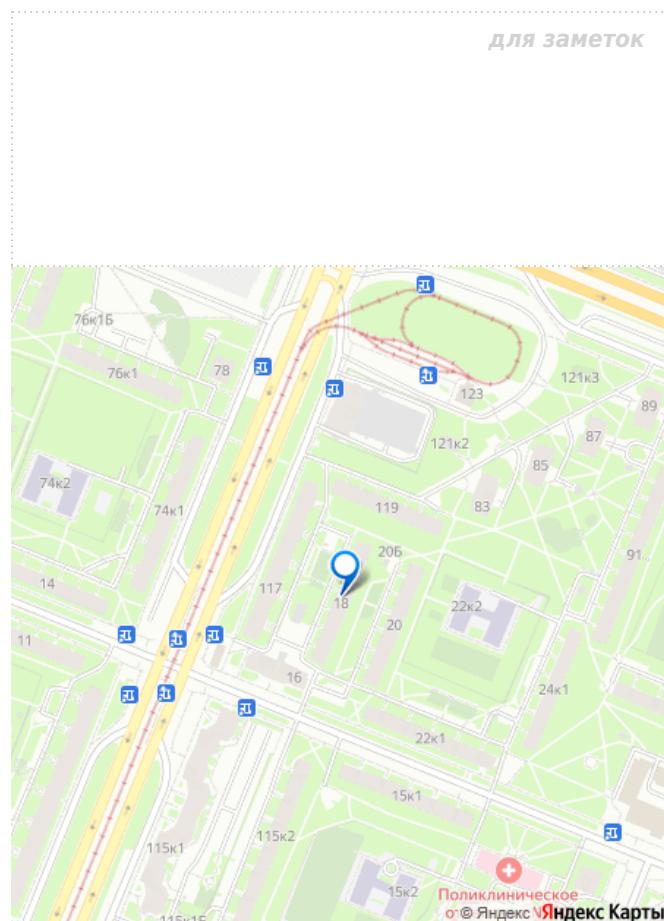
раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

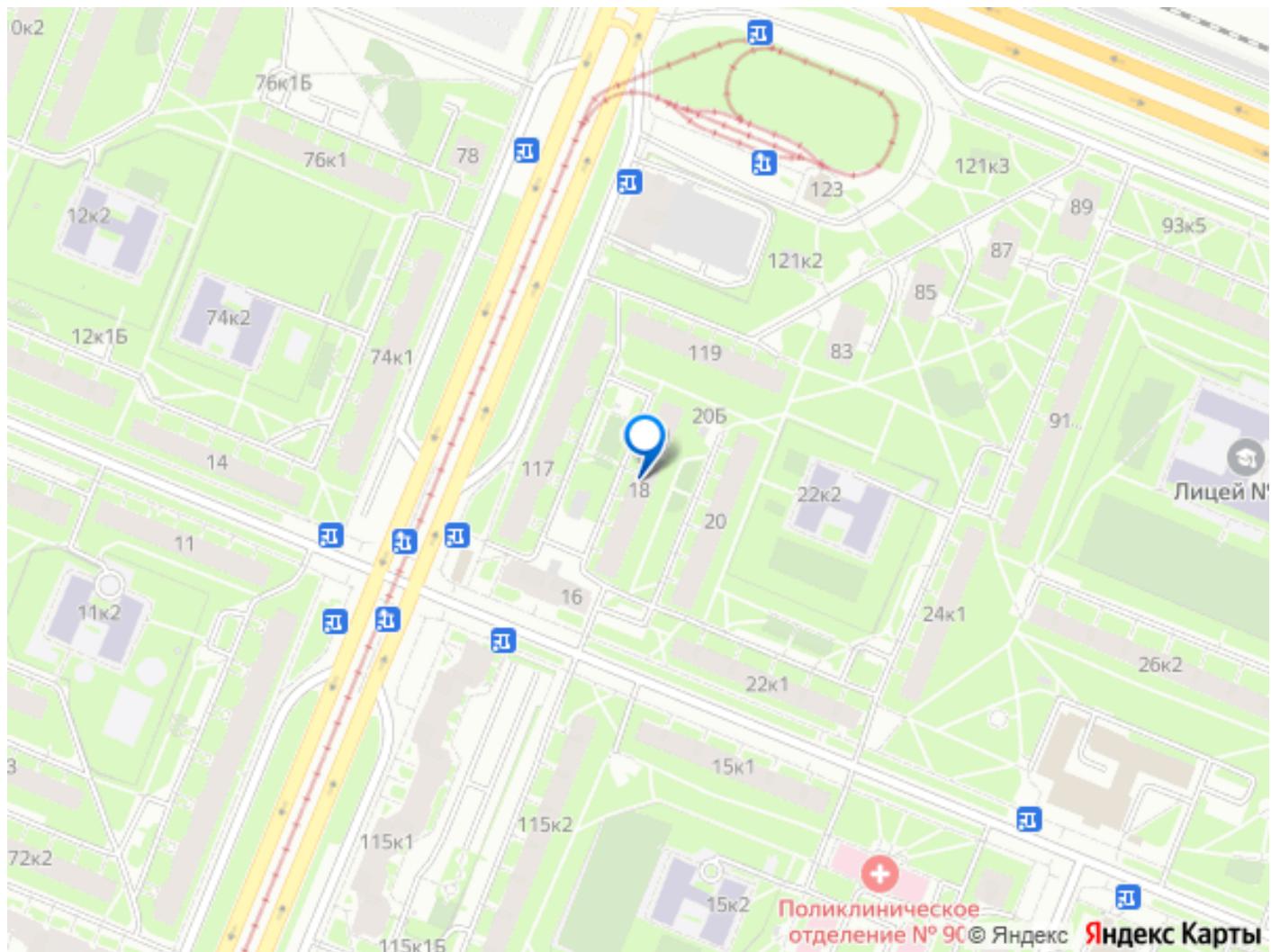
Ремонт

[косметический](#)



## **Описание**

Продаётся комната !!! Дом 1971 года постройки. Расположен в тихом уютном месте. Зелёный двор. Детская площадка. Ухоженная придомовая территория. Чистый подъезд. Комната чистая светлая. Сделан ремонт. Напольное покрытие ламинат. Стеклопакет установлен. Места общего пользования в очень хорошем состоянии. Двое соседей. Один не проживает. Второй сосед тихий, спокойный, без вредных привычек, работает, дома появляется только вечером. Характеристики : Общая площадь квартиры - 59.8 Кол-во комнат - 3 Площадь кухни - 7.1 Площадь продаваемой комнаты - 15.1 Площадь МОП - 10.1 Высота потолков 2.50 Этаж - 2/5 Инфраструктура развита. Детские сады, школы, поликлиника, магазины, кафе, филиалы банков и т.д. Удобное транспортное сообщение. Остановки общественного транспорта, метро Гражданский проспект, выезд на КАД !!! Один взрослый собственник. Альтернативная сделка. Быстрый выход на сделку. Стоимость : 2.050.000 руб. ЗВОНИТЕ !!!



Move.ru - вся недвижимость России