

🕒 Создано: 30.09.2025 в 11:35

Обновлено: 05.02.2026 в 13:21

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 11**

**2 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 11

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

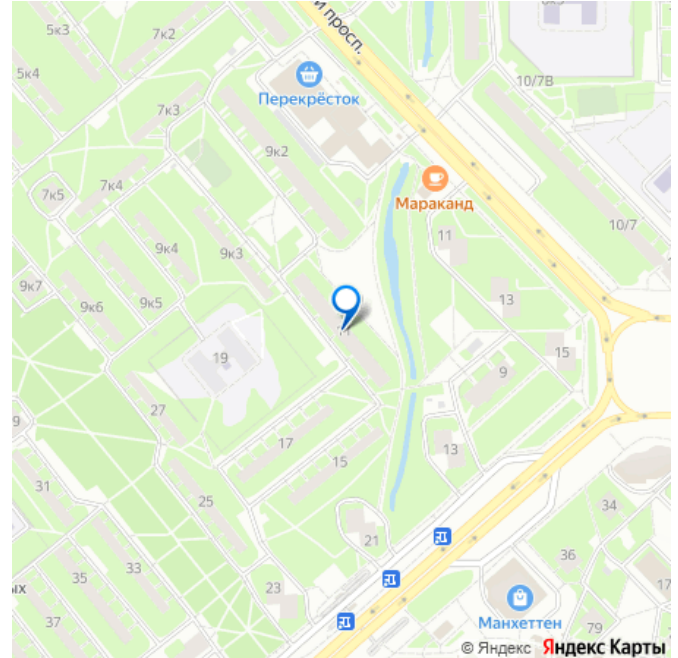
<https://spb.move.ru/objects/9288802845>

**Анастасия Можайская, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



Номер объявления: 19882 - назовите его оператору. Уютная комната в востребованном районе Петербурга! Расположение и транспортная доступность: Комната расположена в уютном Красносельском районе по адресу проспект Ветеранов, дом 11 лит. А. До станции метро «Проспект Ветеранов» всего 15 минут пешком — можно быстро добраться в центр города или до других районов Петербурга. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу максимально удобным. Район отличается своей спокойной атмосферой и развитой социальной инфраструктурой. Рядом расположены магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие объекты социальной значимости. Для любителей прогулок поблизости есть уютные скверы и зелёные зоны. Дом и придомовая территория: Кирпичный дом в хорошем состоянии привлекает своей надёжностью и комфортной атмосферой. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбные и спокойные. Во дворе оборудована современная детская площадка, есть парковочные места для автомобилей. Территория ухоженная, регулярно проводится благоустройство. Комната и её преимущества: Просторная комната площадью 11,9 м² с качественным свежим ремонтом. Установлены современные окна, стены выровнены и оклеены новыми обоями, на полу — прочное покрытие. Комната светлая и уютная, идеально подходит как для одного человека, так и для молодой семьи. В комнате остаётся вся необходимая мебель: -Удобная кровать -Вместительный шкаф для одежды -Рабочий стол - Дополнительное место для хранения вещей -

Проведены все коммуникации: интернет, установлены счётчики. Условия продажи! Один собственник, документы полностью готовы к сделке. Возможна прямая продажа. Не упустите возможность стать владельцем уютной комнаты в тихом и спокойном районе Петербурга! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Такое предложение долго не задерживается на рынке. Готовы ответить на все вопросы и организовать удобное время для просмотра.

