

Создано: 21.12.2025 в 21:14

Обновлено: 20.01.2026 в 11:52

<https://spb.move.ru/objects/9287592535>

**Собственник**

**79819755157**

**Санкт-Петербург, улица Руднева, 27к2У**

**2 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27к2У

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

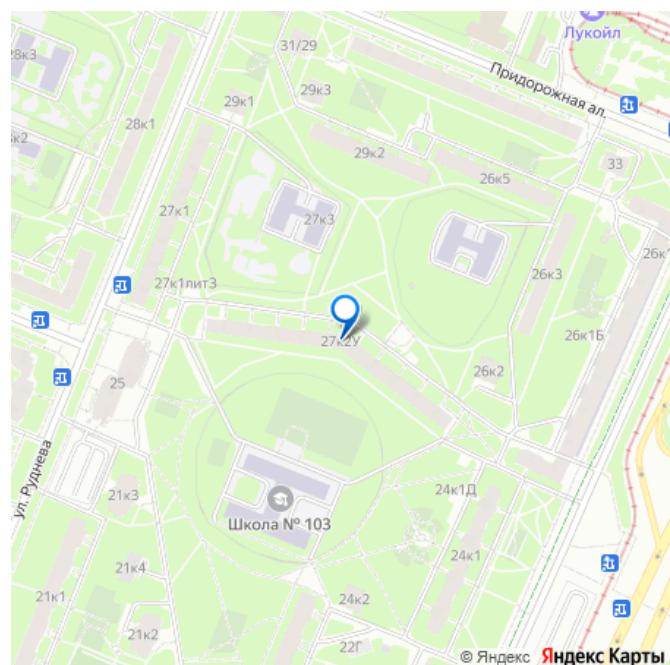
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

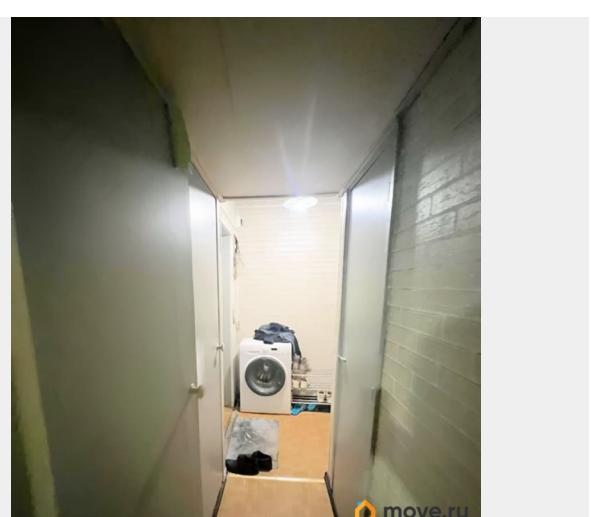


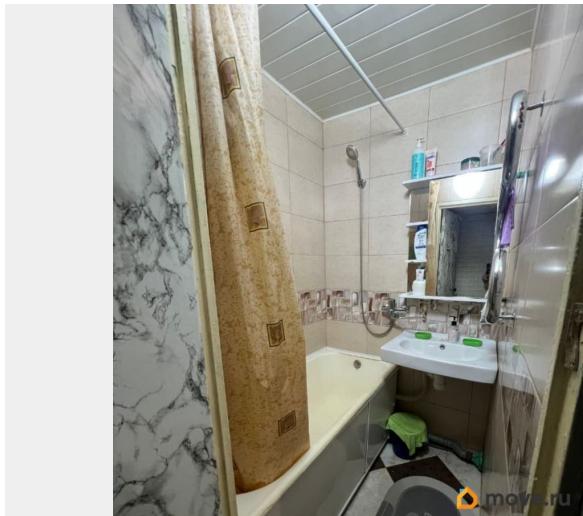
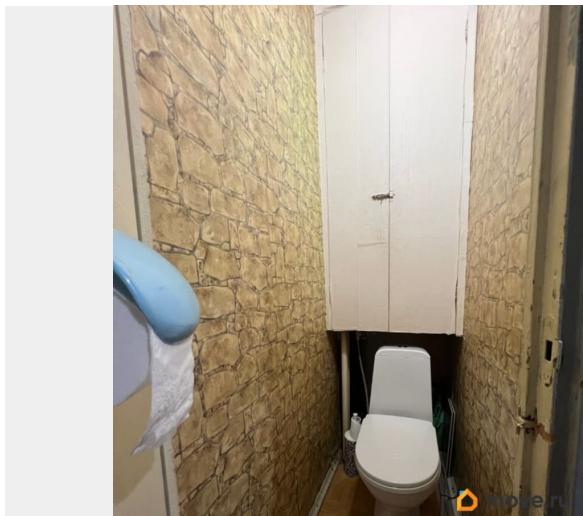
### Описание

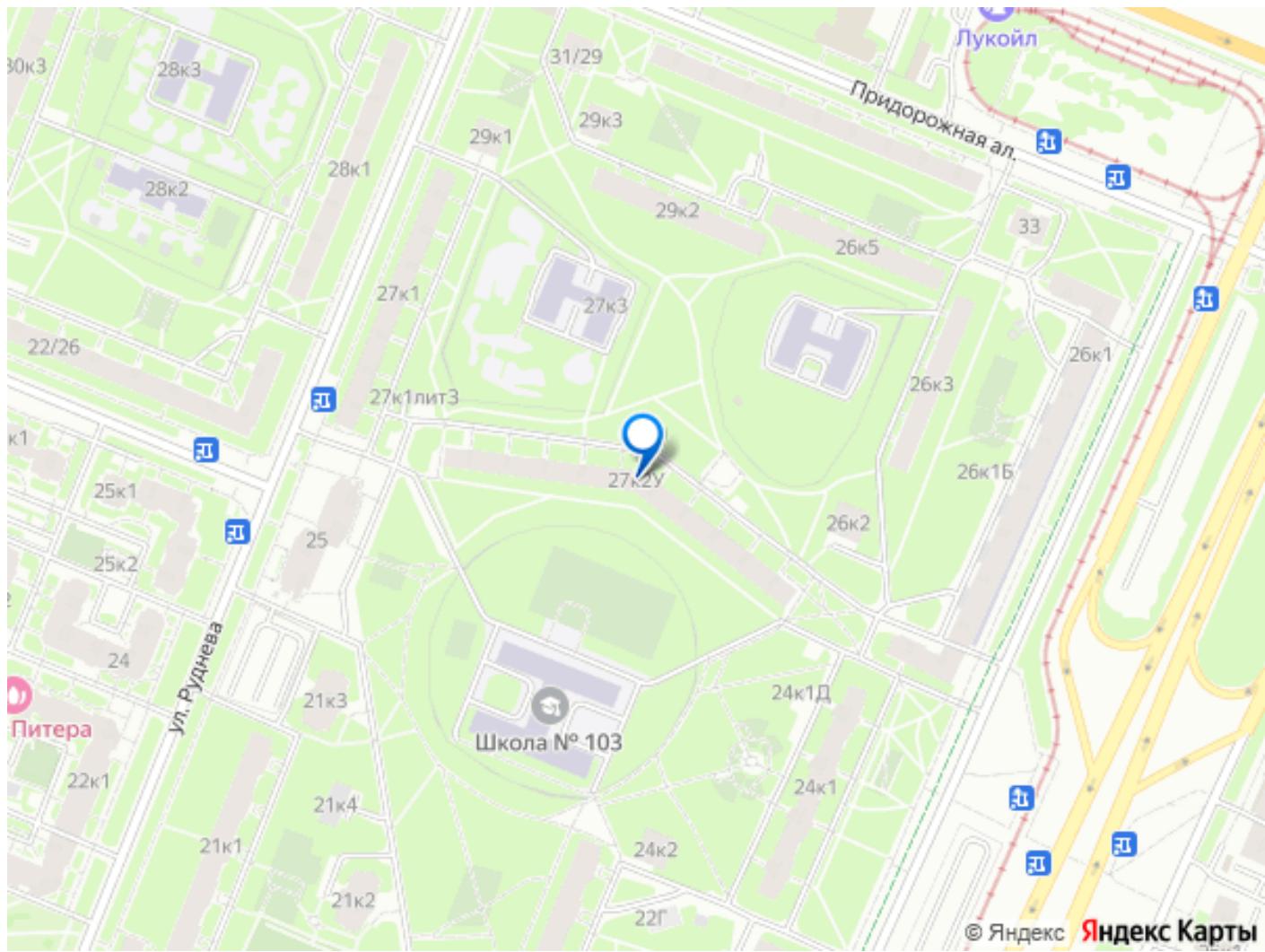
Продается комната 17,88 кв.м., расположена на 2 этаже 9 этажного панельного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Руднева, д.27, корп.2, лит. У. Комната самая большая в квартире, теплая, требует ремонта, однако есть все необходимое для проживания: диван-кровать, 3х створчатый шкаф, прикроватные тумбочки, бельевая тумба, зеркало. В квартире всего 3 взрослых собственника, 1 из них продает данную комнату (не проживает там при этом), 1 проживает на регулярной основе, 1 отсутствует (его комната стоит закрытая).

Собственники добропорядочные, работающие, места общего пользования содержатся в чистоте и порядке, насекомых в квартире нет. В квартире опрятно, чисто, спокойно и комфортно. Заменена электропроводка на медную. На данный момент в комнате делается ремонт: установлены качественные двухкамерные трехстекольные стеклопакеты, затем будет заменена межкомнатная дверь, приведен в порядок потолок. По истечении данных работ цена на комнату будет выше. Успейте купить комнату по выгодной цене в этом году!

Звоните и приходите смотреть! Документы готовы к сделке, отказы от двоих собственников на руках.







Move.ru - вся недвижимость России