

Создано: 24.11.2025 в 17:24

Обновлено: 24.11.2025 в 17:06

<https://spb.move.ru/objects/9286844118>

## Собственник

**79111850153**



**Санкт-Петербург, Витебская  
Сортировочная улица, 12**

**1 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебская Сортировочная улица, 12

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Витебская Сортировочная](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

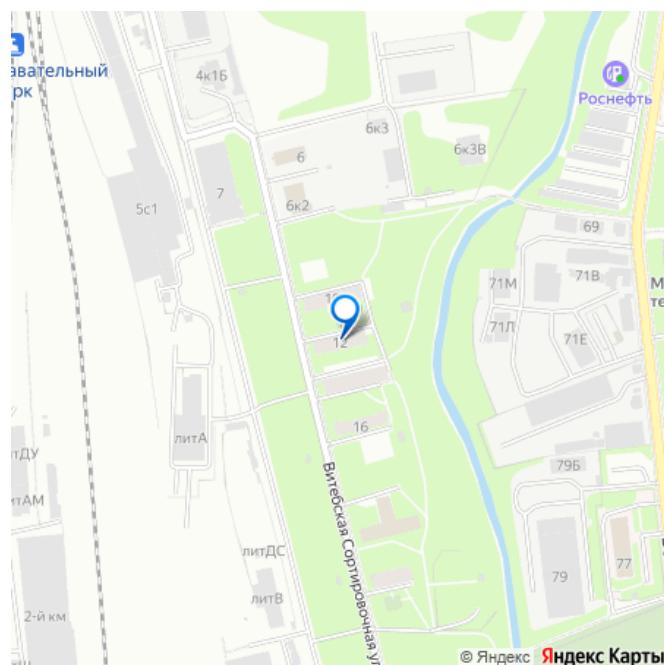
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



## Описание

Просторная изолированная комната в трехкомнатной квартире. Подойдет как для проживания, так и сдачи в аренду. В комнате есть все самое необходимое для проживания: диван, холодильник, стол, шкаф, тв.

Приятные тихие соседи в количестве 2 человек. Рядом медицинский техникум, автотранспортный колледж, университет кино и телевидения. Душевая кабина расположена на кухне, ГВС от колонки, отключений горячей воды в летнее время не бывает. Рядом школа, детский сад, магазины. Сделан косметический ремонт. В пешей доступности (10-15 мин) две станции метро Волковская и Бухарестская, а также ж/д станция Воздухоплавательный парк. Зелёный, тихий, спокойный, микрорайон. В комнате никто не прописан!!! Справки на руках, комната в собственности 20 лет.

