

🕒 Создано: 18.03.2026 в 18:16

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:15

**Санкт-Петербург, Школьная улица, 30**

**3 700 000 ₺**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 30

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

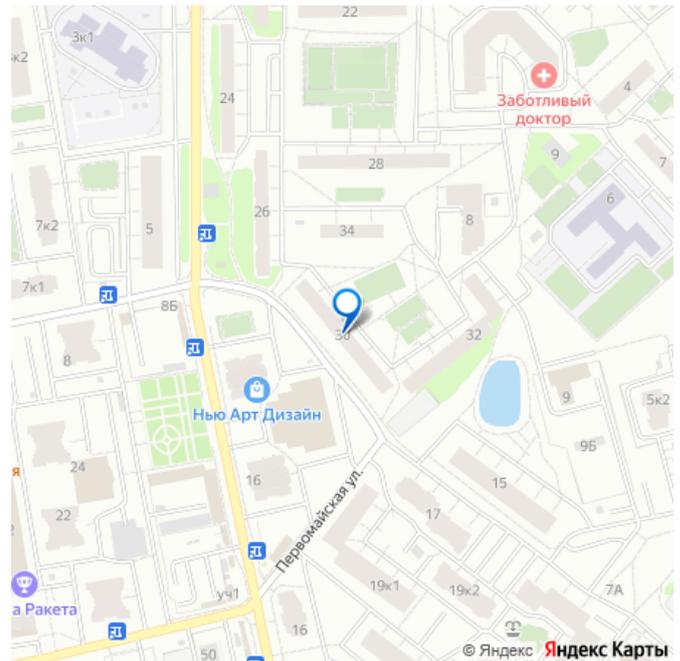
<https://spb.move.ru/objects/9292053807>

**Юлия Соловьева, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



## Описание

Номер объявления: 21641 - назовите его оператору. В продаже Просторные смежные комнаты в уютной коммунальной квартире идеальный вариант для комфортной жизни!

**О Квартире :** Продаются две смежные комнаты площадью 17,8 и 13,5 м<sup>2</sup> с косметическим ремонтом в трехкомнатной квартире . Окна выходят на разные стороны, что обеспечивает хорошую освещенность и свежий воздух. Есть застекленная и утепленная лоджия. Все окна оснащены стеклопакетами, что гарантирует тепло и тишину в квартире. Общие территории в квартире чистые и ухоженные

**О Инфраструктуре :** Пушкинский район Санкт-Петербурга . Отличная транспортная доступность, здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни. - Школа в пешей доступности, 5 минут. Детский сад через дорогу от дома. ?- Рядом находится Екатеринский парк 20 мин езды. ?- ТЦ Балканья, ст. м. Купчино 10 мин езды. ?- Удобный и быстрый выезд на КАД, Киевское и Московское шоссе. - Новый скоростной трамвай - Близость знаменитых петербургских пригородов и блистательных дворцово-парковых ансамблей Пушкина, Павловска, Стрельны, Петергофа и Гатчины.

**О Доме:** Дом 1986 года постройки, 5 этажный, с ухоженной придомовой территорией. Управляющая компания заботится о чистоте и порядке, что создаёт комфортные условия для проживания. Всегда есть парковка для вашего автомобиля. **О сделке :** Будет встречная покупка При необходимости поможем с одобрением ипотеки . Не упустите шанс стать владельцем комфортного жилья в отличном районе! Звоните прямо сейчас для записи на просмотр!



