

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:26

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 16:35

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,
29К7**

4 600 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 29К7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Арт. 129367491 Две комнаты (11,9 + 17,9)=
29,8 кв.м — светлые, аккуратные, в
трехкомнатной квартире. С прямым видом на
город, никакие стены и деревья не

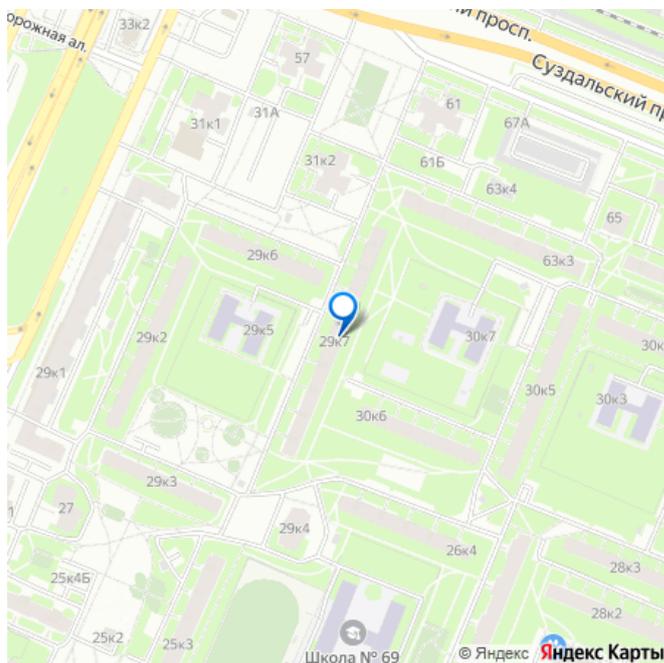
<https://spb.move.ru/objects/9292425149>

Регина Савостина, МАКРОМИР

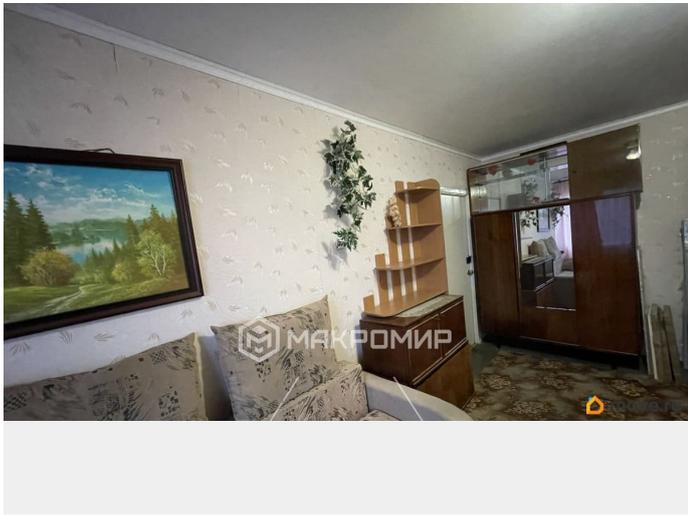
НЕДВИЖИМОСТЬ

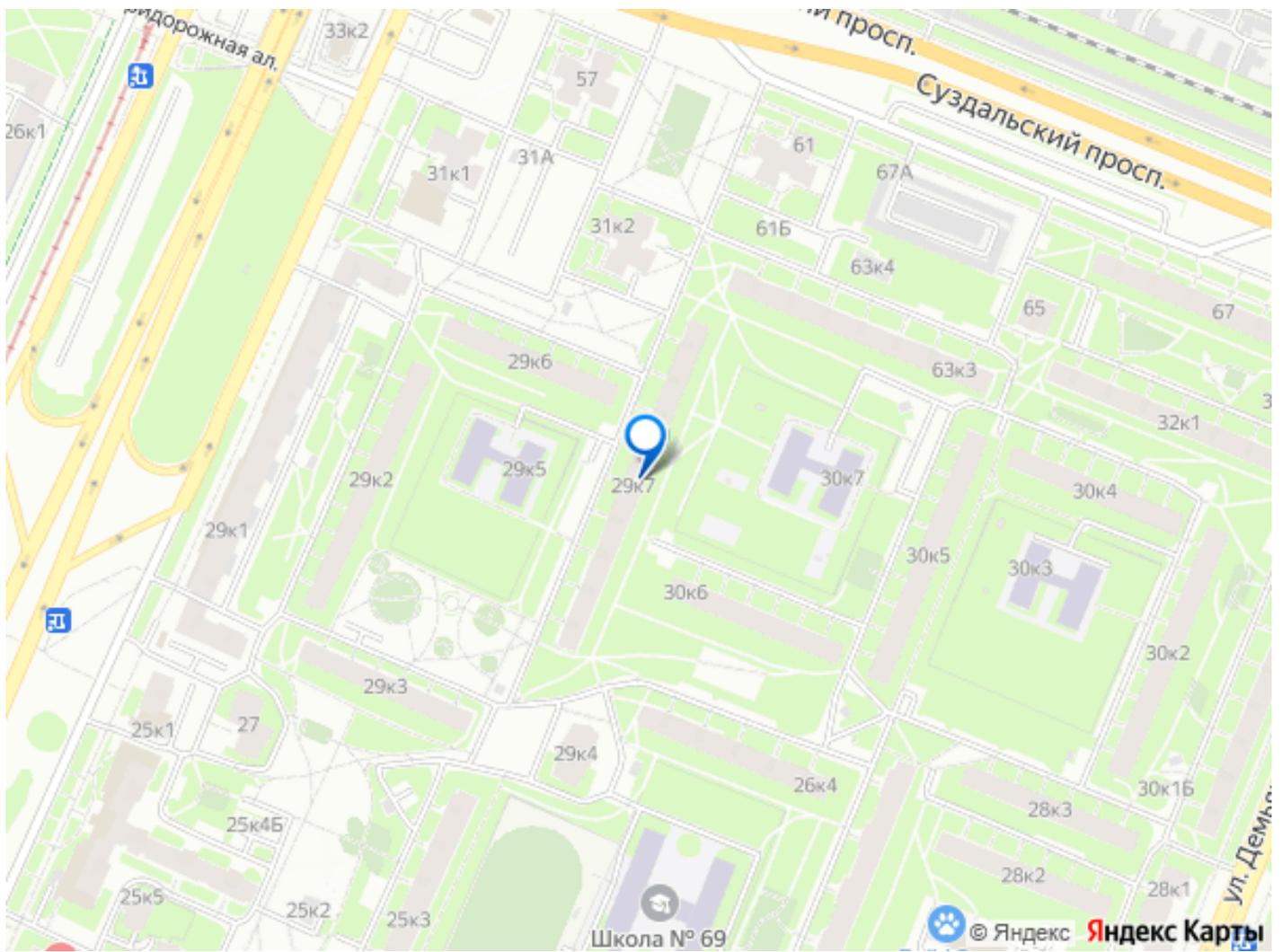
79812268181

для заметок



закрывают обзор. Комфортный 5-й этаж.
Состояние комнат: Косметический ремонт. На стенах — обои, потолок — побелка, на полу — линолеум. Окно деревянное, двух рамное — классика, которая держит тепло - в комнате 17,9 кв.м; новое окно стеклопакет, аккуратно установлено год назад - в комнате 11,9 кв.м.
О квартире: Общая площадь квартиры — 60,6 кв.м. Полностью заменены все трубы по городской программе — забота о будущем собственнике уже заложена. Сделана подводка труб на кухне и в ванной. При работах были сняты раковины — вы сможете поставить новые на свой вкус. Установлена новая газовая плита. Можно купить две комнаты сразу и собрать своё полноценное пространство Или по отдельности: — 11,9 кв.м — 1,8 млн руб. — 17,9 кв.м — 2,9 млн руб. Квартира пустая — никто не проживает, заселение сразу. О доме и локации: Парадная чистая, тихая, без запахов и сырости. Лифт ухоженный, ход плавный — это чувствуется сразу. Дом расположен между двумя ветками метро: — «Гражданский пр.» — красная, — «Проспект Просвещения» — синяя. До обеих станций — 25 минут транспортом или 30 минут пешком. Юридически чисто: — Прямая продажа — Более 5 лет в собственности — Два взрослых собственника — Обременений нет — Маткапитал не использовался. Отказы нотариальные. Записывайтесь на просмотр — покажу в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России