

🕒 Создано: 12.09.2024 в 20:19

Обновлено: 30.03.2026 в 10:56

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,  
8К1**

**2 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 8К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

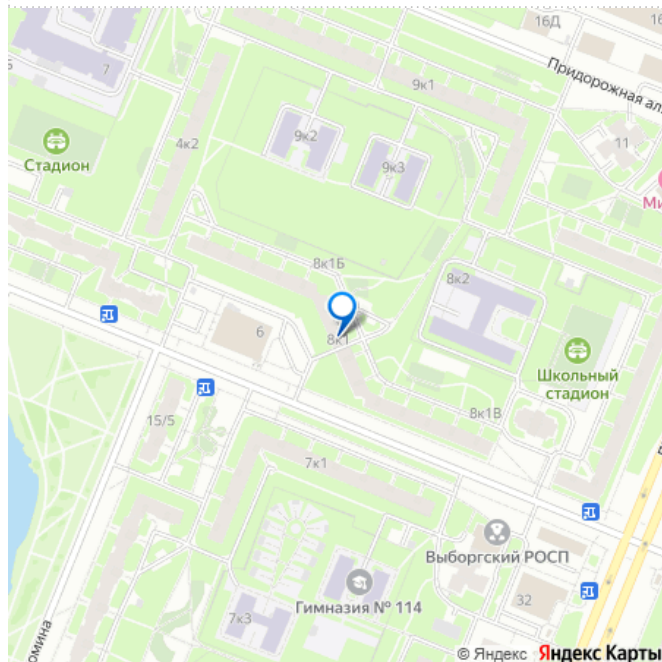
Ремонт

косметический

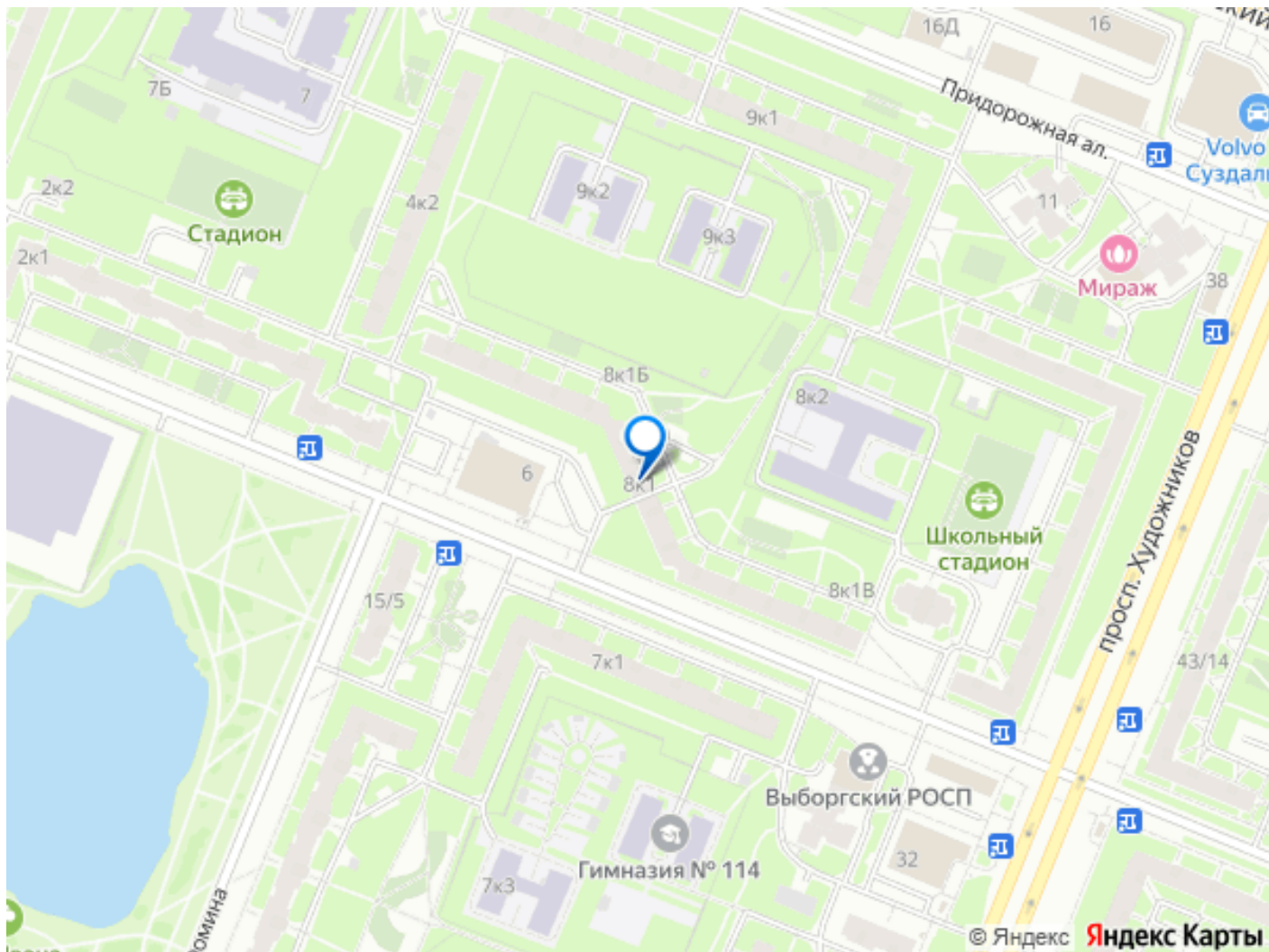
### Описание

ID: 1787294 Продается комната 16 м2 в

для заметок



большой 3-комнатной квартире. Комната правильной формы, просторная. Один собственник. Две другие комнаты занимает второй собственник, в квартире проживает он один. Собственность НЕ ДОЛЕВАЯ, все отдельно. Никаких разрешений и согласий не требуется, Благоустроенная зеленая придомовая территория, чистая парадная. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом ТЦ Норд, Сильвер, Гранд Каньон, продовольственные магазины, кафе, аптеки, отделения банков, фитнес центры - все, что необходимо для комфортной жизни. Непосредственно у дома находятся большая современная Пятерочка с аптекой и банкоматом Тинькофф банк, поликлиника, 3 школы, школа искусств, лицей, гимназия, 6 детских садов, современный спортивный стадион. От метро Просвещения пешком 15-18 минут. Либо всего 6 минут на автомобиле или общественном транспорте (автобус, трамвай). Также без труда можно добраться по проспекту Просвещения до красной и синей веток метро. Дорога к дому идет через красивый зеленый парк Ивана Фомина - прекрасное место для прогулок и отдыха. В саду располагается большой пруд, возле которого всегда много рыбаков с удочками. Покупка этой большой комнаты является очень выгодной сделкой, т.к. цены на 3-комнатные квартиры в этом доме порядка 10 млн.руб. Приглашаем вас на просмотр нашей комнаты!



Move.ru - вся недвижимость России