

🕒 Создано: 02.11.2025 в 16:05

Обновлено: 30.12.2025 в 10:38

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 84Б**

2 450 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 84Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Код объекта: 1898467. Ожидает своего

для заметок



покупателя комната 14,8 м2, расположенная в коммунальной трёхкомнатной квартире на комфортном четвёртом этаже в пешей доступности от трёх станций метро: Фрунзенская- 6 минут, Балтийская-18 минут, Технологический институт- 20 минут. Добротный кирпичный дом. Перекрытия смешанные. Водоснабжение/газоснабжение/тепоснабжение- центральное, газовой колонки нет! Санузел отдельный, ванная проходная на кухне(есть техническая возможность изолировать). Отказы готовы! Подходит под ипотеку Примсоцбанка и ТКБ банка. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Лёгкая встречная покупка. Звоните- я с удовольствием отвечу на Ваши вопросы и покажу квартиру.

