

Создано: 29.06.2025 в 17:06

Обновлено: 12.12.2025 в 18:13

<https://spb.move.ru/objects/9282058354>

Собственник

79816884504

Санкт-Петербург, улица Замшина, 27К4

2 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Замшина, 27К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

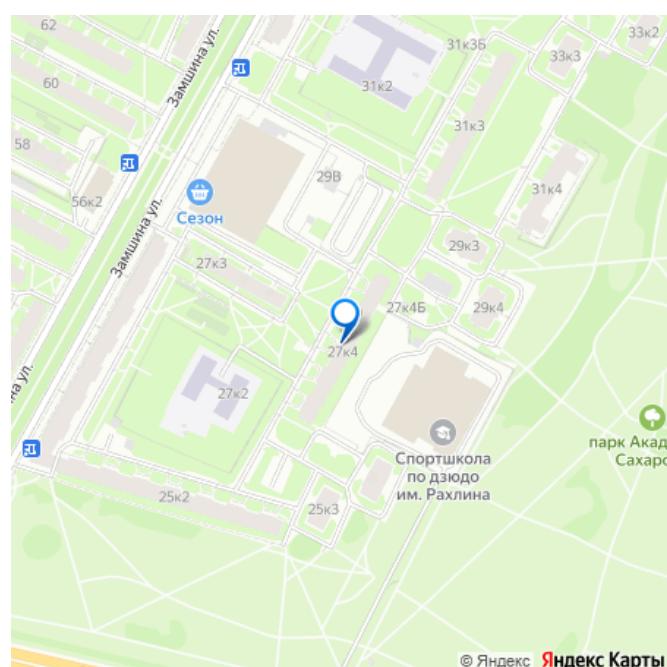
раздельный

Вид из окна

во двор

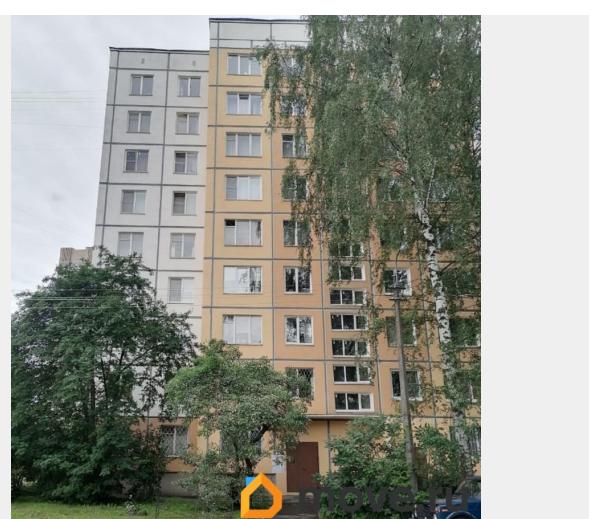
Ремонт

евро

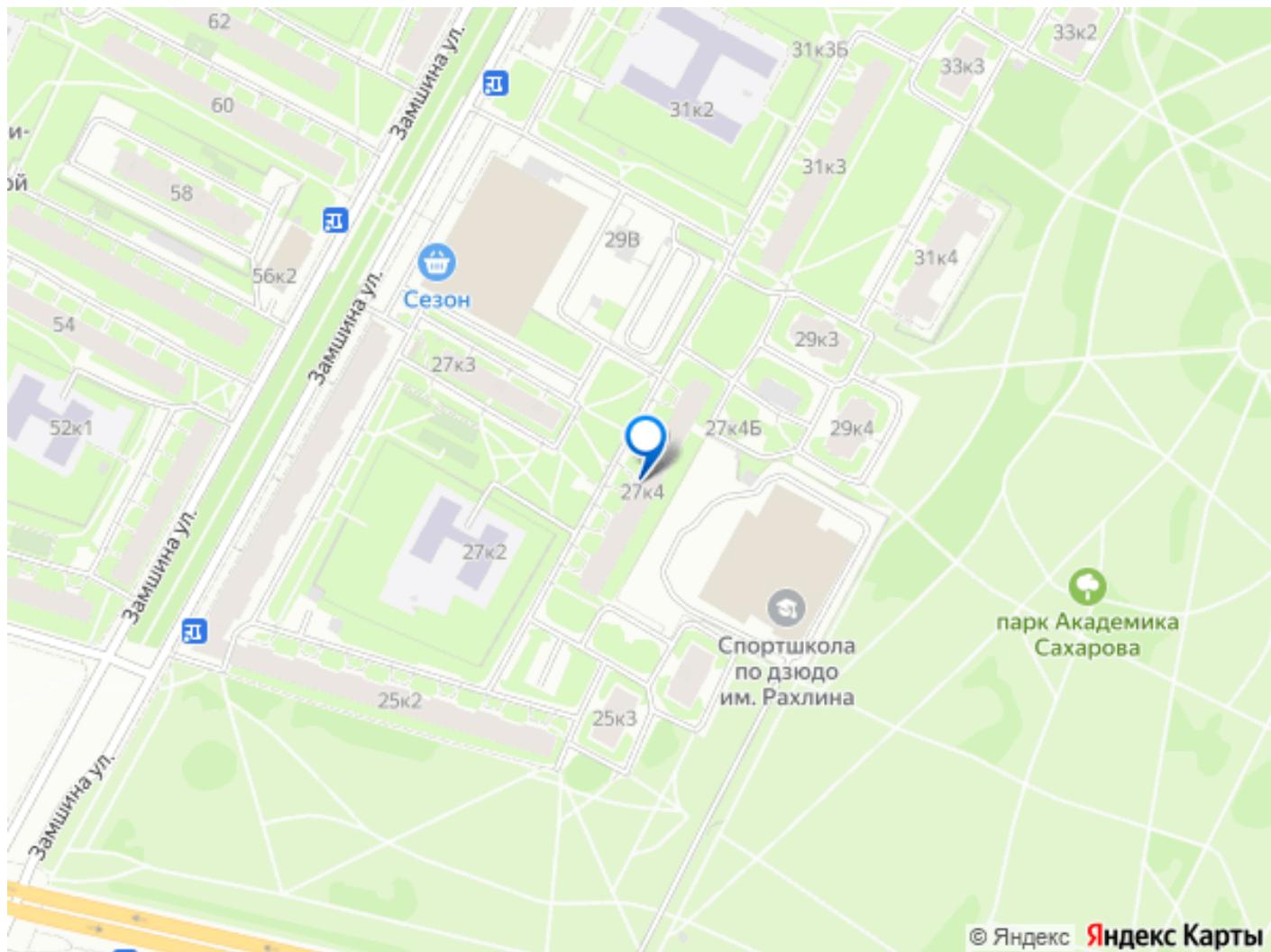


Описание

Прямая продажа, без посредников.
Чистая,очень тёплая,уютная комната,
правильной прямоугольной формы, с
прекрасным видом из окна на парк им.
академика Сахарова. В чистой, ухоженной 3-х
комнатной квартире с большой 8-ми
метровой кухней, приятными, адекватными,
без вредных привычек соседями!!!С развитой
инфраструктурой, во дворе школа, детский
садик, парк, почта, поликлиника, в шаговой
доступности магазины:Магнит, Сезон,
Перекрёсток,Фикс прайс,пункты
выдачи:Озон, WB, СДЭК. Могу оставить
холодильник, шкафчики на кухне, всё что в
комнате(видно на фото). Можно жить, можно
сдавать. Комната по метражу подходит под
гос. субсидии на перспективу. 10/42 долей,
комната выделена, 10,4м.Подходит под
ипотеку маткапитал, госсубсидии. В комнате
сделан недавно ремонт:залит пол выровнены
стены, установлен хороший стеклопакет!!!
Более 5 лет в собственности!!!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России