

Создано: 08.10.2025 в 13:03

Обновлено: 03.02.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9285531716>

Юлия Жукова, Адвекс

79811342606

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 109

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 109

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

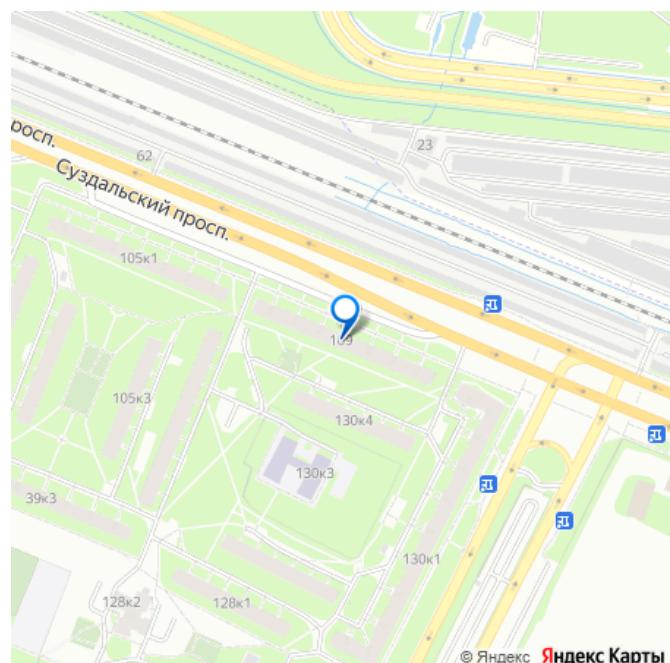
6.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

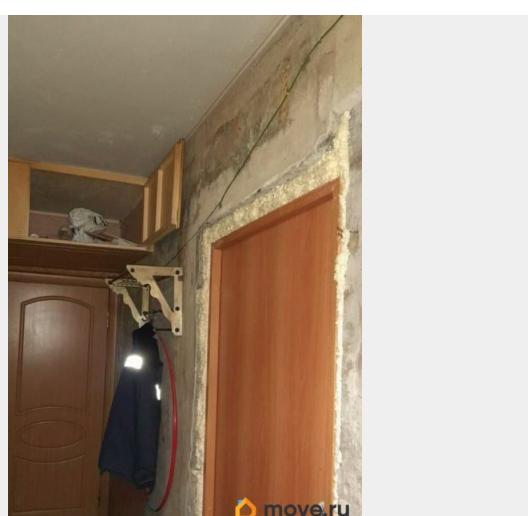
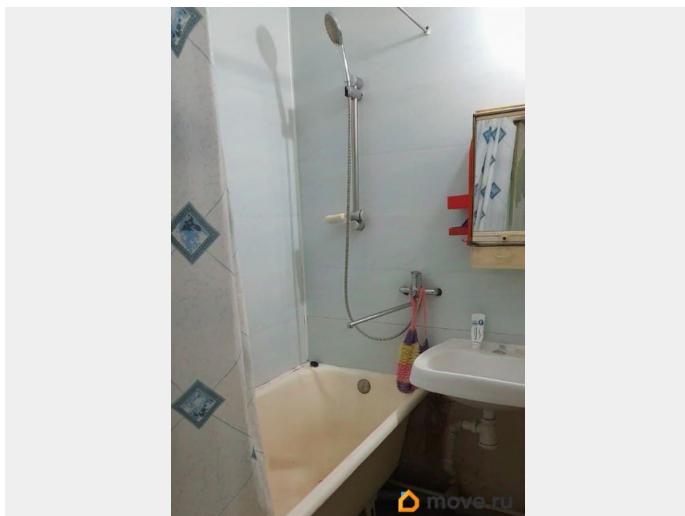
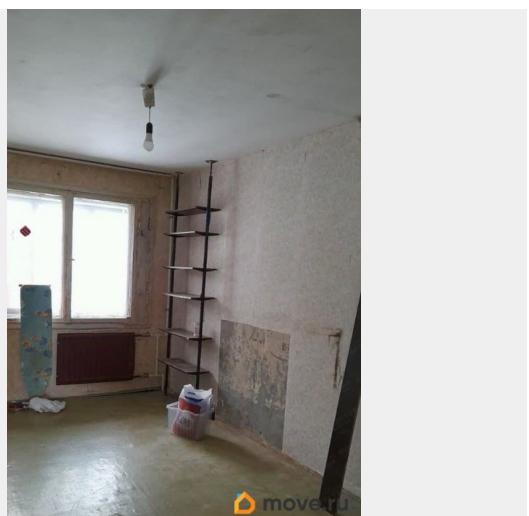
два

Ремонт

без ремонта

Описание

ID: 1787829 Комната в небольшой трешке в тихом районе, застроенном в 70-е годы. Всего два собственника в квартире, сейчас никто не живет. Вокруг дома много зелени, во дворе детская площадка, рядом сад, школа, техникум. Очень много наземного транспорта, в 10 минутах ходьбы м.Гражданский проспект, при необходимости можно быстро добраться и до синей и до красной ветки метро, легко до центра или за город. Для автомобилистов, удобный выезд на КАД. Возможна продажа и других комнат. Квартира требует основательного ремонта, обременений нет. Остались вопросы, звоните!





move.ru

адвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Суздальский пр., 109

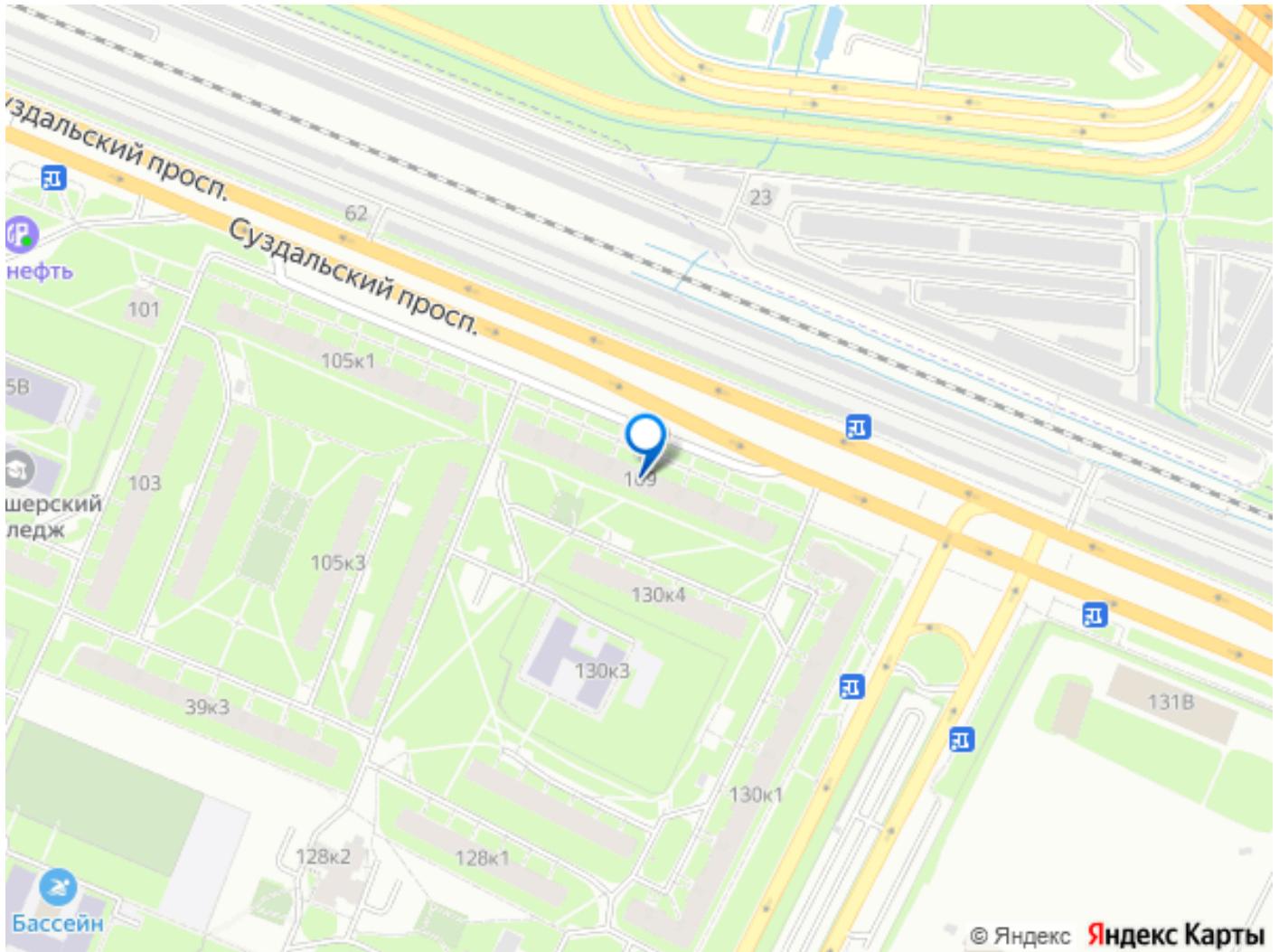
КОМНАТ
1

ЭТАЖ
2/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
61м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
12м²

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

