

Создано: 06.04.2025 в 21:40

Обновлено: 03.02.2026 в 15:04

<https://spb.move.ru/objects/9288811858>

Татьяна Аتماжа, ЮСОН

79117299659

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 55

2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 55

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

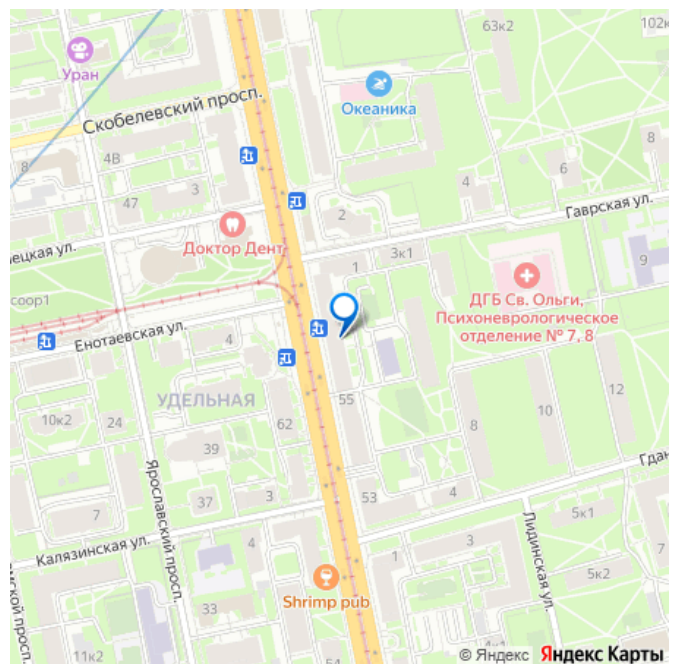
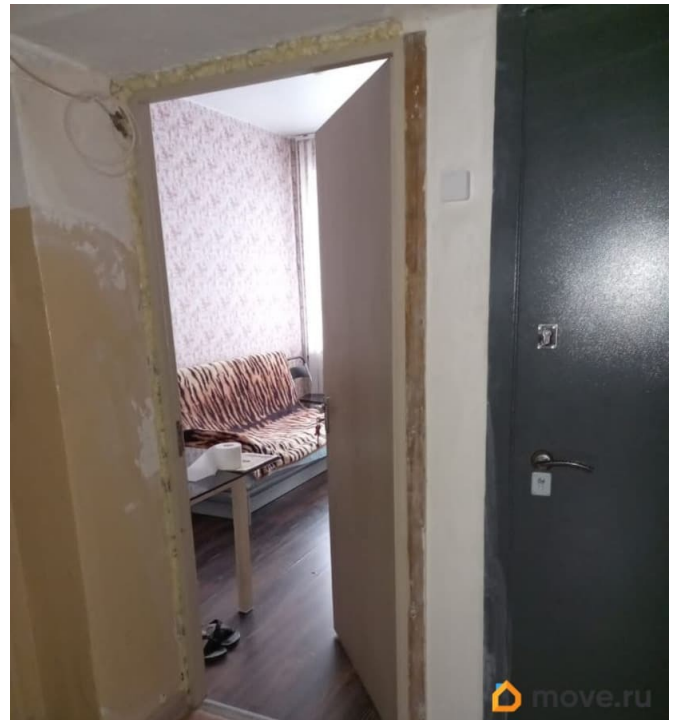
раздельный

Ремонт

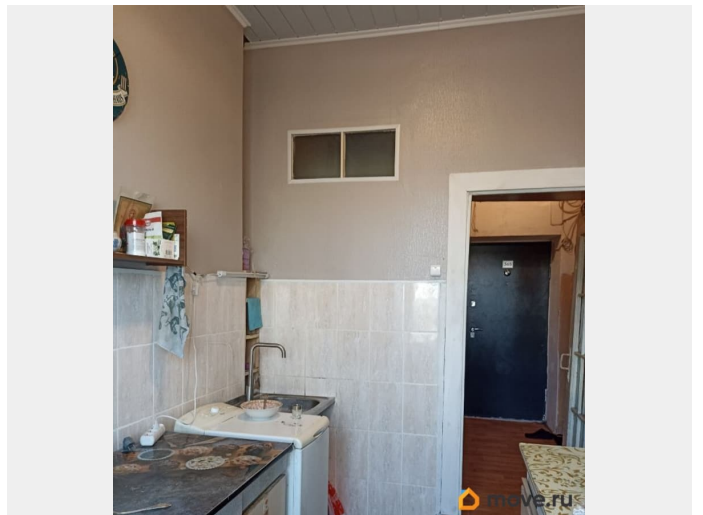
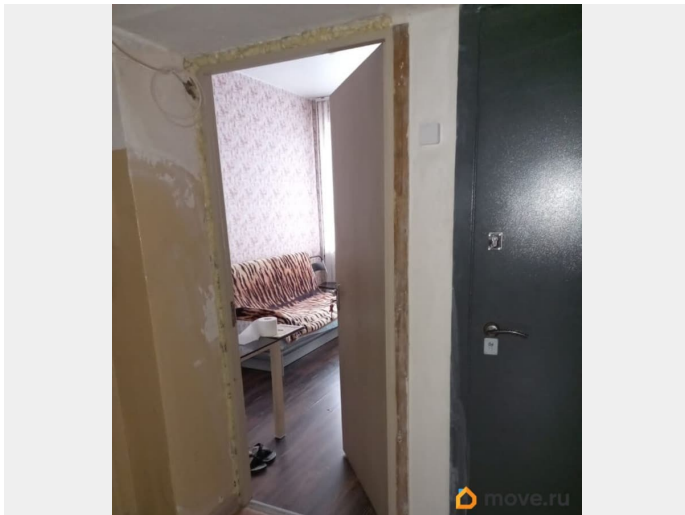
косметический

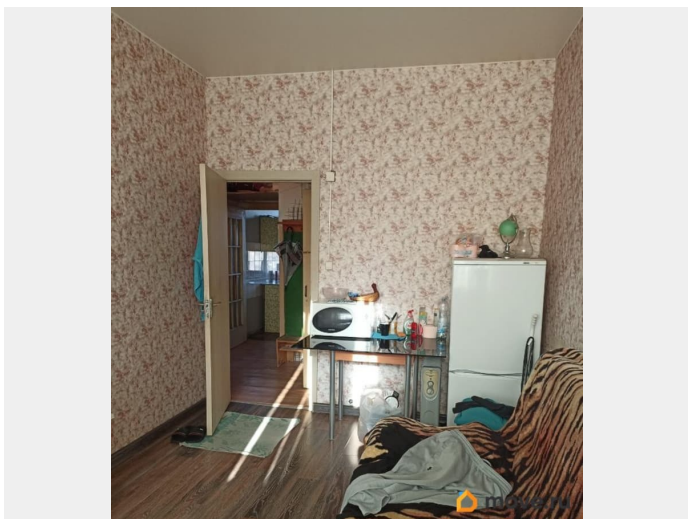
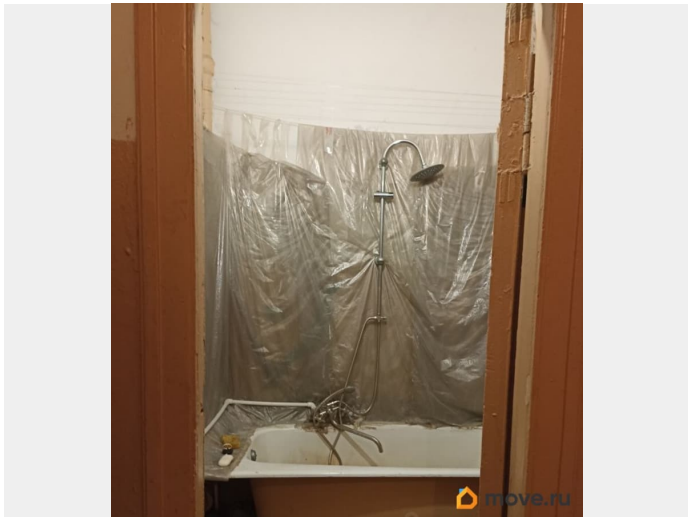
Описание

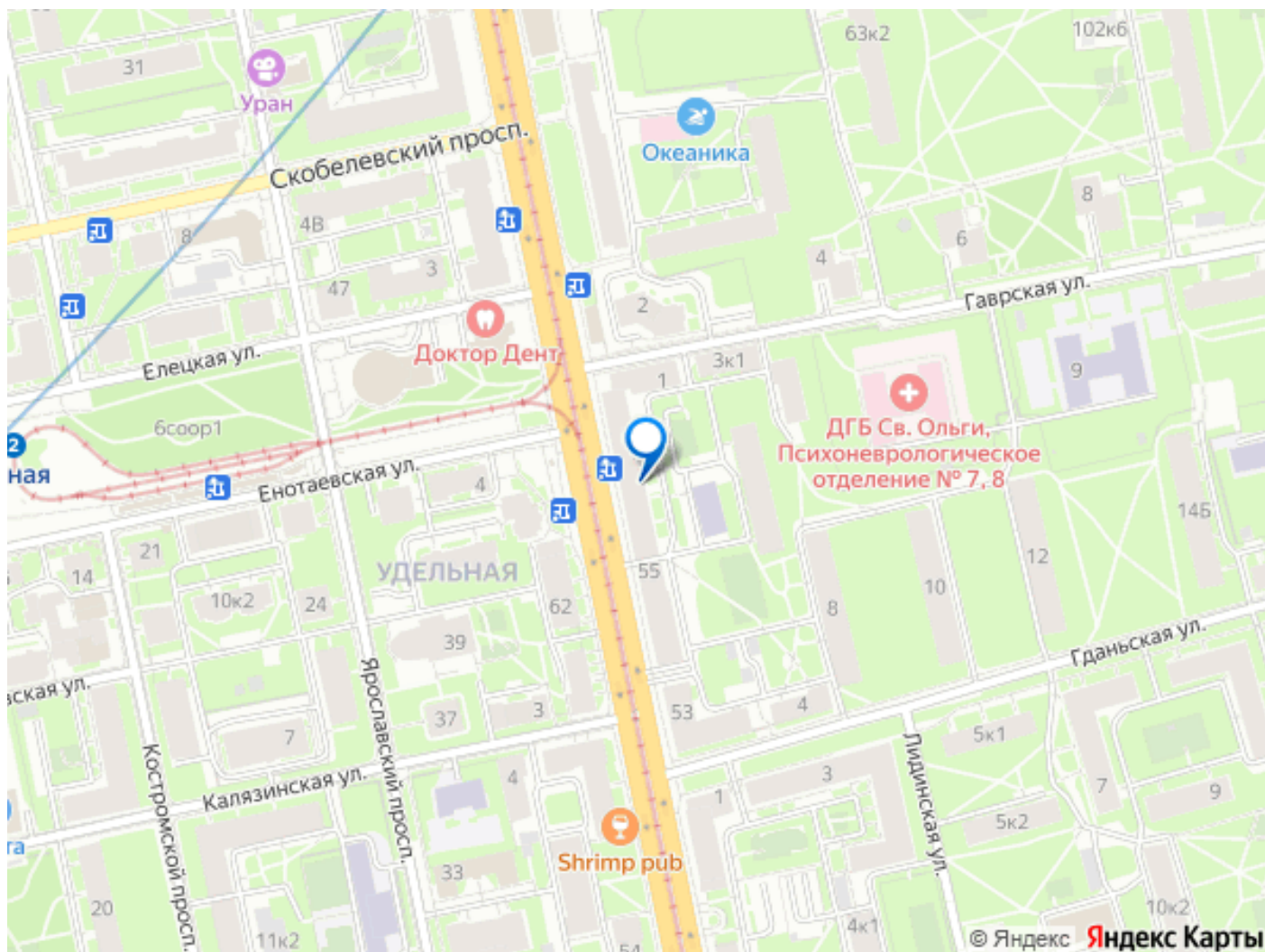
для заметок



Продается очень уютная комната в просторной, малонаселенной квартире. Квартира очень теплая, сталинский дом. До станции метро Удельная-пять минут пешком. Развитая инфраструктура-магазины, рынок, центр Алмазова, ж/д, отличное транспортное сообщение, ж/д станция Удельная. В пешей доступности Удельный парк и парк Сосновка. Комната чистая, после ремонта. Вся мебель и бытовая техника остается потенциальному покупателю. Соседи-два мужчины среднего возраста, один из которых проживает постоянно, второй бывает редко. В квартире-курящие, животных нет, чисто, соблюдается график дежурств. Ванная требует ремонта. Прямая продажа, один совершеннолетний собственник, в собственности более 5 лет. Документы к продаже готовы, оформлены нотариальные отказы.







Move.ru - вся недвижимость России