

🕒 Создано: 20.03.2025 в 17:50

Обновлено: 24.01.2026 в 11:48

**Санкт-Петербург, улица Смолячкова,
14к1**

4 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Смолячкова, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Смолячкова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

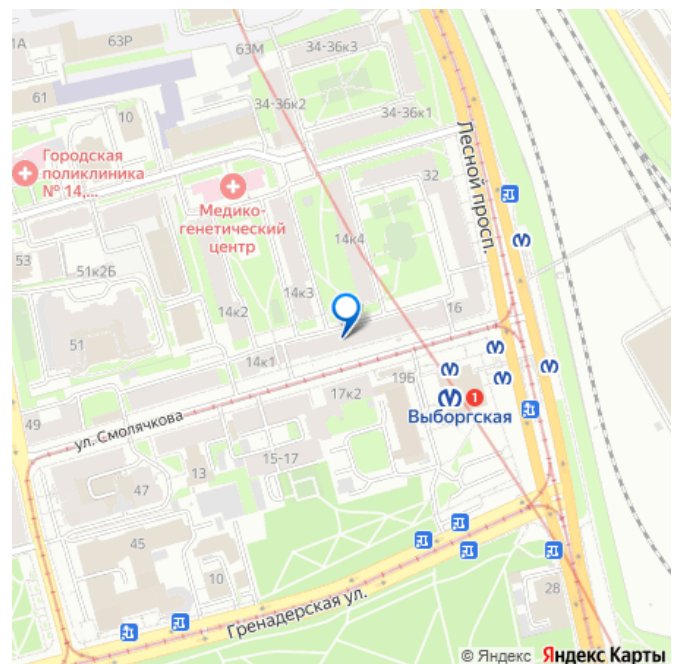
ID: 1787589 Вашему вниманию предлагается

<https://spb.move.ru/objects/9275147536>

Мария Асеева, Адвекс

79117307670

для заметок



к покупке сразу 2-е комнаты в 3-х комнатной коммунальной квартире. Комнаты не смежные и не граничат стеной. Расположены через комнату. О ДОМЕ: расположен в 1 минуте ходьбы от станции метро Выборгская. Вся необходимая инфраструктура в непосредственной близости. Нева в 15 минутах ходьбы. О КВАРТИРЕ: состояние коммунальное, комнаты сдаются в аренду, арендаторы появляются в квартире только поздно вечером. Комнаты правильной прямоугольной формы. Есть два встроенных шкафа. Окно одной из комнат выходит в тихий двор, а другая выходит на улицу. В квартире отсутствует горячая вода и душ. Существует возможность установки душевой кабины на кухне. Отказ в процессе сбора.

