

Создано: 20.03.2025 в 17:50

Обновлено: 24.01.2026 в 11:48

<https://spb.move.ru/objects/9275147536>

Мария Асеева, Адвекс

**79117307670**

Санкт-Петербург, улица Смолячкова,  
14к1

**4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Смолячкова, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Смолячкова](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

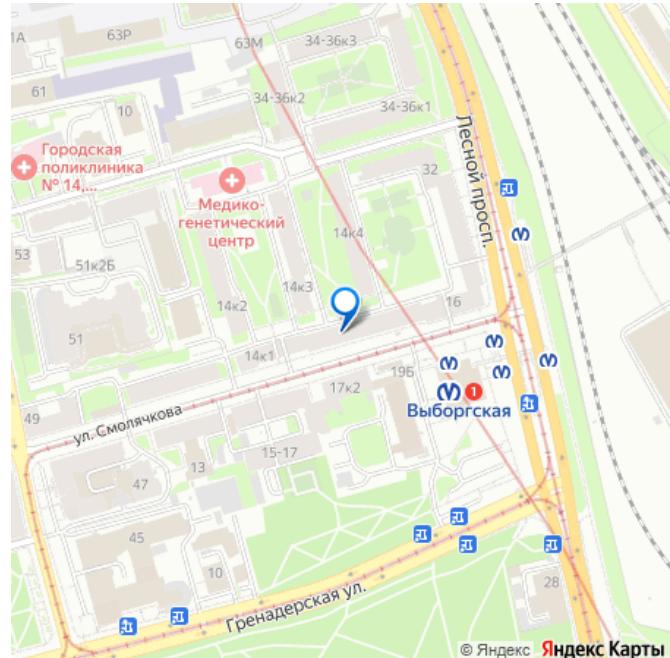
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический



## Описание

ID: 1787589 Вашему вниманию предлагается

к покупке сразу 2-е комнаты в 3-х комнатной коммунальной квартире. Комнаты не смежные и не граничат стеной. Расположены через комнату. О ДОМЕ: расположен в 1 минуте ходьбы от станции метро Выборгская. Вся необходимая инфраструктура в непосредственной близости. Нева в 15 минутах ходьбы. О КВАРТИРЕ: состояние коммунальное, комнаты сдаются в аренду, арендаторы появляются в квартире только поздно вечером. Комнаты правильной прямоугольной формы. Есть два встроенных шкафа. Окно одной из комнат выходит в тихий двор, а другая выходит на улицу. В квартире отсутствует горячая вода и душ. Существует возможность установки душевой кабины на кухне. Отказ в процессе сбора.

