

Создано: 12.01.2026 в 16:54

Обновлено: 19.01.2026 в 11:53

<https://spb.move.ru/objects/9287921816>

Собственник

**79107614457**

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 30-32**

**2 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
30-32

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

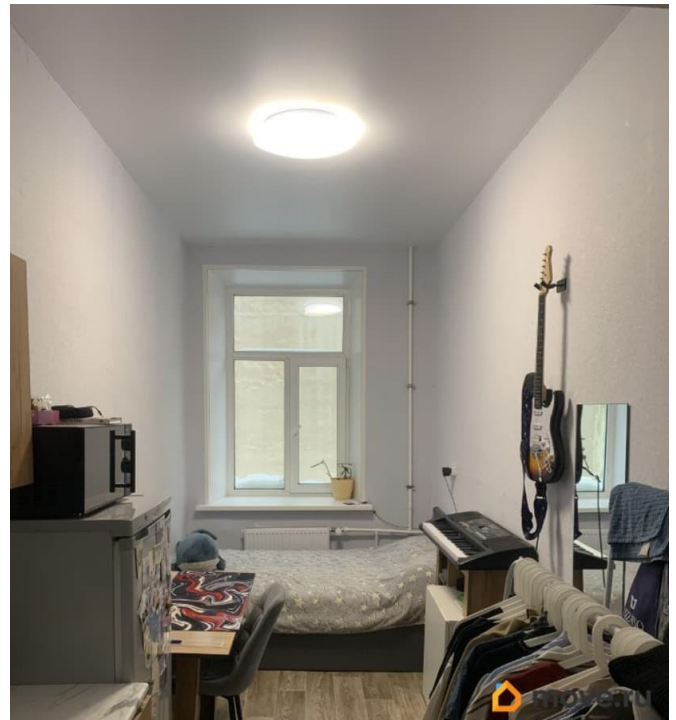
Вид из окна

во двор

Ремонт

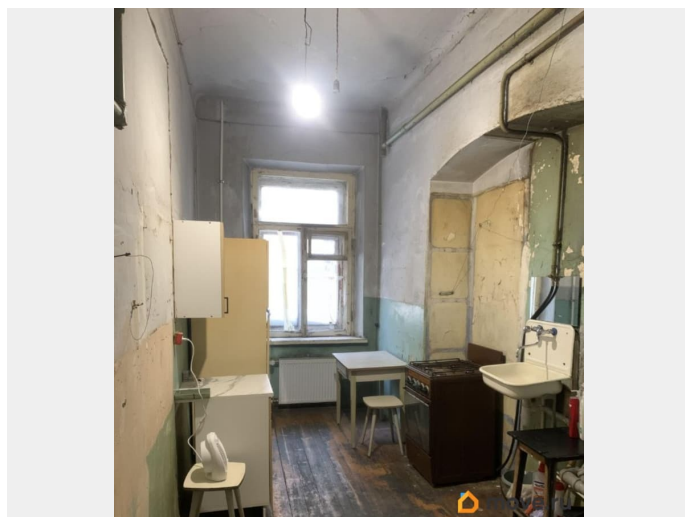
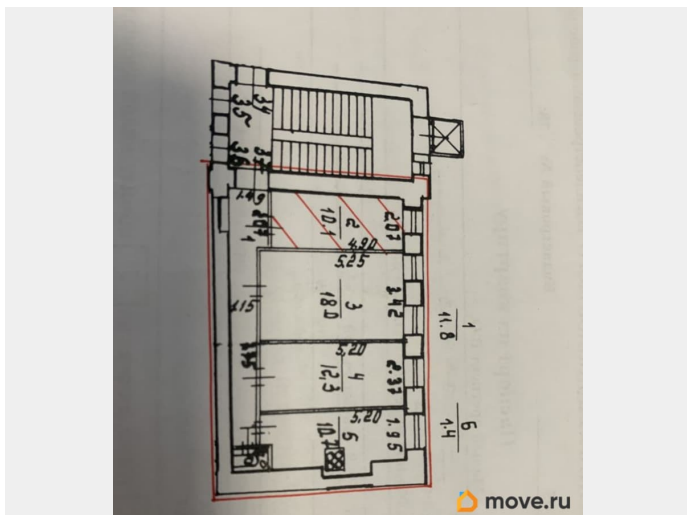
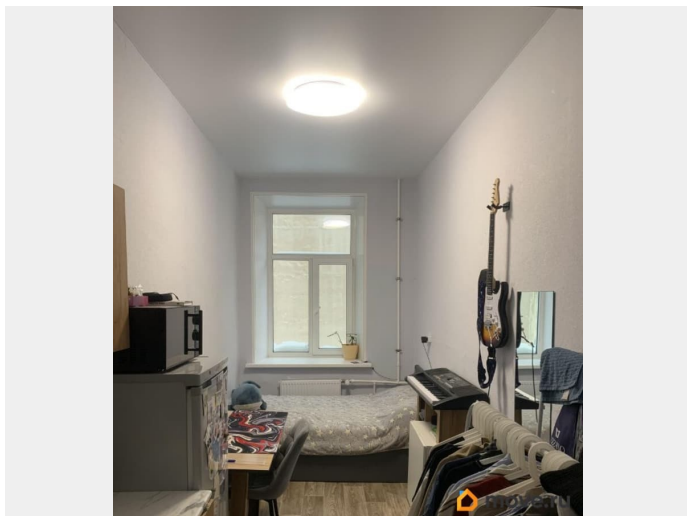
косметический

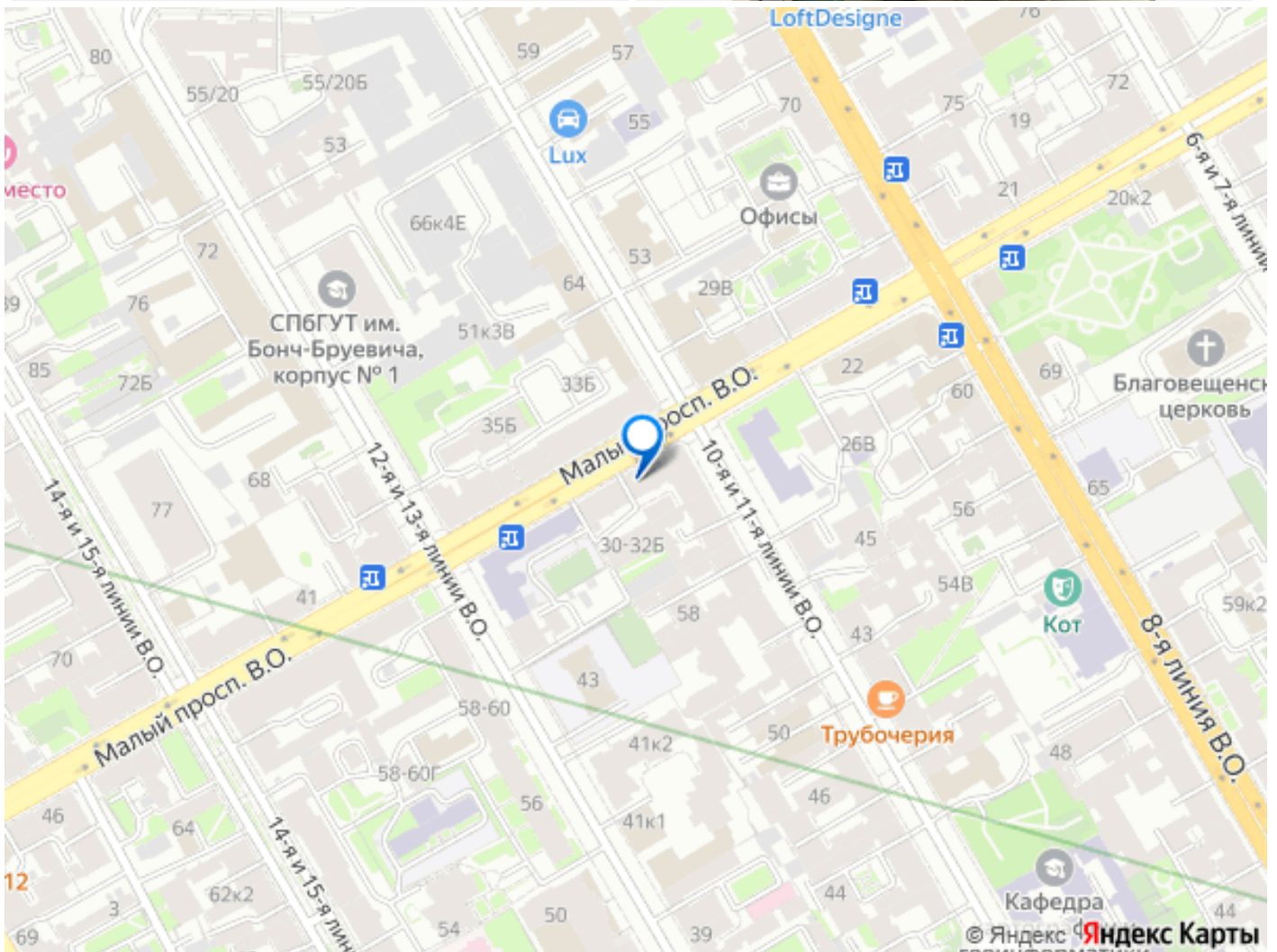
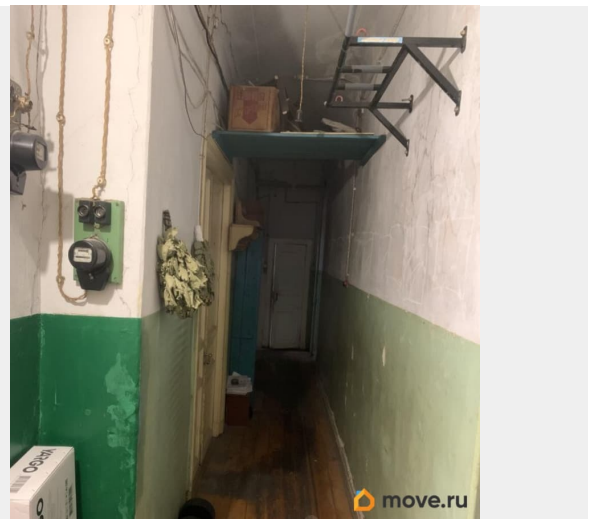
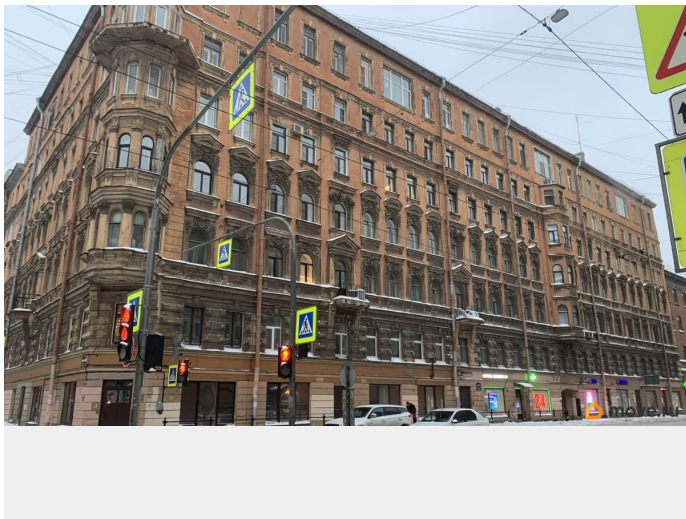
для заметок



## Описание

Продается комната 10 квадратных метров в историческом центре Санкт-Петербурга. До метро Василеостровская пешком 8 минут, в подъезде установлен новый лифт! Во всей квартире заменены стояки и батареи. Дом еще не проходил капитальный ремонт внешней и внутренней отделки. В комнате сделан ремонт: установлен стеклопакет, натяжные потолки, свежие обои и линолеум. В квартире нет душа, необходимо делать законную перепланировку (оформление документов +-100к) В квартире фактически никто не проживает. Одна из комнат государственная. Вариант подходит для того кто хочет выкупить всю квартиру, последнюю комнату у государства можно будет выкупить со скидкой 50%.





Move.ru - вся недвижимость России