

Создано: 14.11.2025 в 09:09

Обновлено: 15.02.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9286557173>

Инга Кулькова (Осипенко), Итака

79817869357



Санкт-Петербург, улица Стасовой, 2

2 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стасовой](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

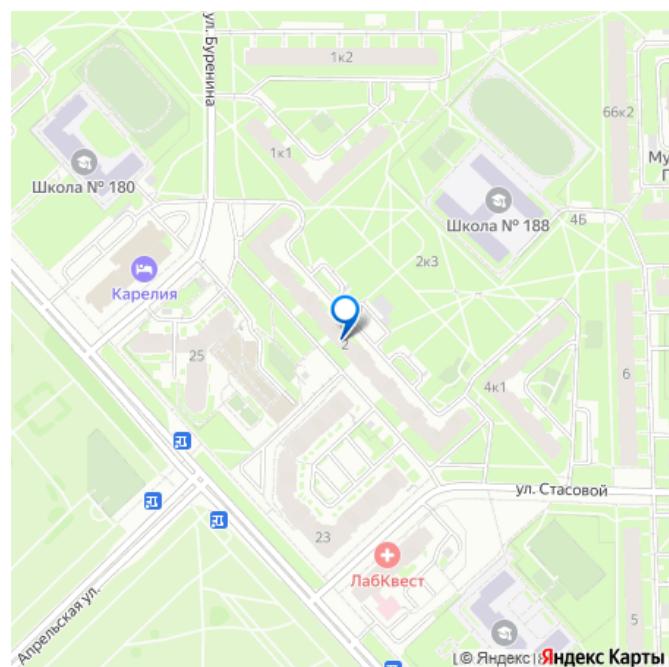
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



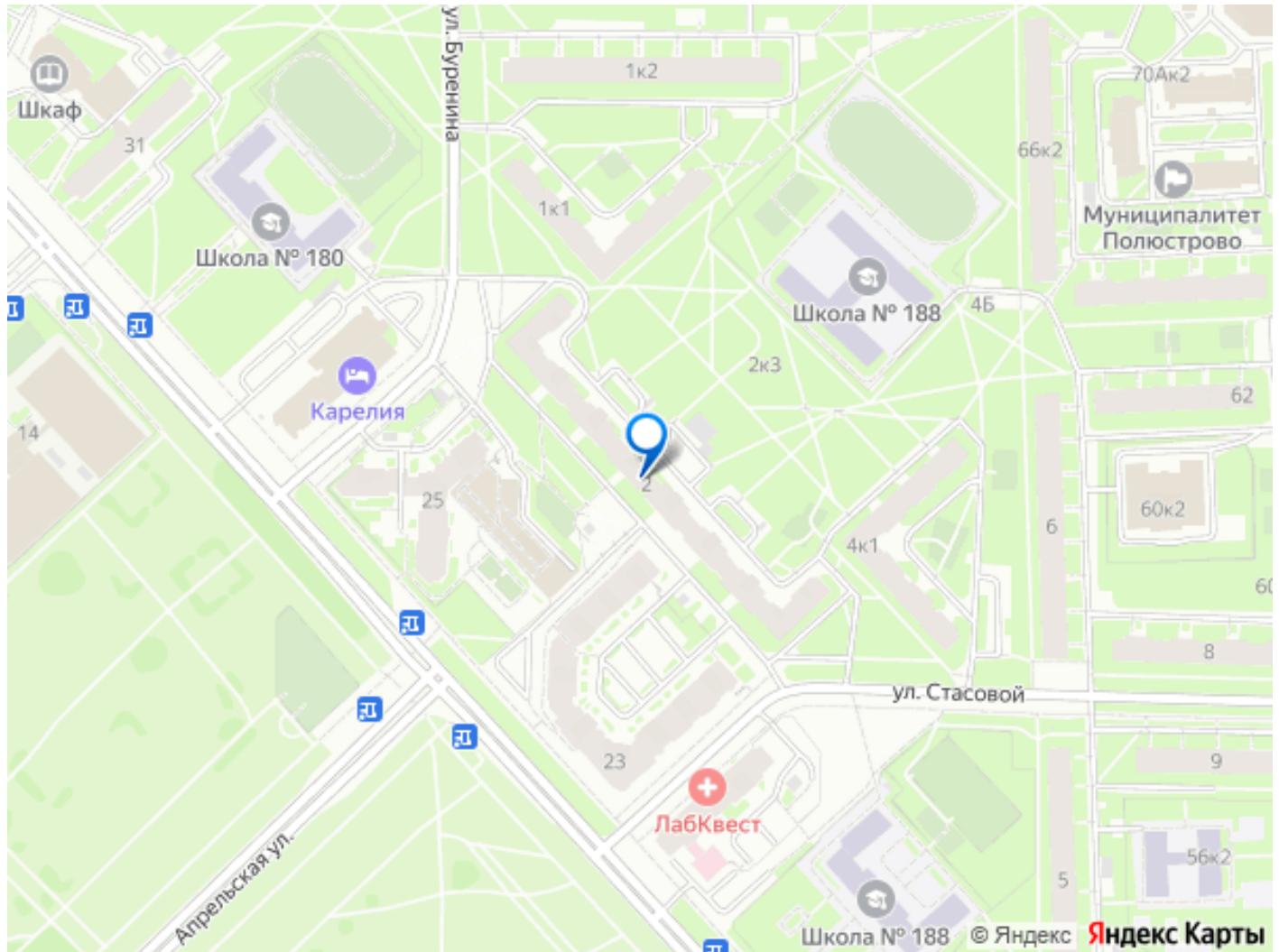
Описание

1-92439 Продаётся комната 12,2 кв.м в малонаселённой 3-комнатной квартире в доме 606 серии с двумя лифтами. Один взрослый собственник, чистые документы, без долгов и обременений, подходит под ипотеку. Вся мебель и бытовая техника остаётся. В квартире в настоящее время проживает один сосед, есть возможность со временем выкупить остальные комнаты. В квартире уютно и чисто, все окна выходят во двор. Дом находится в середине квартала с обилием зелёных насаждений, вдали от дорог, возле дома очень много места для парковки, всегда есть свободные места. Придомовая территория содержится в идеальном порядке. Район с развитой инфраструктурой (школы во дворе, детсады, поликлиника, магазины в шаговой доступности), недалеко ТЦ Охта-Молл Рядом Полюстровский парк, Сад Нева и парк им. Академика Сахарова. Район с хорошей транспортной доступностью. До метро Ладожская 8 минут на авто, до центра города 15 минут на автомобиле. Дополнительно создаёт удобства близкий выезд на КАД .

Звоните, пишите, договаривайтесь о просмотре. Итака. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России