

🕒 Создано: 23.01.2026 в 20:26

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 20:05

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 118К2**

**2 590 000 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 118К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

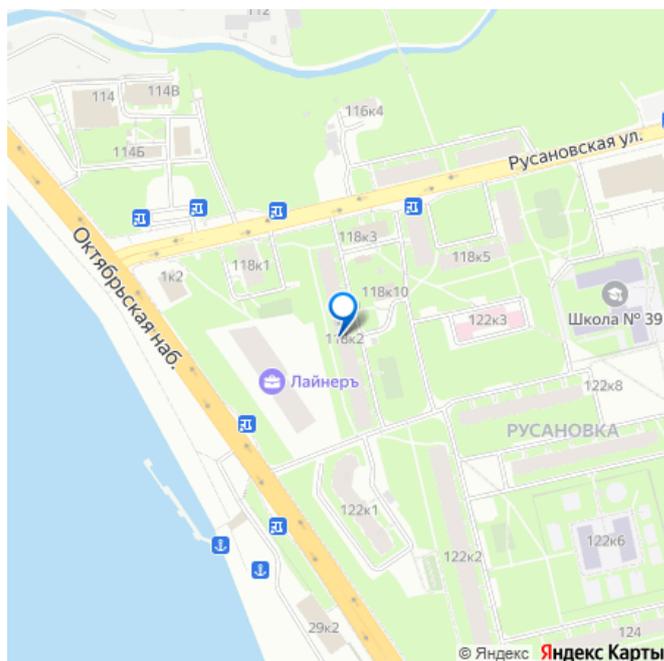
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288334628>

**Елена Малолеткина, Торговый дом  
недвижимости**

**79812800574**

для заметок



## Описание

В трехкомнатной квартире продаются две изолированные комнаты по 10 метров каждая. Это фактически 1/2 доля квартиры. Сособственник пожилая женщина живёт её сын, комната также 20 метров. Сын около 50 лет без вредных привычек, почти не бывает на кухне много работает. В комнатах стоят стеклопакеты, на кухне нет. Ремонт нужен но квартира чистая можно жить. На кухне свой уголок, стиральная машина наша рабочая на кухне. В коридоре встроенный шкаф тоже наш. Отказ получен. уведомление через нотариуса. Чистая парадная. Рядом остановка автобусов к метро Большевиков и Ломоносовская. Собственник один никто не прописан продаются две комнаты сразу. Торг есть.

