

Создано: 21.10.2025 в 12:04

Обновлено: 21.01.2026 в 15:21

Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
114

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 114

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

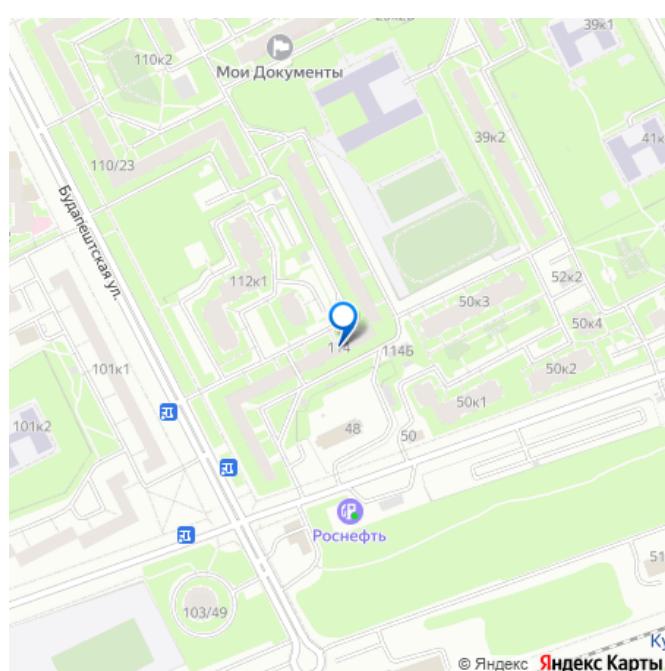
<https://spb.move.ru/objects/9285881873>

Татьяна Самойленко, НЕВА

Недвижимость

**79111211958**

для заметок



## Описание

Арт. 120269504 ВНИМАНИЕ! МОЖНО ЖИТЬ

ИЛИ СДАВАТЬ! ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВАРИАНТ.

Прямая продажа с мебелью и техникой.

Продаю 13,1 в 3-х комнатной коммунальной квартире (без долгов и обременений, мат. капитал не использовался), общей площадью 65,2 м, кухня 7 м на 7 этаже 9 этажного дома 606 серии 1980 года постройки, в обжитом районе, в хорошем состоянии, тёплая со стеклопакетами, в 15 минутах ходьбы от метро Дунайская. ОДИН взрослый собственник. 1 сосед-собственник - мужчина 47 лет. Нотариальный отказ имеется. В комнате никто не зарегистрирован. Окна в зеленый двор. Две кладовки, антресоль. Счётчики на воду, двухтарифный счётчик электроэнергии. Лифт. Хорошие соседи по подъезду. Рядом школы, детские сады, детская поликлиника 64, футбольное поле, магазины, автомеханический колледж, автоцентр Прагматика Лада Купчино. Рядом с домом остановка с очень большим выбором автобусов к метро Дунайская, пр.Славы, Купчино, Московская, Ломоносовская и в центр города, к Мега-Дыбенко, а так же троллейбусная остановка. Близко расположен выезд на КАД. Возможен обмен на другую комнату. Документы к продаже готовы. Возможна ипотека. Звоните!





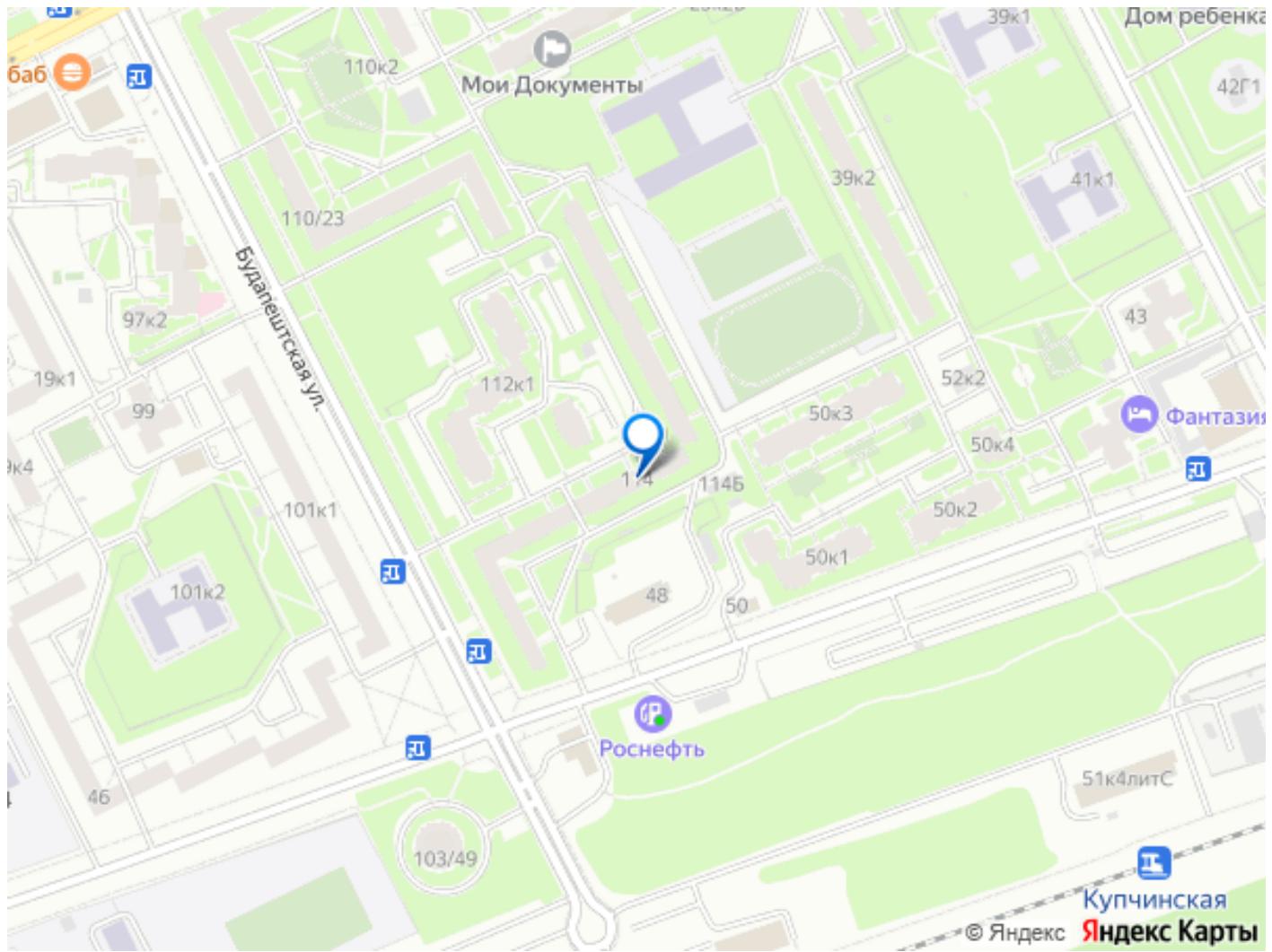
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**