

🕒 Создано: 03.02.2026 в 13:35

Обновлено: 27.03.2026 в 00:30

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский  
проспект, 41**

**2 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 41

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

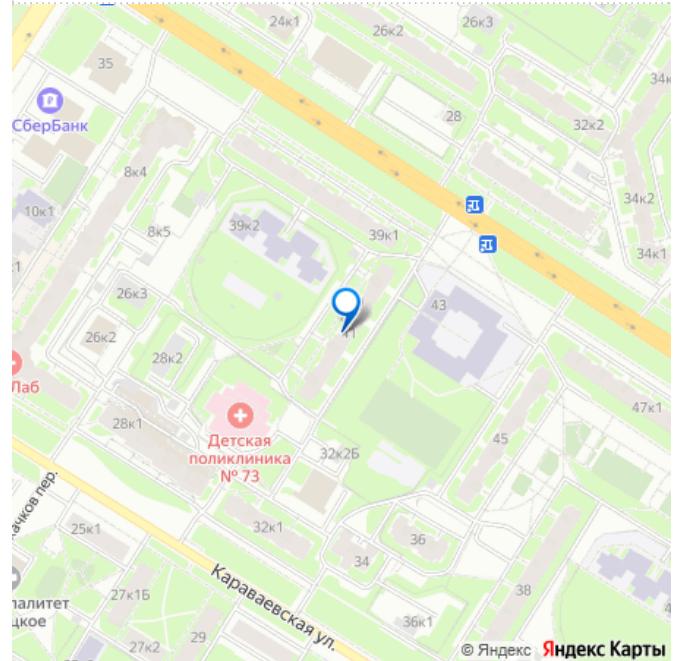
раздельный

Ремонт

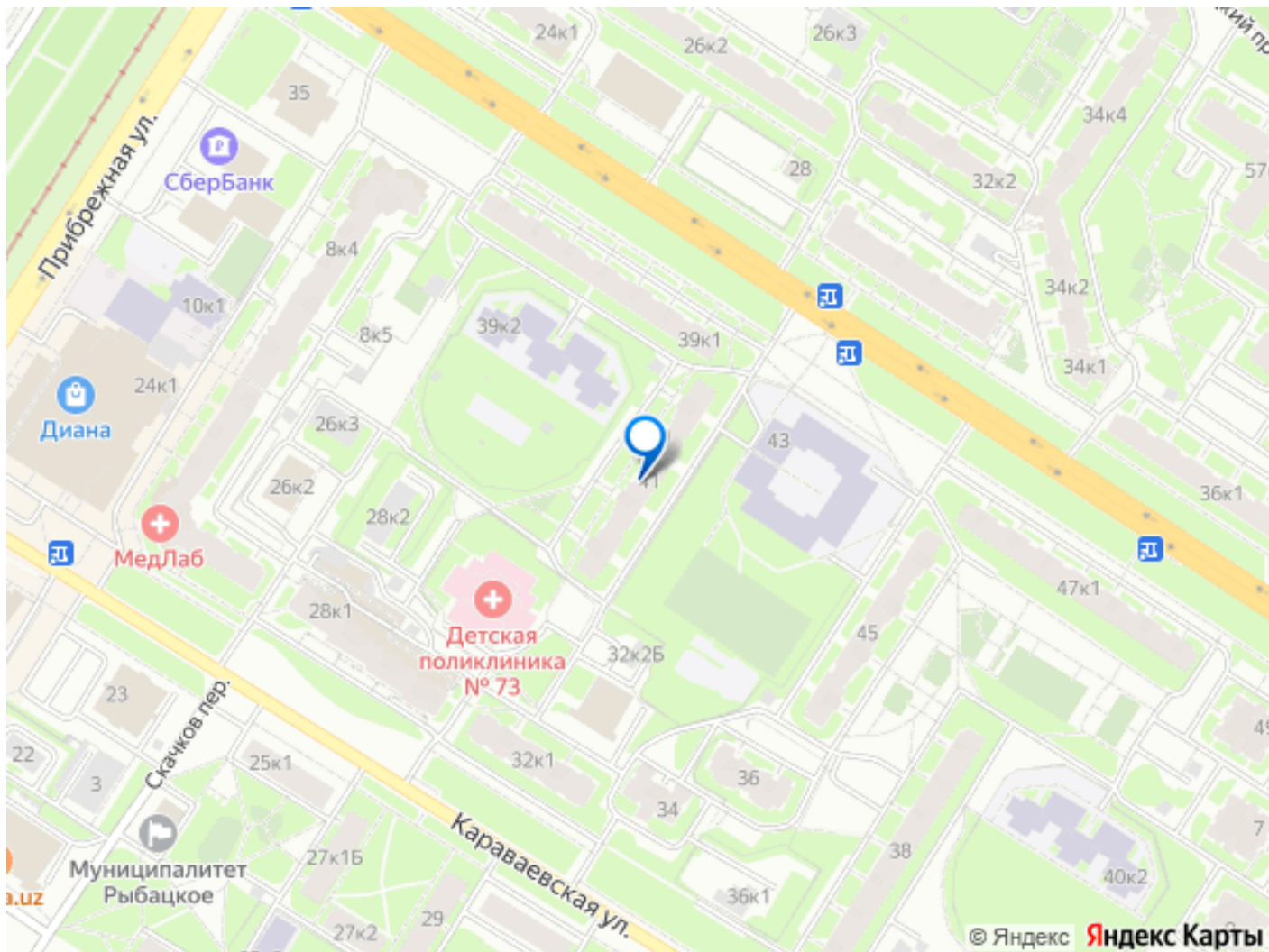
косметический

**Описание**

для заметок



В продаже светлая уютная комната в 5 минутах от станции метро Рыбацкое. Дом 137 серии,ТСЖ ,очень чистый ухоженный подъезд ,сделан ремонт,видеонаблюдение . Отдельный тамбур на 3 квартиры. Квартира малонаселенная , три комнаты ,соседи- молодой человек (собственник ) и женщина (съемщица ). В квартире всегда тихо ,спокойно,чисто .Места общего пользования в хорошем состоянии. Комната подойдет как для проживания ,так и для сдачи в аренду (соседи не против ). Сама комната с хорошим ремонтом ,можно сразу заехать и жить ,мебель останется новому владельцу. Удобное расположение ,до метро комфортным шагом 5 минут,рядом вся инфраструктура(школы ,сады, магазины,ТЦ,почта ,банки и пр) Подойдет любая форма оплаты ,в тч ипотека Сбербанка . Соседи дадут отказы. Звоните ,отвечу на ваши вопросы и организую просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России