

Создано: 03.02.2026 в 13:35

Обновлено: 03.02.2026 в 13:45

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский
проспект, 41**

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 41

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

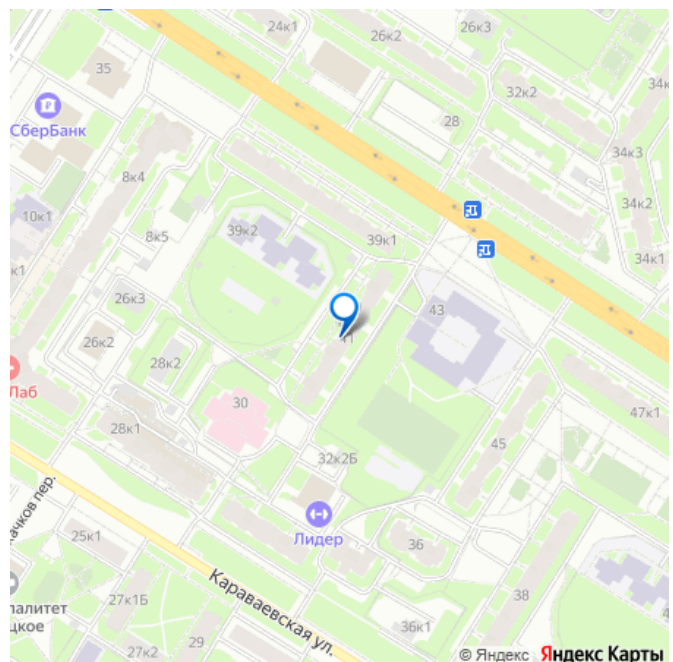
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288705916>

Любовь Марцишевская, ЮСОН

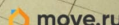
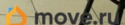
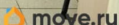
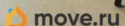
**79893576512, 7981785
7423**

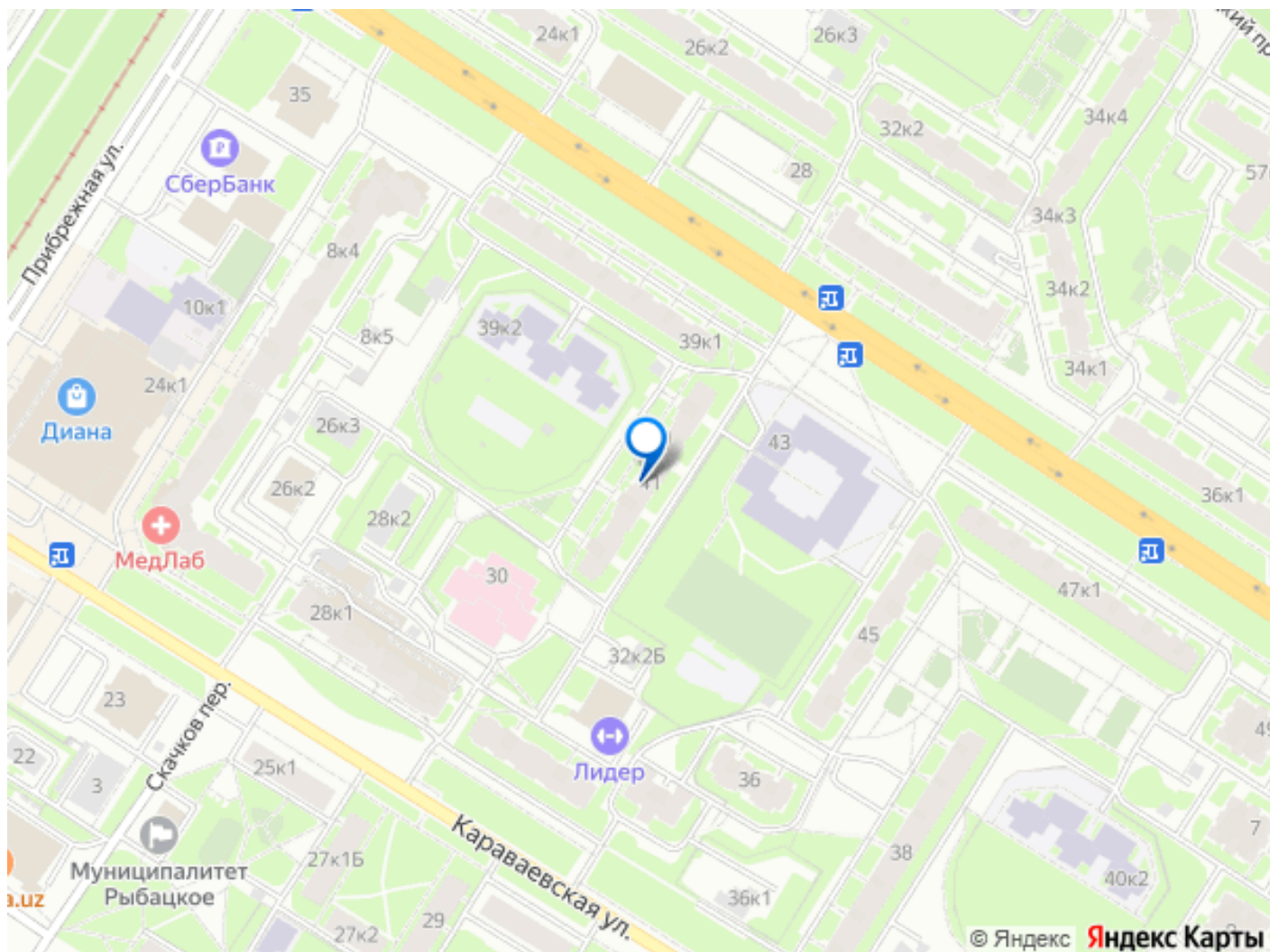
для заметок



В продаже светлая уютная комната в 5 минутах от станции метро Рыбацкое. Дом 137 серии, ТСЖ, очень чистый ухоженный подъезд, сделан ремонт, видеонаблюдение. Отдельный тамбур на 3 квартиры. Квартира малонаселенная, три комнаты, соседи - молодой человек (собственник) и женщина (съемщица). В квартире всегда тихо, спокойно, чисто. Места общего пользования в хорошем состоянии. Комната подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду (соседи не против). Сама комната с хорошим ремонтом, можно сразу заехать и жить, мебель останется новому владельцу. Удобное расположение, до метро комфортным шагом 5 минут, рядом вся инфраструктура (школы, сады, магазины, ТЦ, почта, банки и пр). Подойдет любая форма оплаты, в тч ипотека Сбербанка. Соседи дадут отказы. Звоните, отвечу на ваши вопросы и организую просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России