

Создано: 30.05.2025 в 08:22

Обновлено: 07.01.2026 в 10:02

<https://spb.move.ru/objects/9280331962>

Наталья Павлова (Сикейроса), Итака

79817869357

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
31К2**

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 31К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

36 м²



Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

65.86 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

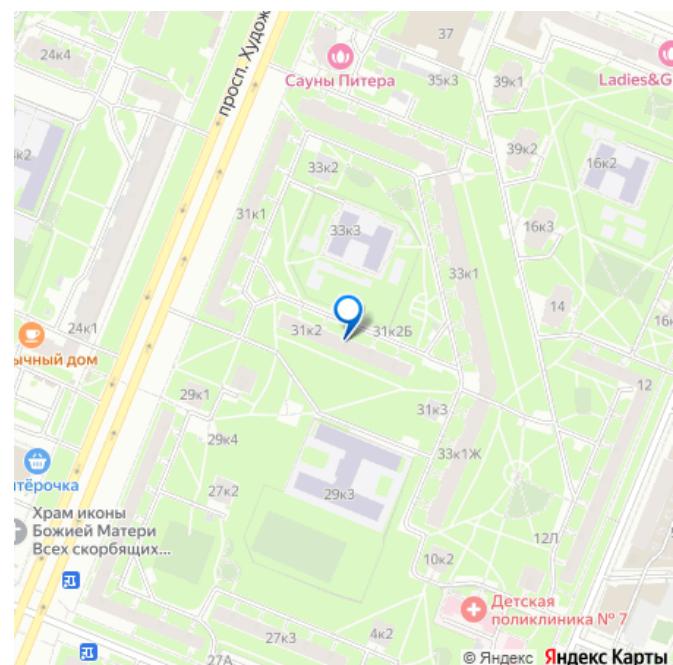
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

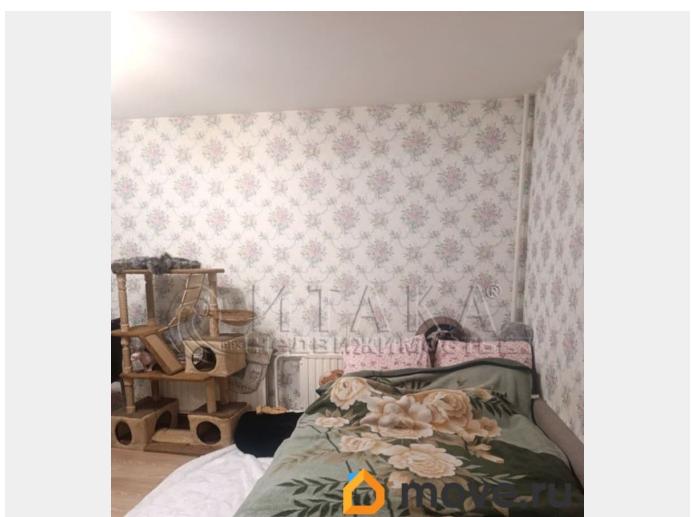


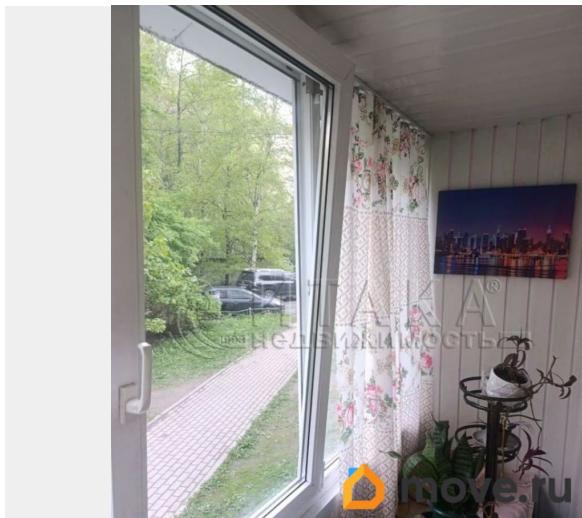
для заметок

Описание

1-91402 К продаже выставлены две смежные комнаты. Это может стать отличным вариантом как для первого собственного жилья, так и для инвестиции. Выборгский район традиционно считается одним из самых востребованных в Санкт-Петербурге благодаря развитой инфраструктуре, хорошей транспортной доступности и обилию зелёных зон. Расположение объекта предлагает будущим владельцам все преимущества городской жизни: в пешей транспортной доступности находятся станции метро, остановки общественного транспорта, магазины, школы, детские сады, поликлиники в 5 минутах от дома.

Предлагаемые к продаже комнаты являются смежными, что позволяет создать уютное и функциональное пространство для проживания. + балкон утопающий в зелени. Это особенно актуально для молодых семей, студентов или тех, кто ищет возможность приобрести жилье по более доступной цене, чем отдельная квартира. Встречная покупка подобрана . Отказы готовы Итака. Работаем с 1993 года.





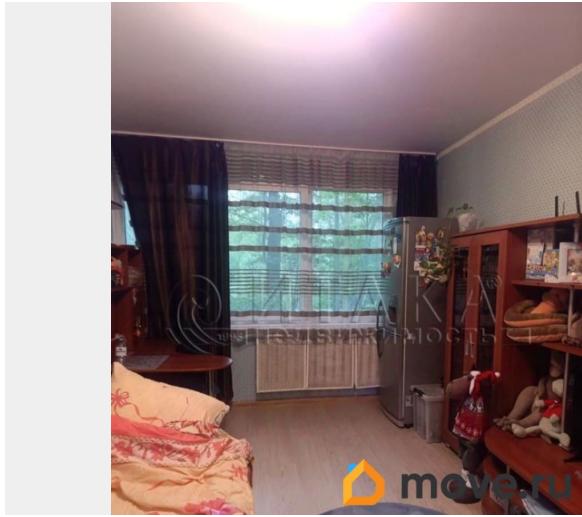
ИТАКА®
1993 НЕДВИЖИМОСТЬ

move.ru



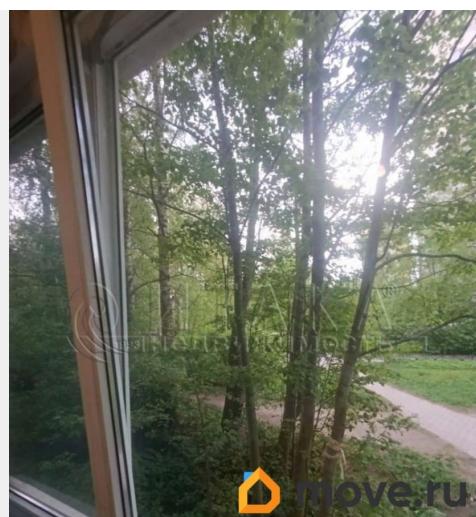
ИТАКА®
1993 НЕДВИЖИМОСТЬ

move.ru



ИТАКА®
1993 НЕДВИЖИМОСТЬ

move.ru



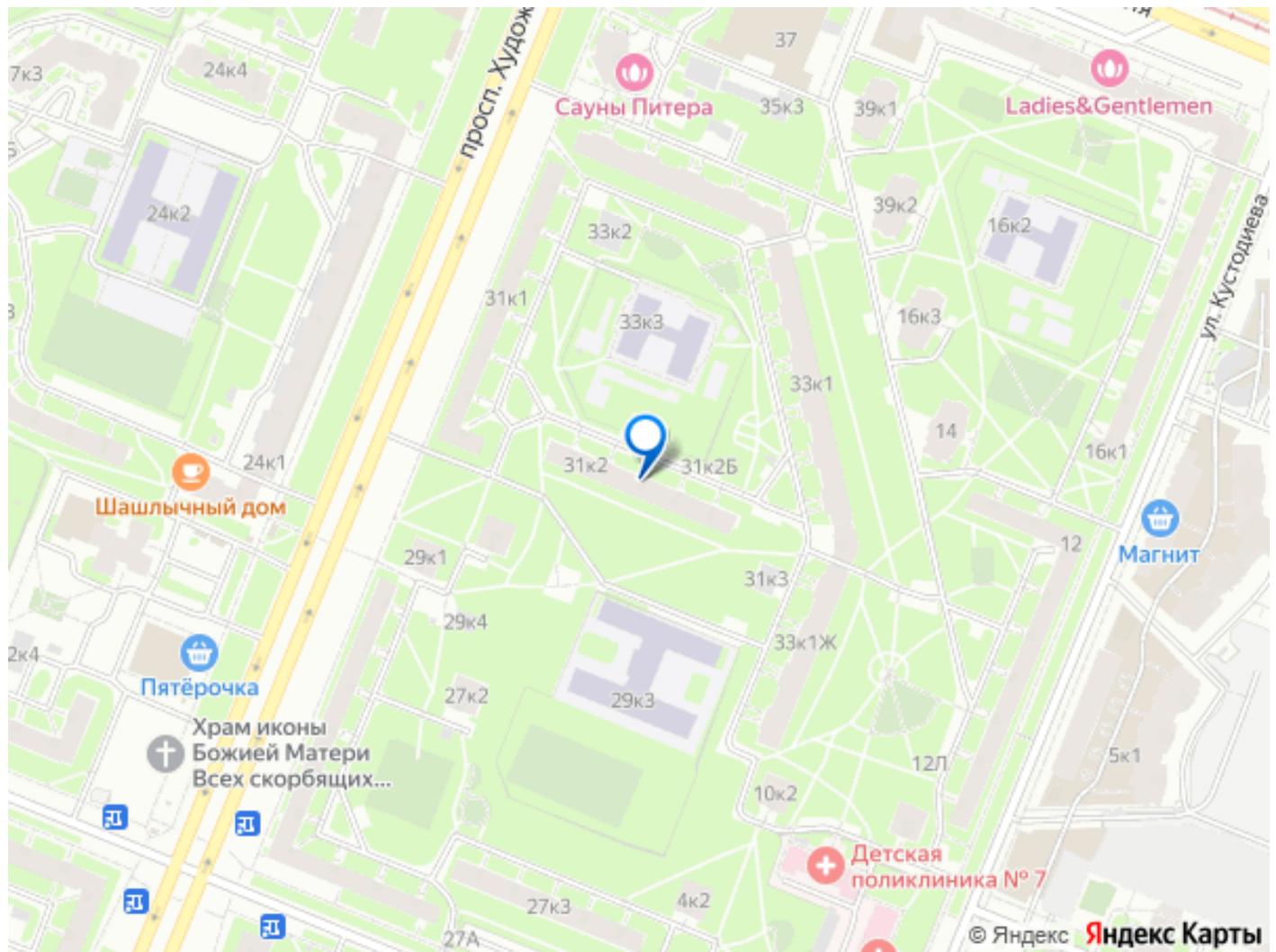
ИТАКА®
1993 НЕДВИЖИМОСТЬ

move.ru



ИТАКА®
1993 НЕДВИЖИМОСТЬ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России