

Создано: 22.01.2026 в 00:26

Обновлено: 24.01.2026 в 00:35

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
31К2**

4 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 31К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

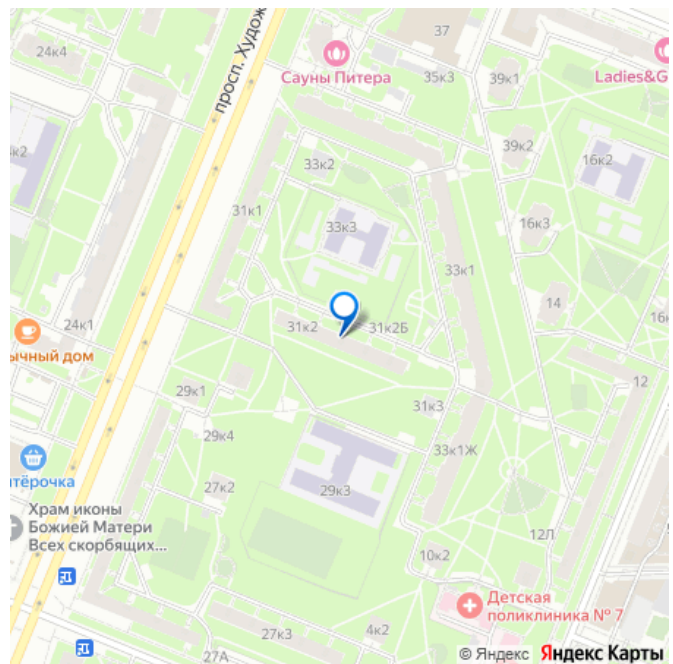
<https://spb.move.ru/objects/9288202068>

Светлана Титюк, Русский Фонд

Недвижимости

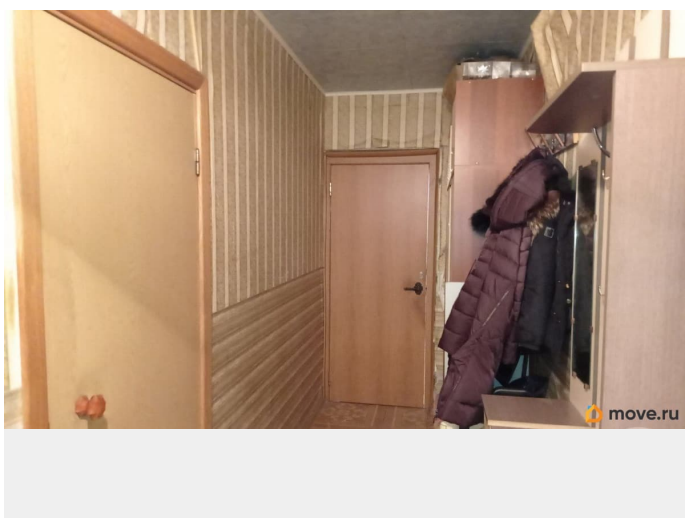
79811128248

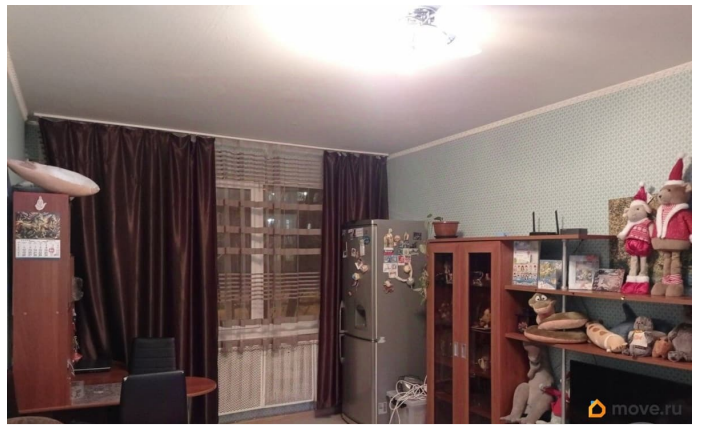
для заметок

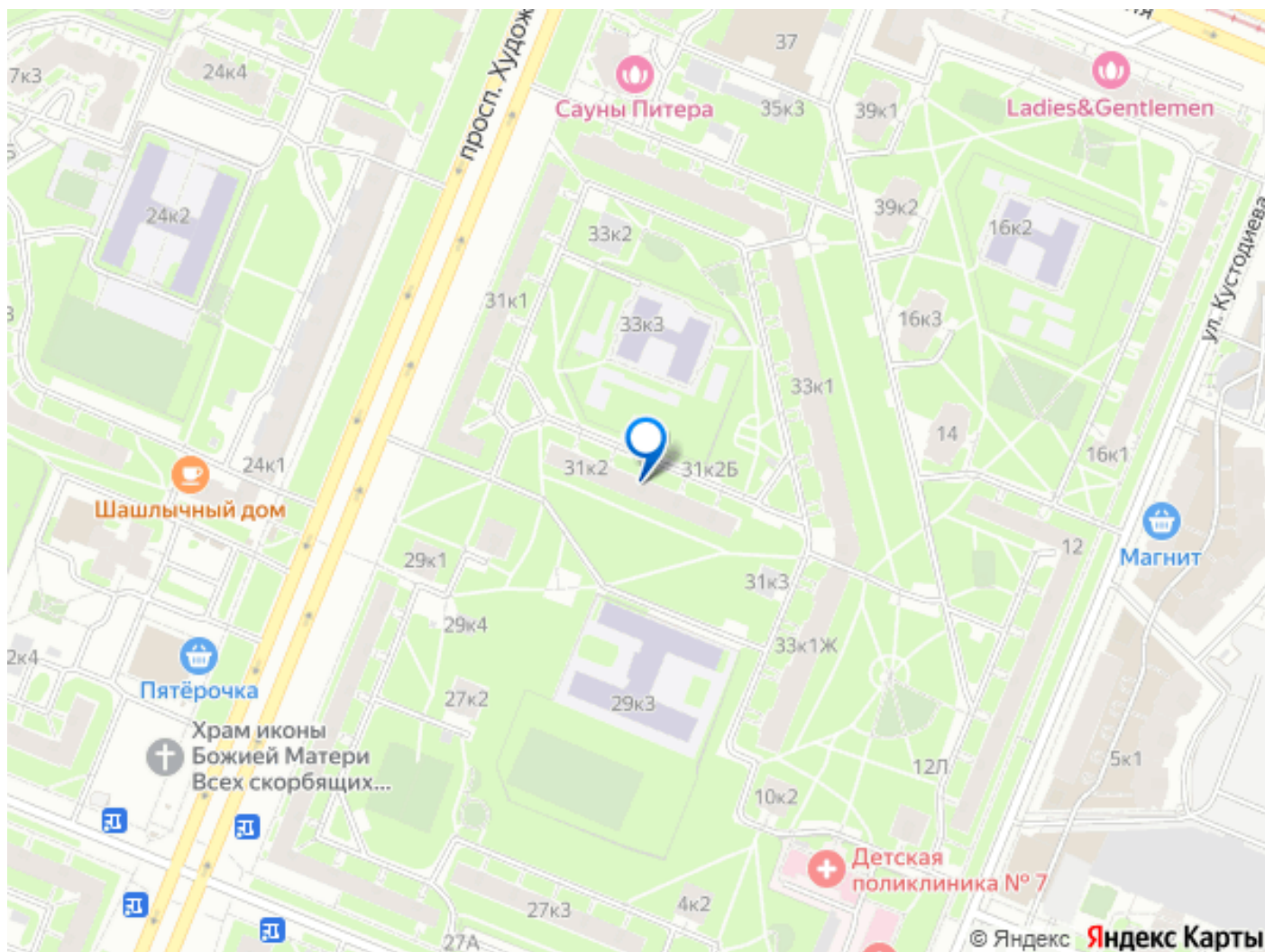


Описание

342991 Выборгский район, пр. Художников, дом 31, предлагается к продаже 2 смежные комнаты общей площадью 35 кв.м. в трехкомнатной квартире на первом этаже в развитом зеленом районе. До метро Просвещения можно добраться транспортом (три небольших остановки) или прогуляться пешком. Рядом с домом расположено много магазинов. Во дворе детский сад, школа, поликлиники (взрослая и детская) в 5 минутах от дома. Удобный выезд на КАД. Отличный вариант для инвестиций или первого собственного жилья. Отказы получены, встречная покупка подобрана. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Комнаты в собственности без использования мат. капитала. Подходит для покупки с использованием ипотечных средств. Без ограничений/обременений, арестов, без долгов. Показываем в удобное для вас время по согласованию.







Move.ru - вся недвижимость России