

🕒 Создано: 21.01.2026 в 23:37

Обновлено: 17.03.2026 в 17:12

**Санкт-Петербург, проспект Художников,  
31К2**

**4 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Художников, 31К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

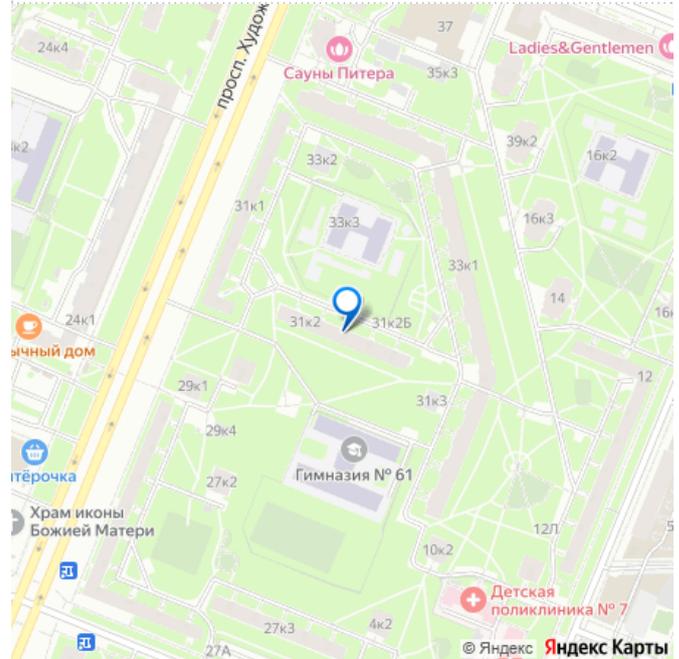
лоджия

Тип санузла

раздельный

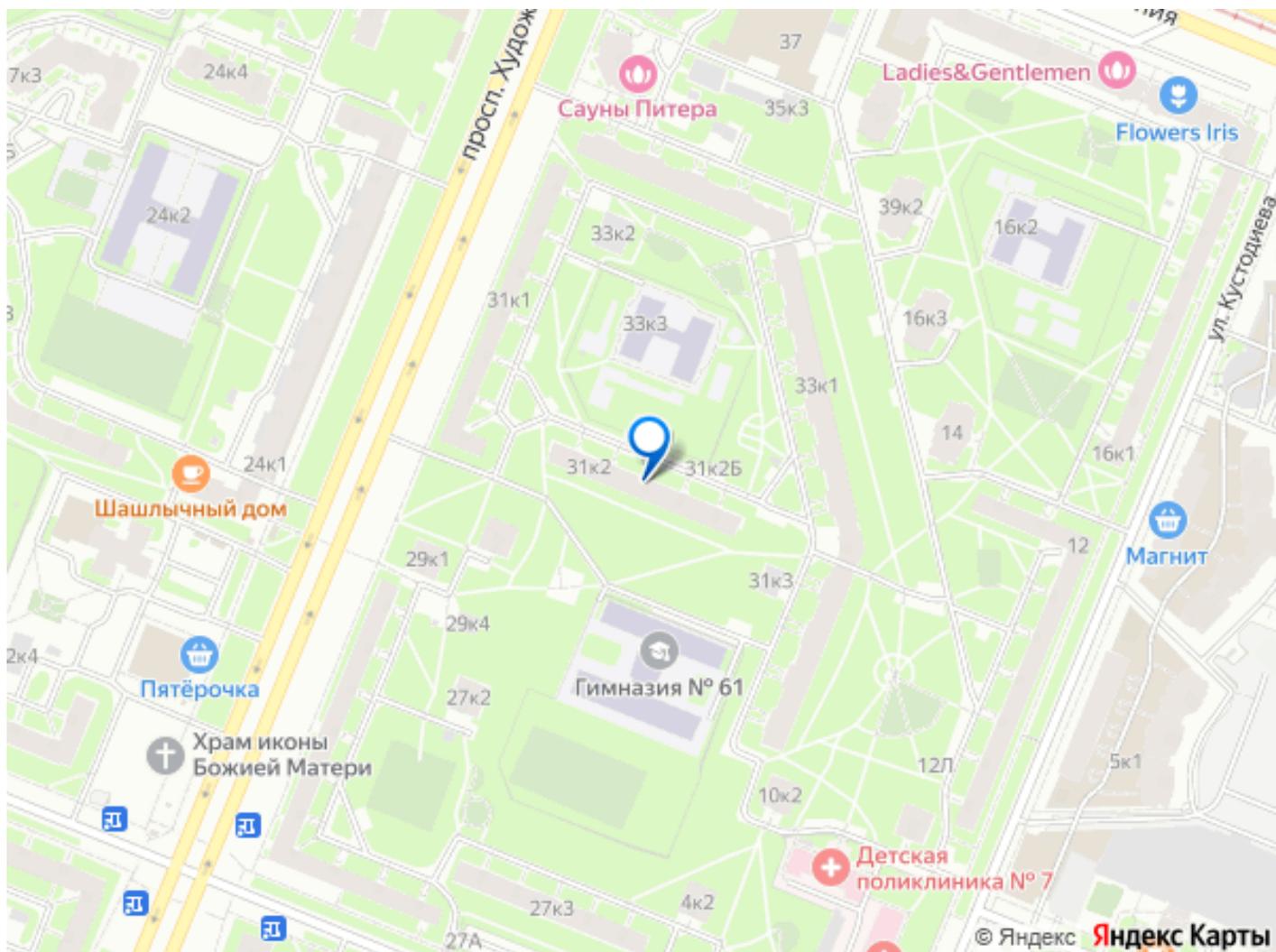
Ремонт

для заметок



## Описание

342991 Выборгский район, пр. Художников, дом 31, предлагается к продаже 2 смежные комнаты общей площадью 35 кв.м. в трехкомнатной квартире на первом этаже в развитом зеленом районе. До метро Просвещения можно добраться транспортом (три небольших остановки) или прогуляться пешком. Рядом с домом расположено много магазинов. Во дворе детский сад, школа, поликлиники (взрослая и детская) в 5 минутах от дома. Удобный выезд на КАД. Отличный вариант для инвестиций или первого собственного жилья. Отказы получены, встречная покупка подобрана. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Комнаты в собственности без использования мат. капитала. Подходит для покупки с использованием ипотечных средств. Без ограничений/обременений, арестов, без долгов. Показываем в удобное для вас время по согласованию.



Move.ru - вся недвижимость России