

**Санкт-Петербург, Малоохтинский
проспект, 10**

1 890 000 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

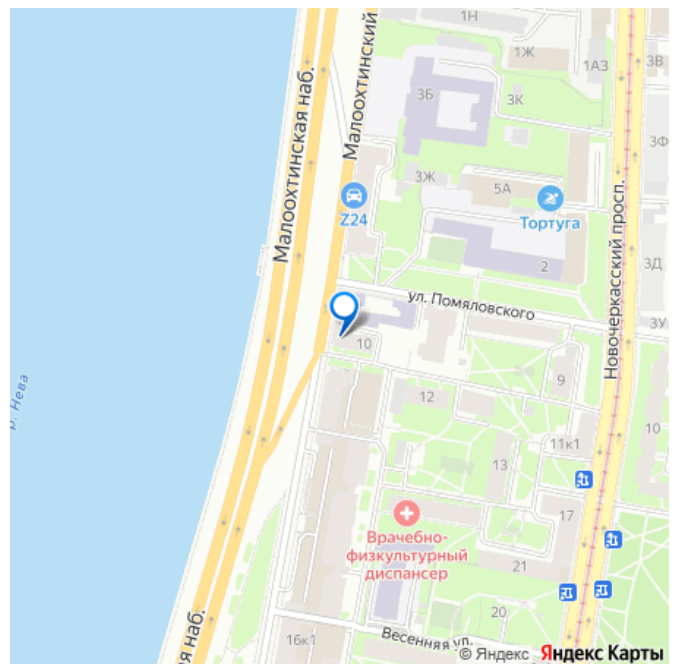
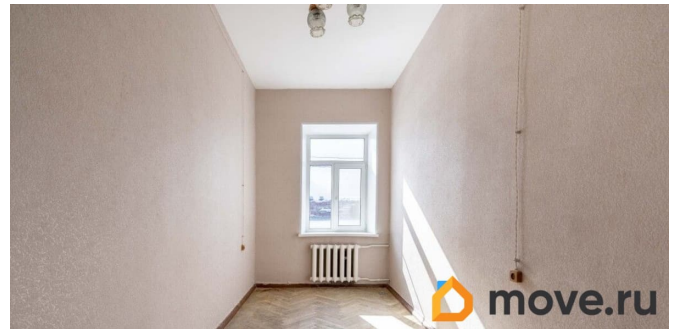
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

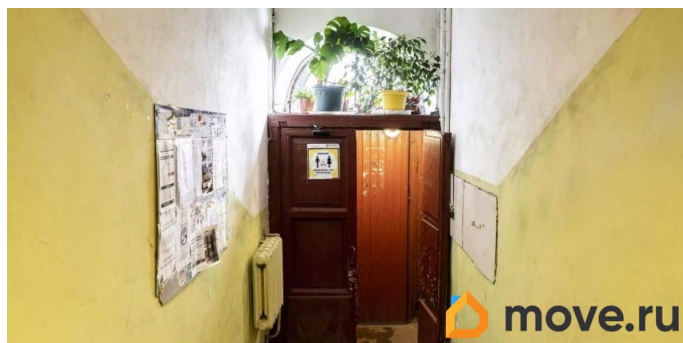
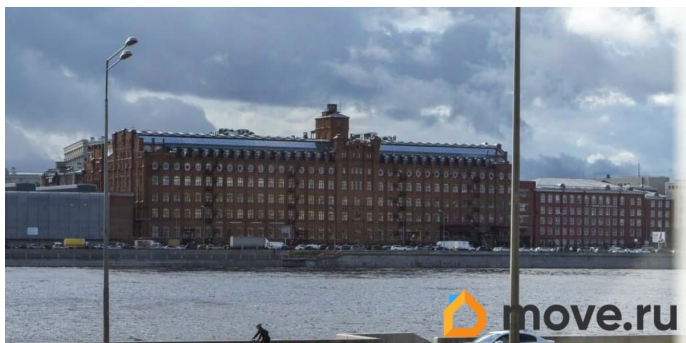
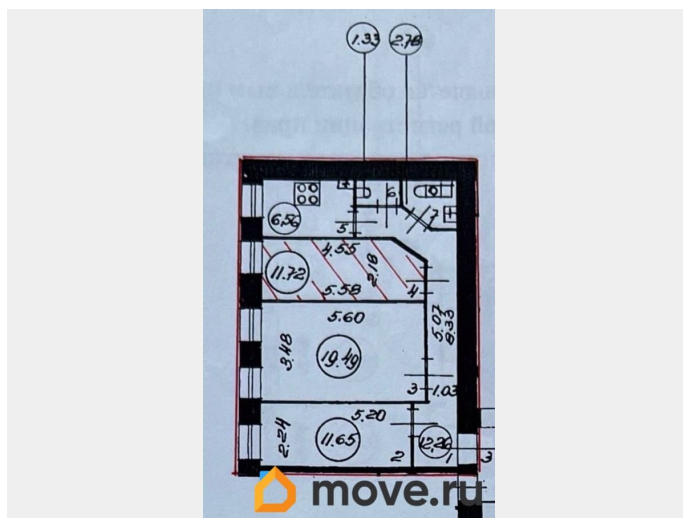
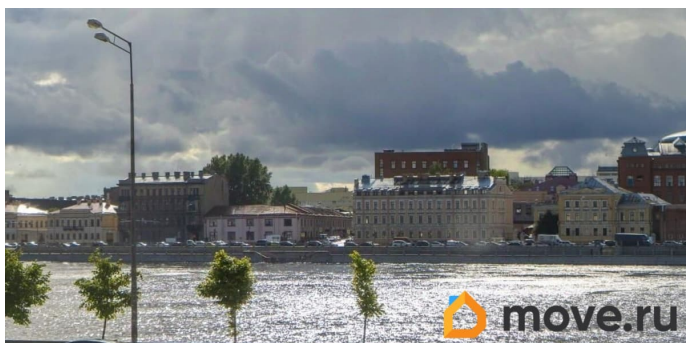
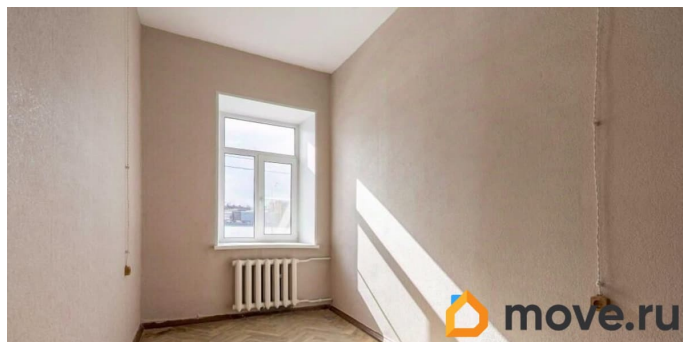
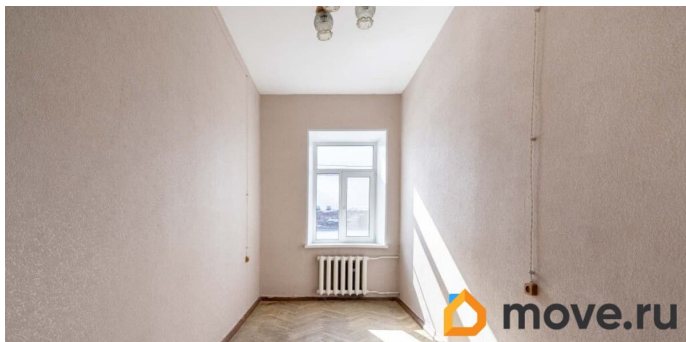
для заметок

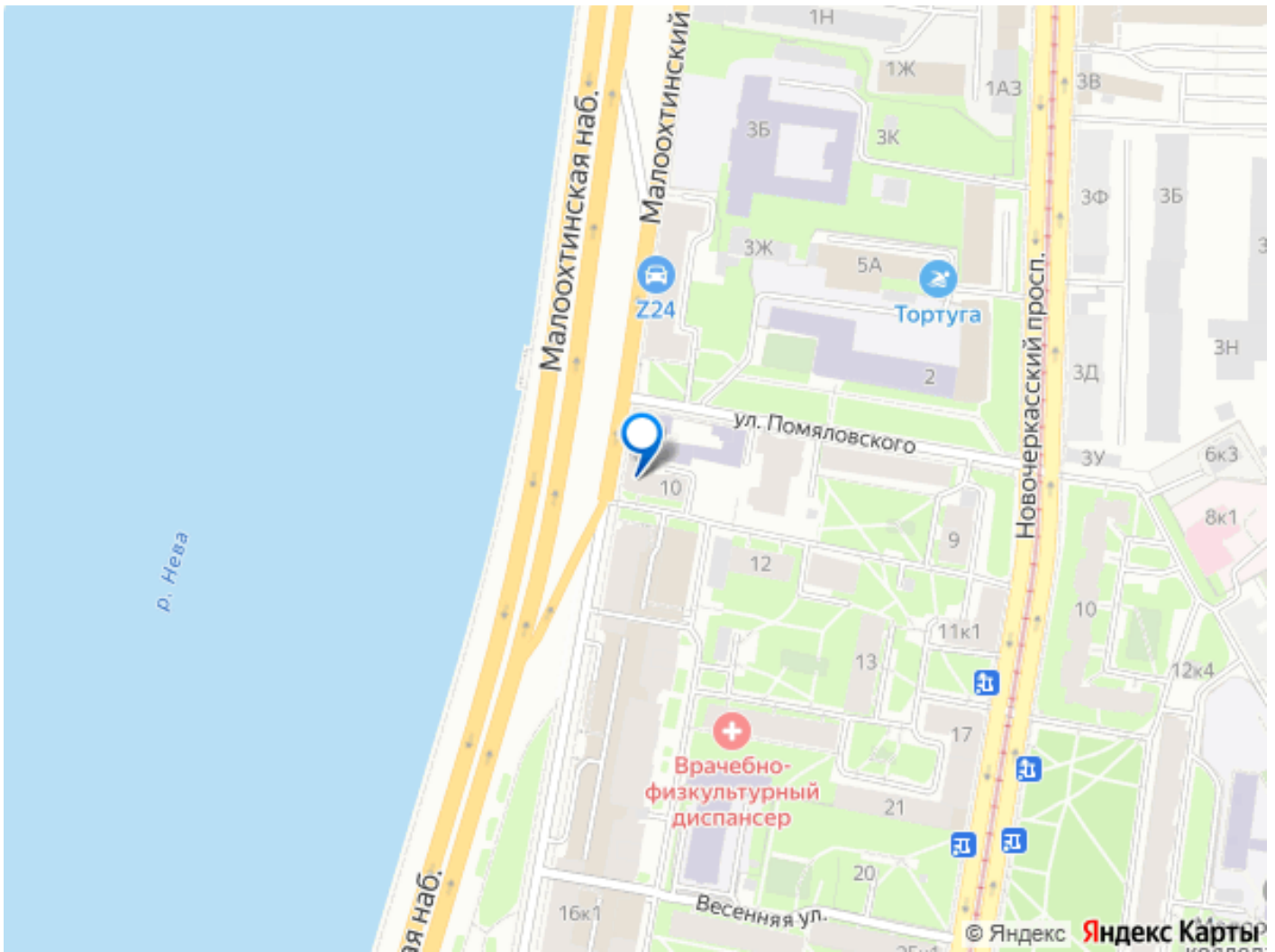
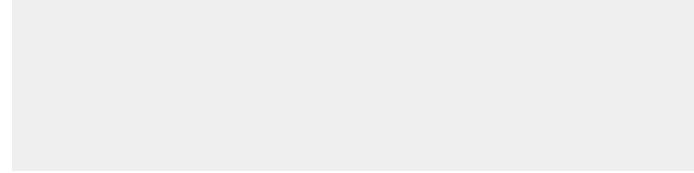


Описание

Арт. 84227298. ЦЕНА АКТУАЛЬНА ДО 31.12!!!
ПРОДАЁТСЯ КОМНАТА С ПРЯМЫМ ВИДОМ НА НЕБУ! Редкое предложение в исторической части города — уютная и светлая комната в кирпичном доме всего в 5 минутах от моста Петра Великого. Окна выходят на набережную — каждый день как открытка! Комната площадью 12 кв.м расположена на 1 этаже 4-этажного дома. Высокие потолки (3,1 м) наполняют пространство воздухом и светом. Выполнен косметический ремонт, установлен двухкамерный стеклопакет, на полу — качественный дубовый паркет. Квартира трехкомнатная, все комнаты изолированы. Уютная кухня — 6,5 кв.м, просторный коридор — 8,3 кв.м. Санузел раздельный — удобно для пользования. Дом в хорошем техническом состоянии, перекрытия — железобетон. Тихий и зеленый район, рядом — всё необходимое для жизни: школы, детские сады, клиники, магазины. Идеально как для личного проживания, так и для аренды. До метро Новочеркасская — 15 минут пешком. Удобная транспортная доступность, быстрый выезд в центр и другие районы города. Документы: - Прямая продажа - Без обременений - Один взрослый собственник - Никто не прописан - В собственности более 5 лет - Полная стоимость в договоре - Возможна ипотека Звоните и приходите на просмотр! Убедитесь сами — вид из окна и атмосфера этой комнаты не оставят вас равнодушными. ***
Экспертное Бюро Недвижимости PLEADA!
Решаем все вопросы с покупкой и продажей недвижимости в Санкт-Петербурге. В чем

преимущества продажи квартиры вместе с
PLEADA: - Оценка в вашу пользу. Оценим
стоимость жилья и подскажем, как сделать
квартиру привлекательнее для покупателей.
- Поиск мотивированных клиентов -
Юридическое сопровождение - Многолетний
опыт и уникальные знания Ваша мечта о
новой квартире работа экспертов PLEADA





Move.ru - вся недвижимость России