

Создано: 06.10.2025 в 08:54

Обновлено: 02.01.2026 в 21:25

<https://spb.move.ru/objects/9285479594>

Собственник

79811455272

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский
проспект, 356**

1 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 356

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

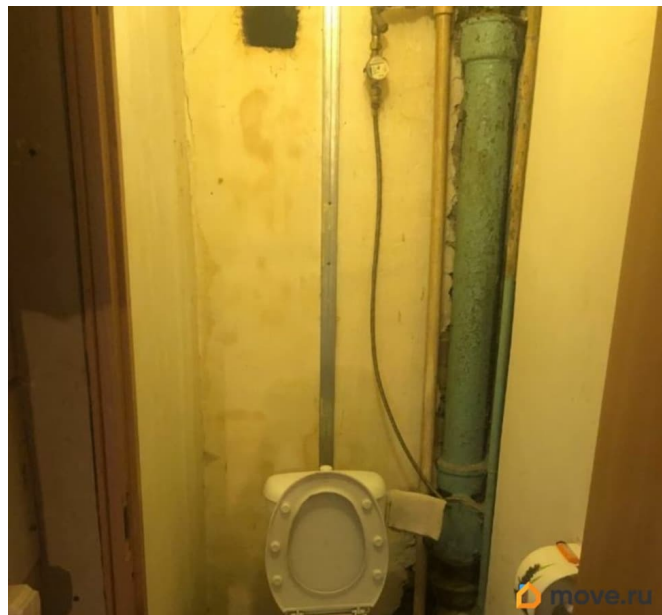
раздельный

Вид из окна

во двор

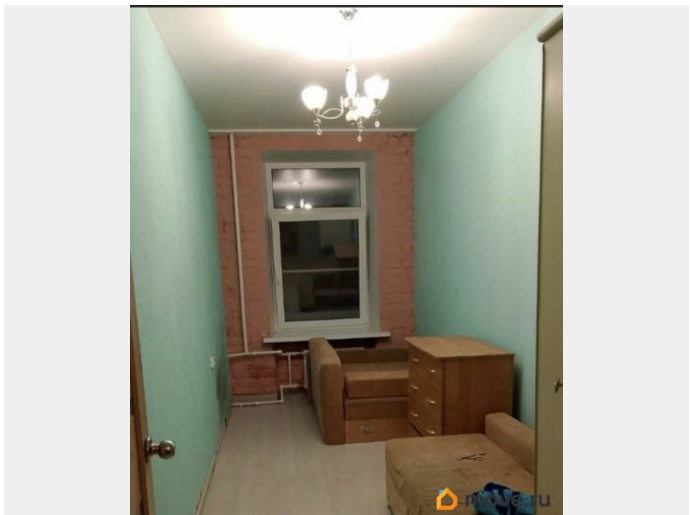
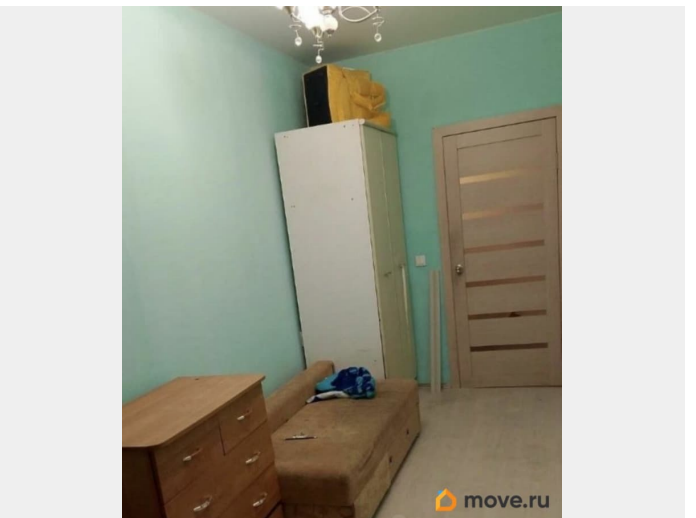
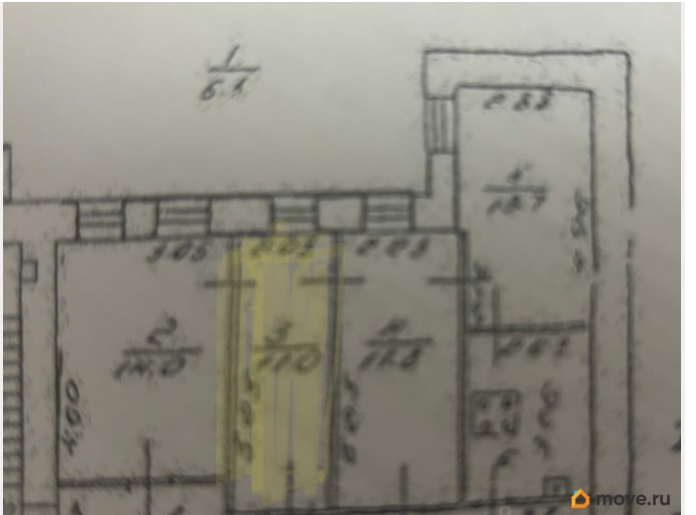
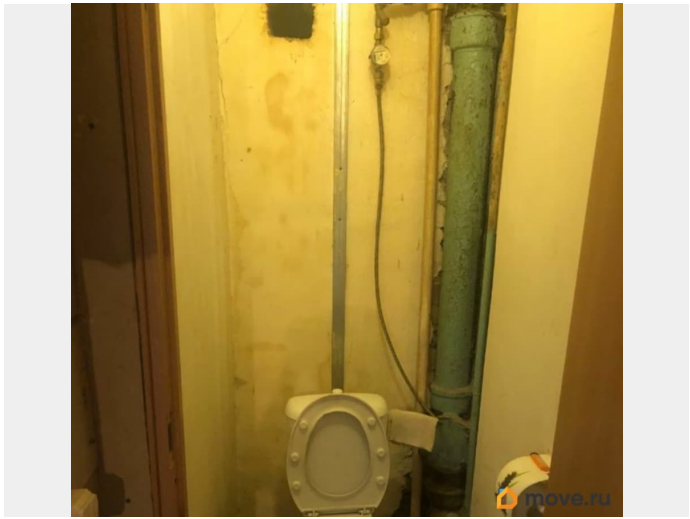
Ремонт

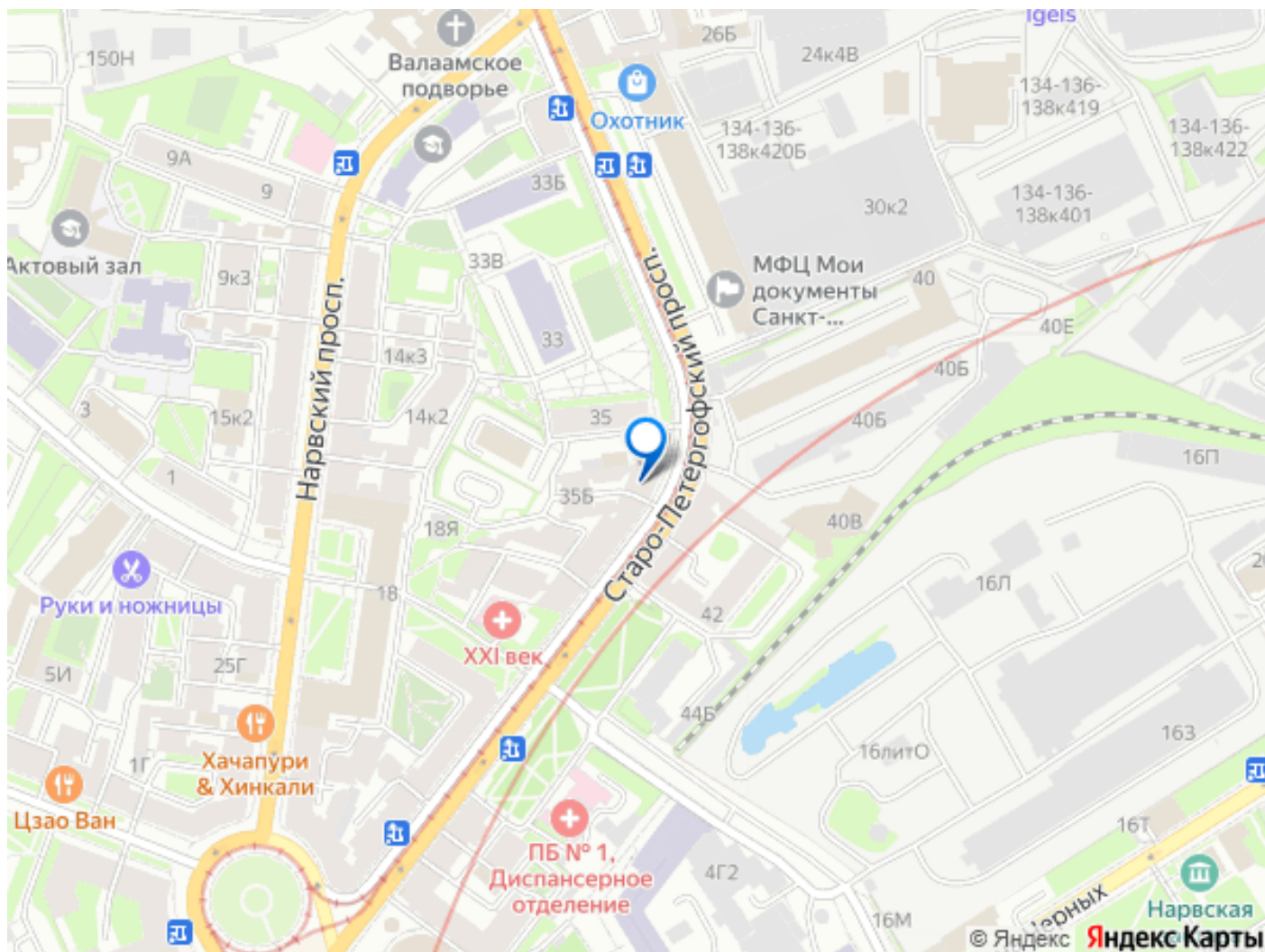
для заметок



Описание

Предлагается к продаже Комната 12 кв.м в 3-х комнатной коммунальной квартире. О комнате: Комната (и квартира) оч теплые. Вид из окон во двор-не колодец. Около дома всегда есть место для авто. В комнате сделан ремонт (стеклопакет, выровнены полы, ламинат, натяжной потолок). Минимальная мебель, которая сейчас есть в комнате, остается новому собственнику. О квартире: Сосед - соц найм, 1 человек. МОП - в удовлетворительном, коммунальном состоянии. На кухне свое место. Большой холодильник. Своя душевая кабина (на кухне). Ванной комнаты в квартире нет. Перспективная. Можно для личного проживания, можно и для сдачи. Сейчас живет наниматель и готов остаться. Инфраструктура: От метро Нарвская 3-5 минут пешком. Инфраструктура района развитая. Рядом Сбер, магазины Дикси и Пятерочка, кофейни, во дворе дома есть школа. О сделке: 1 взрослый собственник. Прямая продажа. Уведомления не нужны. Никто не зарегистрирован. В собственности менее 5 лет. Полная стоимость в договоре. К сделке готовы. Звоните, записывайтесь на просмотр. Если не ответила, прошу оставить сообщение и я с вами свяжусь.





Move.ru - вся недвижимость России