

Создано: 28.11.2025 в 21:20

Обновлено: 01.02.2026 в 21:05

Санкт-Петербург, Пражская улица, 7К3

**2 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пражская улица, 7К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пражская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

[во двор](#)

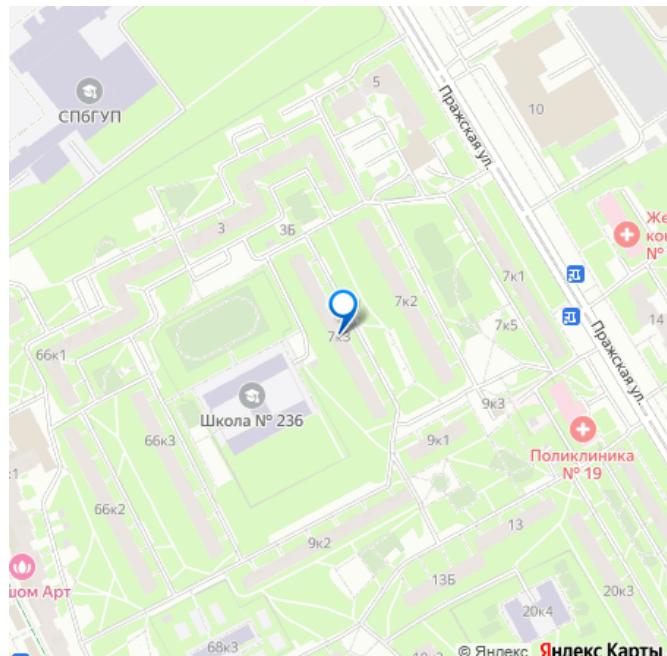
<https://spb.move.ru/objects/9286992177>

**Иван Пужулис, Апартаменты**

**Петербурга**

**79819701997**

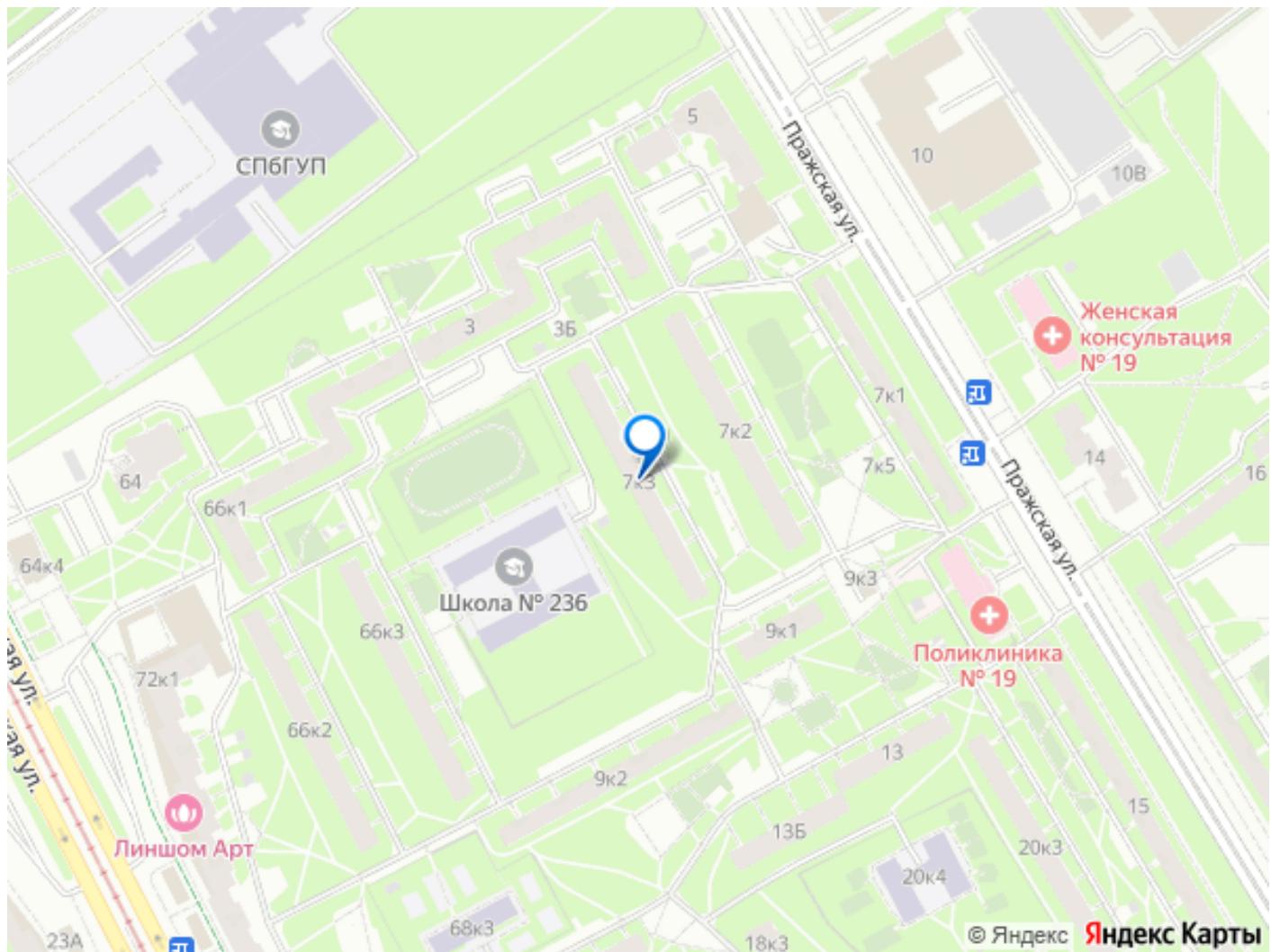
для заметок



## Описание

Продается комната в 3-х комнатной квартире по адресу: СПб, ул. Пражская, д. 7. корп. 3. Собственность без обременений, прямая продажа, уведомления есть, к сделке документы готовы. Метро Международная в 12 минутах пешком. Комната находится в малонаселенной 3 к.квартире, в соседних комнатах проживают по 1 человеку, соседи тихие. Квартира находится на комфортном 3 этаже (всего 5) окна комнаты выходят в зеленый двор. В настоящее время в комнате никто не живет, свободна. Комната 20 м<sup>2</sup> правильной квадратной формы, есть выход на лоджию, сделан косметический ремонт, продается со всей мебелью и техникой, в мопах, в основном нужен косметический ремонт. Находится дом в социально развитом и полностью сформированном районе: , в пешей доступности есть детские сады, школы, поликлиники, кафе, салоны красоты и фитнес-центры, отделения банков, различные супермаркеты, гипермаркеты. В 2-х минутах ходьбы остановки транспорта в любое направление, быстрый выезд на КАД. В доме 3 года назад ремонтировали парадные, видеонаблюдение по периметру дома и его территории . По всем вопросам звоните





Move.ru - вся недвижимость России