

Создано: 21.11.2025 в 08:46

Обновлено: 25.12.2025 в 13:25

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 95К1

**2 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 95К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

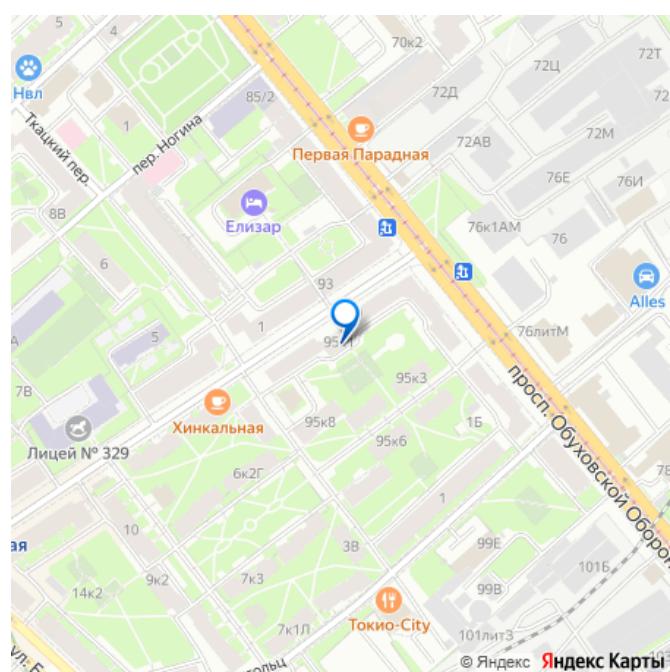
<https://spb.move.ru/objects/9286753435>

Мария Стуканова-Озимко, Северный

Регион СПб

**79119662346**

для заметок

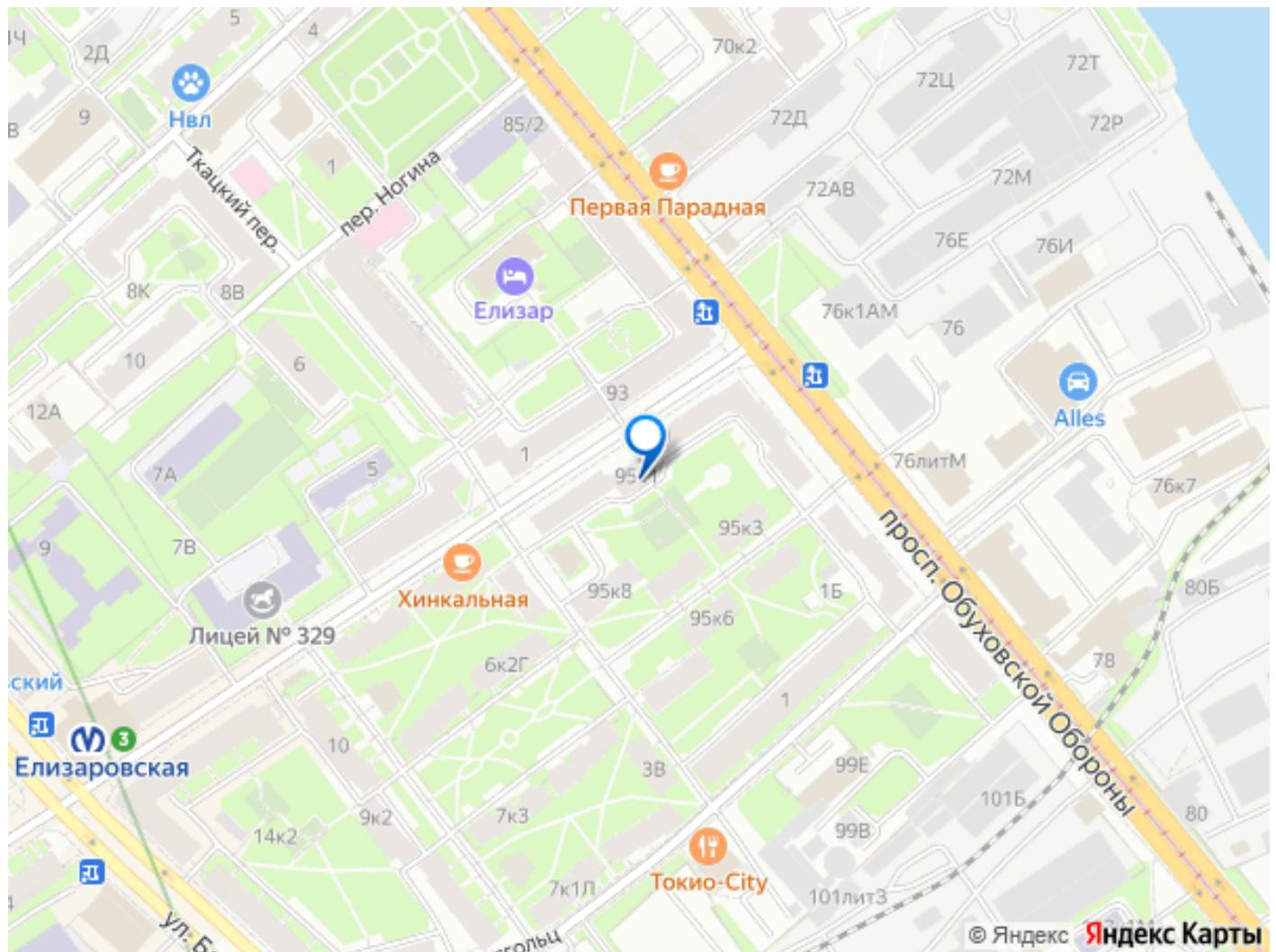


## Описание

В продаже представлена, комната в трёхкомнатной квартире, без соседей !!!  
Ремонт в комнате сделан, коридор подготовлен под ремонт. Реальная перспектива выкупа всей квартиры!  
Контакты есть, договорённости есть! Соседи оформляют наследство и через 4 месяца будут готовы на продажу всей квартиры. На данный момент в квартире никто не живёт, в продаваемой комнате зарегистрированных лиц нет. Комната большая, светлая, просторная, с видом в тихий двор. Ключи у агента, просмотр по договорённости.  
Инфраструктура развита: Школы, детские сады, магазины, поликлиники, аптеки, метро в шаговой доступности ! Прекрасная набережная, располагает для вечерних прогулок для всей семьи. Любая форма расчетов ! Остались вопросы звоните, с удовольствием отвечу на них!







Move.ru - вся недвижимость России