

Создано: 22.01.2026 в 17:55

Обновлено: 16.02.2026 в 13:38

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 37к2

**3 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 37к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

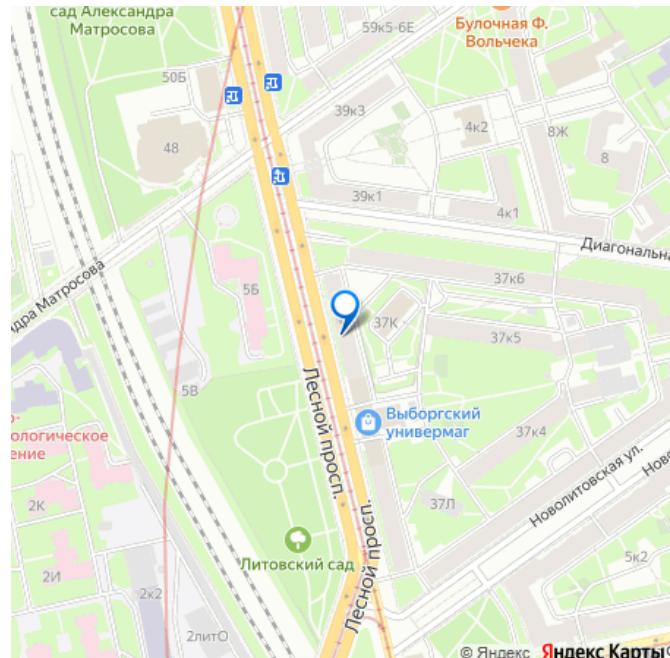
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288255808>

Самохина Юлия Александровна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79110017931**

для заметок

## Описание

1705559 Продается комната в трехкомнатной квартире в кирпичном доме по адресу Санкт-Петербург, Лесной пр.д. 37 к 2. Общая площадь квартиру 68, 1 кв.м. , площадь комнаты 22,6 кв.м., есть балкон. Свежий ремонт в комнате: заменена эл. проводка выровнены и окрашены стены, постелен линолеум, заменены дверь и окно. Свежий косметический ремонт в местах общего пользования, проведена замена окон.

Дружелюбные соседи. Возможна сдача в найм. Удобная транспортная доступность до метро Лесная - 6 минут пешком, до метро Выборгская 15 Один взрослый собственник, альтернативная сделка



