

Создано: 26.01.2026 в 15:00

Обновлено: 26.01.2026 в 15:27

<https://spb.move.ru/objects/9288366797>

Елизавета Гайдукова, Адвекс

79818614371

Санкт-Петербург, Дегтярный переулок,

22

2 260 000 ₽

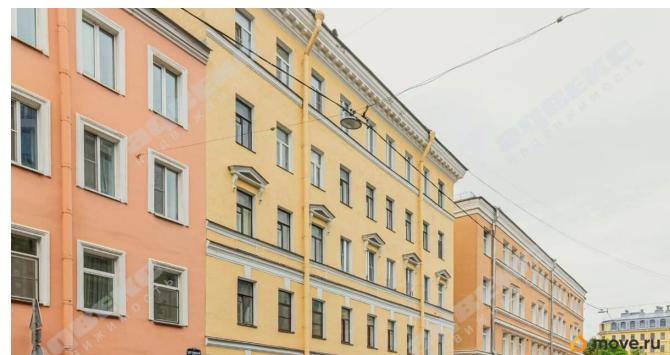
Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Дегтярный переулок](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69.2 м²

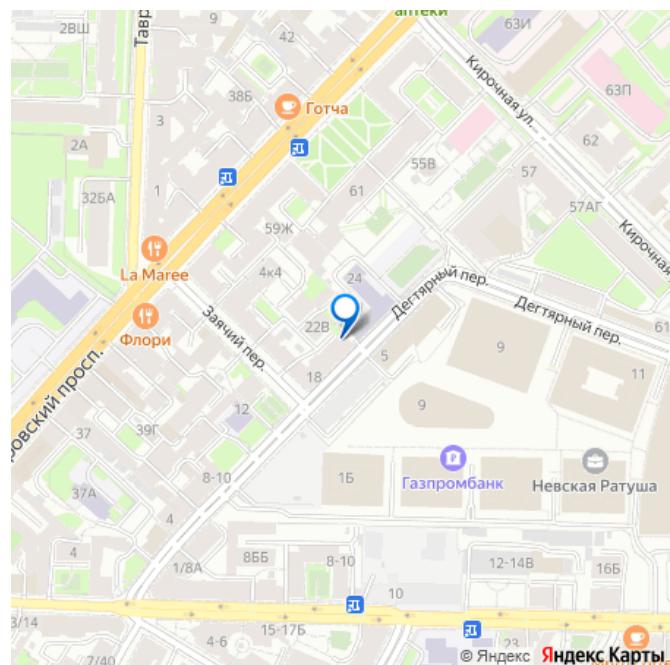
Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Комнаты](#)

Описание

ID: 1787774 Продаётся светлая комната в историческом центре Санкт-Петербурга

Адрес: Дегтярный переулок, 22, Санкт-Петербург Светлая и просторная комната в

хорошем состоянии. Спокойная атмосфера в квартире. Возможность перепланировки (при необходимости). Санузел раздельный.

Центральное отопление и газоснабжение.

Высота потолка 3 метра, что добавляет пространства и света. Этаж: 4 из 5

Преимущества локации: Исторический центр города. Дегтярный переулок — одна из старейших улиц Петербурга, где сохранилась уникальная архитектура XIX века. Отличная транспортная доступность. В пешей доступности станция метро «Чернышевская».

Развитая инфраструктура для работы и жизни. Рядом расположены детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, театры и музеи. Культурная жизнь. Близость к

главным достопримечательностям города:

Эрмитаж, Петропавловская крепость,

Исаакиевский собор, Спас на Крови,

Дворцовая площадь - все главные

достопримечательности города, что дает

возможность использовать комнату для

сдачи посуточно туристам. Зелёные зоны.

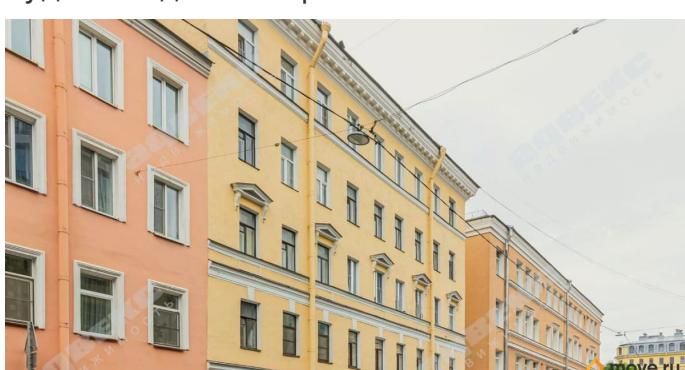
Неподалёку расположены уютные скверы и

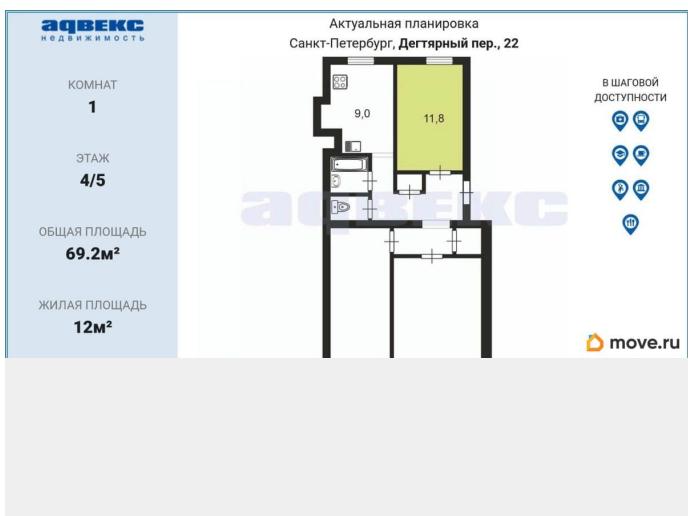
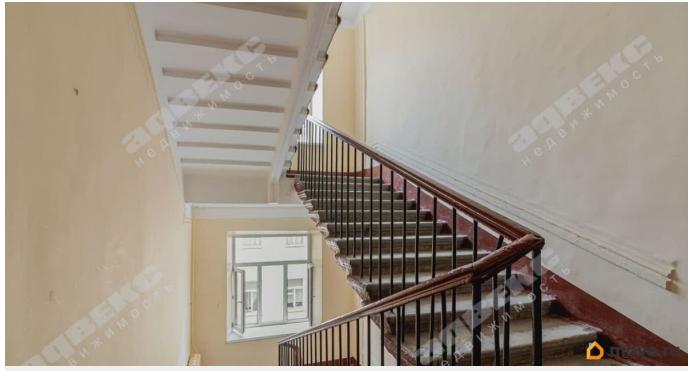
парки для отдыха. Стоимость обсуждается.

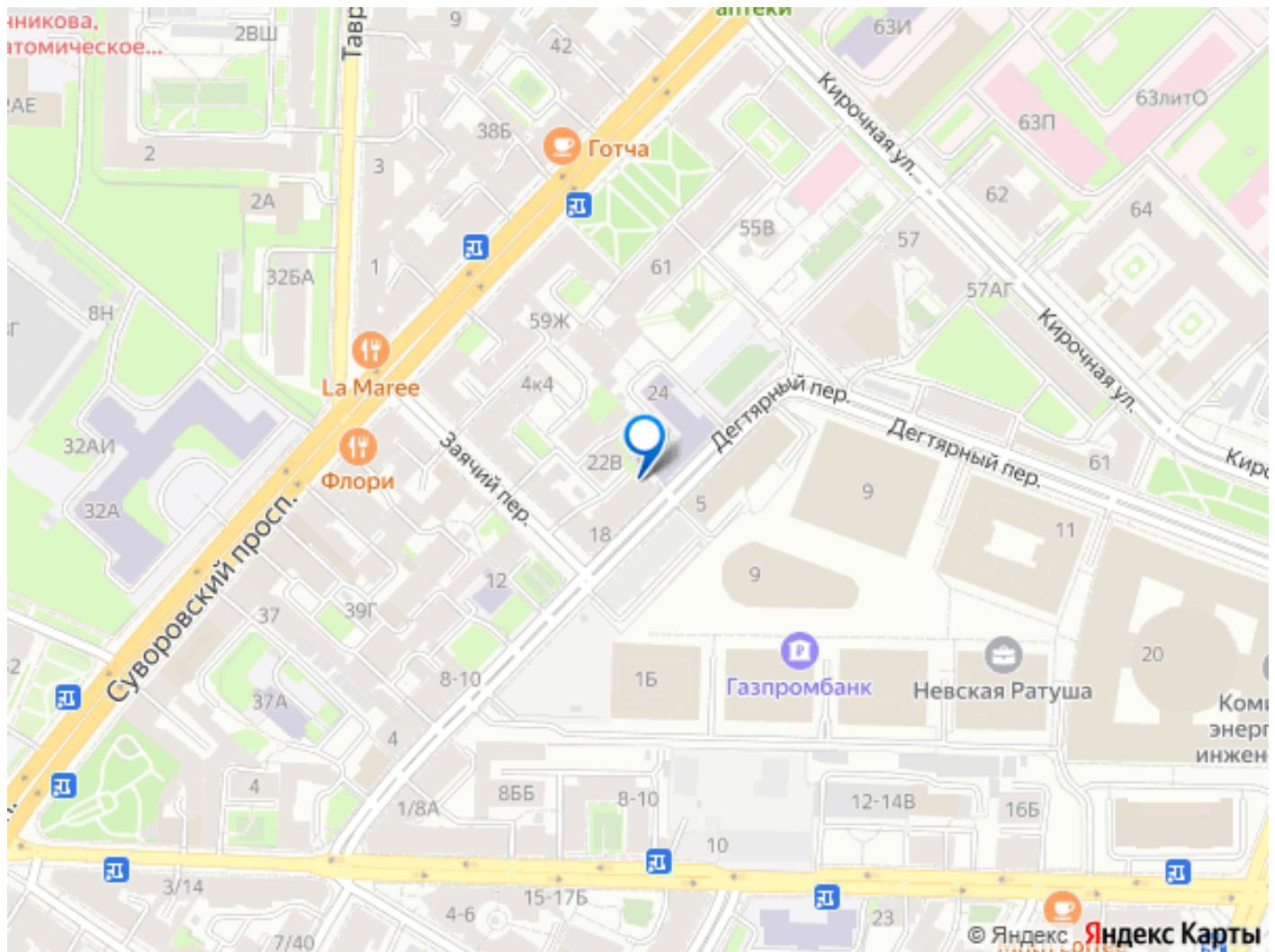
Есть возможность выкупа соседней комнаты.

Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр

в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России