

🕒 Создано: 12.12.2025 в 12:30

Обновлено: 27.12.2025 в 13:36

**Санкт-Петербург, улица Достоевского,
2/5**

3 890 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 2/5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

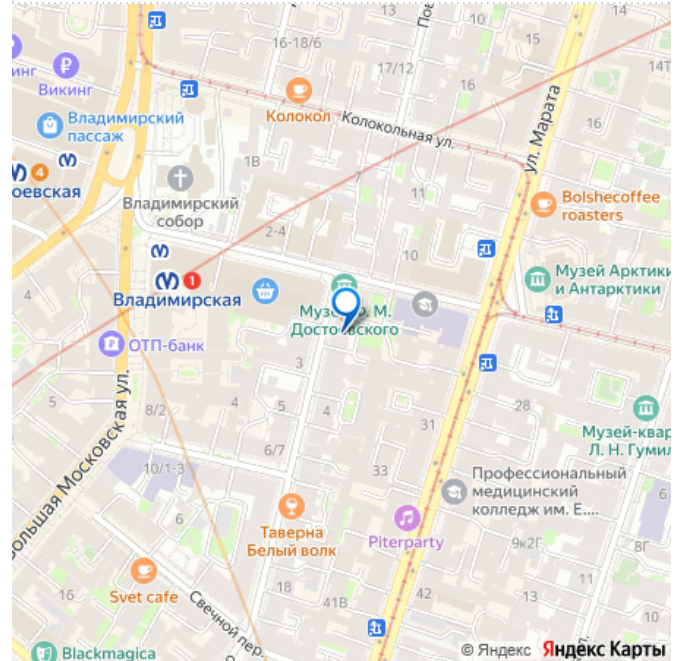
раздельный

Ремонт

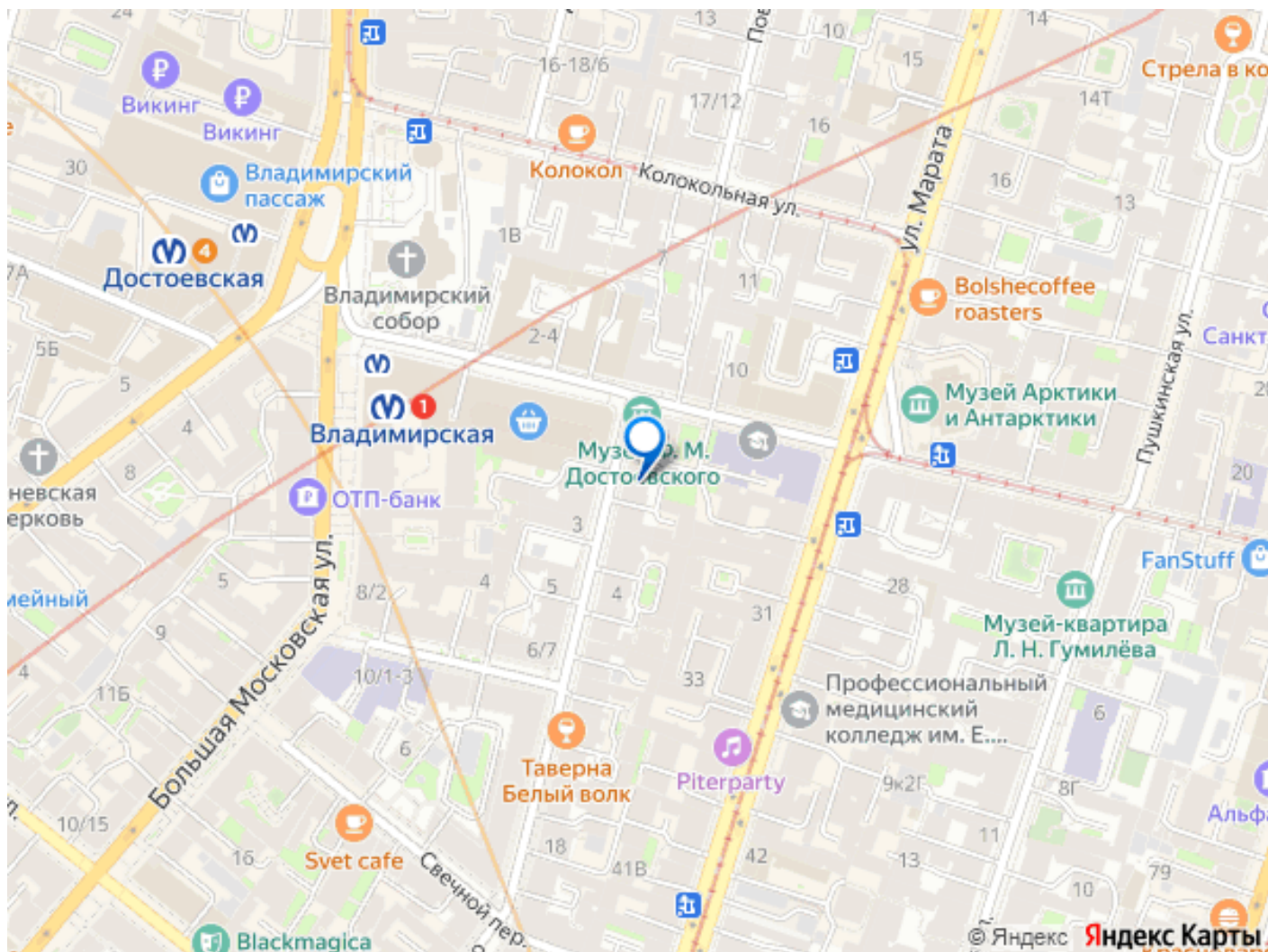
евро

Описание

для заметок



Продаётся комната в приватизированной малонаселённой коммунальной квартире на 4 этаже кирпичного дома-памятника. Квартира в идеальном состоянии, что большая редкость для коммунальных квартир. Сделан качественный ремонт всей квартиры силами собственников. Окна: стеклопакеты. Хорошая сантехника. В квартире ещё проживает один собственник. Дом построен в 19 веке. В 1971 году был сделан капитальный ремонт дома, с заменой перекрытий на железобетонные. С 1878 г. по 1881г. в этом доме жил Ф.М. Достоевский. На 1 этаже действующий музей-квартира писателя. Окно комнаты на ул. Достоевского. Окна кухни в зелёный двор. Во дворе хорошая парковка. Рядом с домом Кузнечный рынок, метро «Владимирская», Владимирский собор, кафе, рестораны, магазины, музеи, театр «Ленсовета» и т.д. Прямая продажа. В собственности более 5 лет.



Move.ru - вся недвижимость России