

🕒 Создано: 15.12.2025 в 17:32

Обновлено: 16.12.2025 в 15:37

<https://spb.move.ru/objects/9287429739>

**Диана Мишукова, ИП Мишукова Д. А.**  
**79819507417**

**Санкт-Петербург, Заводской проспект, 48**

**1 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 48

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

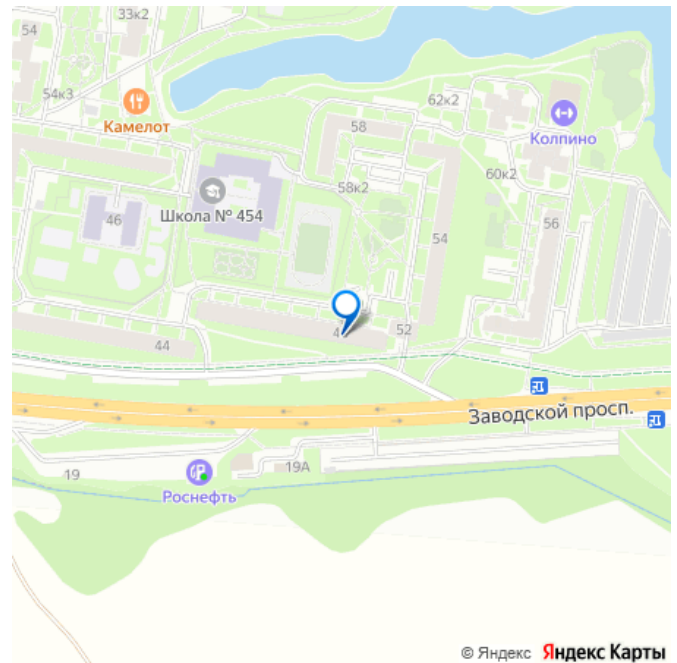
ПРИНЯТ АВАНС, просмотры приостановлены.

+ Прямая (свободная) продажа! +

Отсутствуют обременения! + Отказ от  
преимущественного права покупки

направлен нотариально, + Свидетельство о

для заметок



направлении документов на руках! +  
Отсутствуют зарегистрированные лица! +  
Один собственник, личное присутствие на сделке. + Нам подходят покупатели: - с собственными денежными средствами; - с ипотечными средствами банка (Примсоцбанк); - с материнским капиталом.  
3-х комнатная квартира расположена на 4/9 эт., общей площадью 71,1 м2, высота потолков 2,5 м. Две другие комнаты занимает 1 мужчина. Комната 17,1 м2. Чистая, светлая, установлен ст/пак, индивидуальная кладовка в коридоре. Просмотры по согласованию.

