

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:51

Обновлено: 04.03.2026 в 17:42

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
15К5**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 15К5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

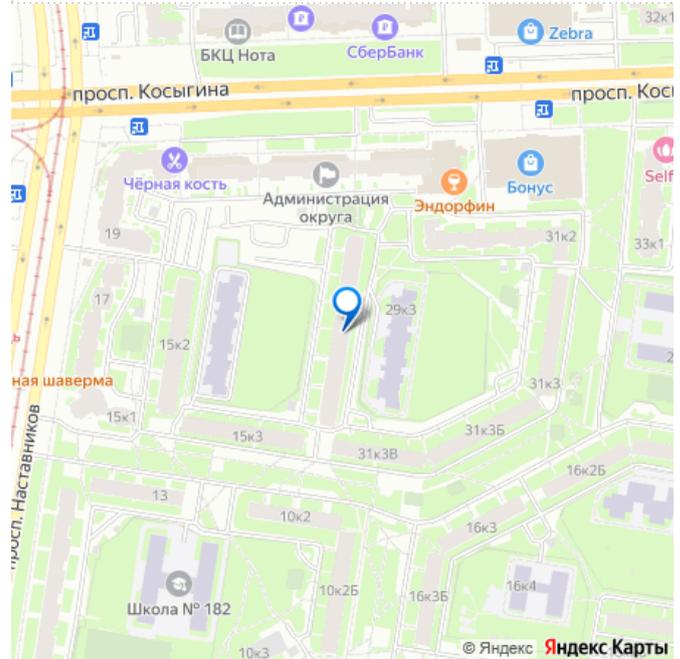
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



## Описание

Две комнаты в трехкомнатной квартире! Дом 606 серии, панельный, 1980 года постройки, находится в тихом зеленом дворе, этаж 5/9 лифт. Удобная 3х комнатная двухсторонняя квартира, окна которой с двух сторон выходят во двор на зеленые зоны. Все комнаты изолированы, удобной правильной формы площадью 12,2+17,5. Кухня 7,5 метров, лоджия-панорамное остекление, высота потолков 2,6 м. Просторная, интересная планировка, обеспечивает множество кладовых, гардеробную, прихожую и коридоры. В квартире: окна-стекло пакеты, алюминиевые радиаторы отопления, была полностью заменена электрика, новый бойлер, полы ламинат. Уютная и теплая квартира. Развитая инфраструктура. В пешей доступности магазины, школы, детские сады, много бесплатных кружков для детей, поликлиники, стоматология. Удобное сообщение. До центра города 15 минут, до метро Ладожская 7 минут на трамвае Чижик. Первый выезд на КАД (без пробок). Парковка во дворе, места всегда есть. Есть возможность снять третью комнату. Агентов просьба не беспокоить.

