

🕒 Создано: 21.11.2025 в 11:20

Обновлено: 27.11.2025 в 15:29

<https://spb.move.ru/objects/9286782464>

Эльвина Магдеева, ИП Магдеева Э. Р.

79818323353

**Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,
24**

2 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 24

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

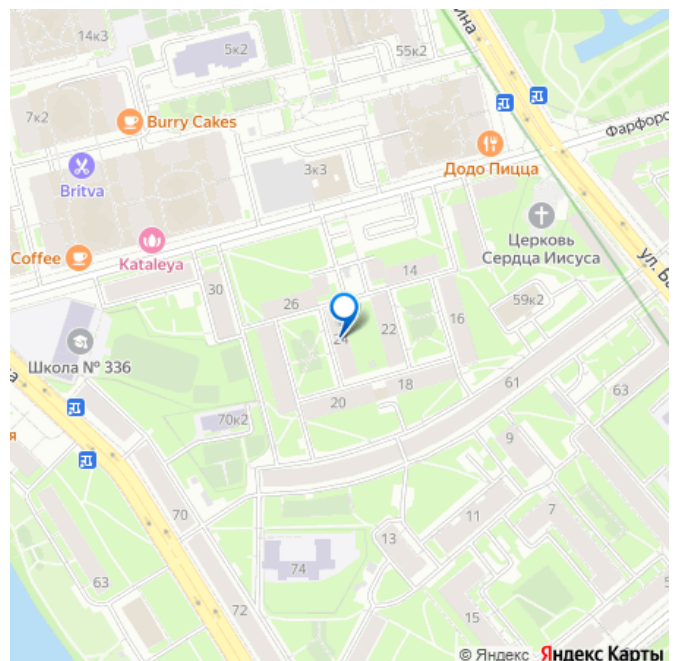
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

Комната в пешей доступности от станции метро Ломоносовская. Рядом — живописный парк им. Бабушкина, до набережной Невы ~500 м для пеших и велосипедных прогулок. Это самая зеленая часть данной локации. Близость к центру города, и вся необходимая инфраструктура: кофейни, магазины, ТЦ, поликлиники, школы, детские сады. Троллейбусная и автобусная остановки (маршруты в центр, южную (Московский р-н) и восточную (правый берег, Дыбенко, Большевики) части города) - 3 мин. пешком

О Комнате: Окна выходят во двор, что гарантирует спокойствие и отсутствие городского шума

Комната правильной формы

В квартире 3 комнаты

Отказы готовы

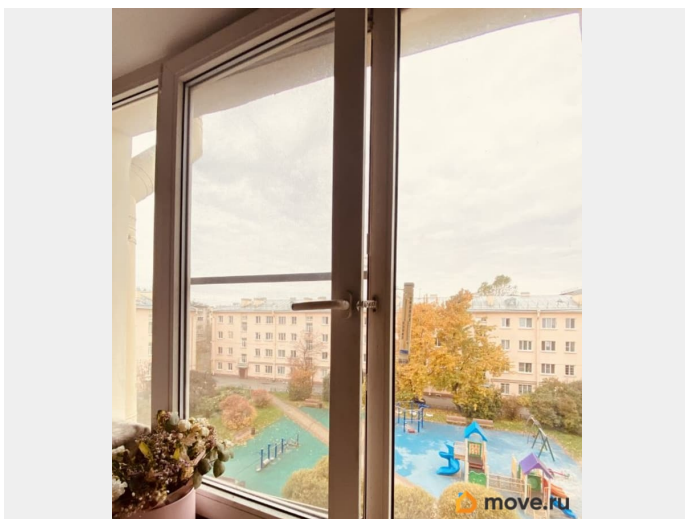
Один собственник

Обременений нет

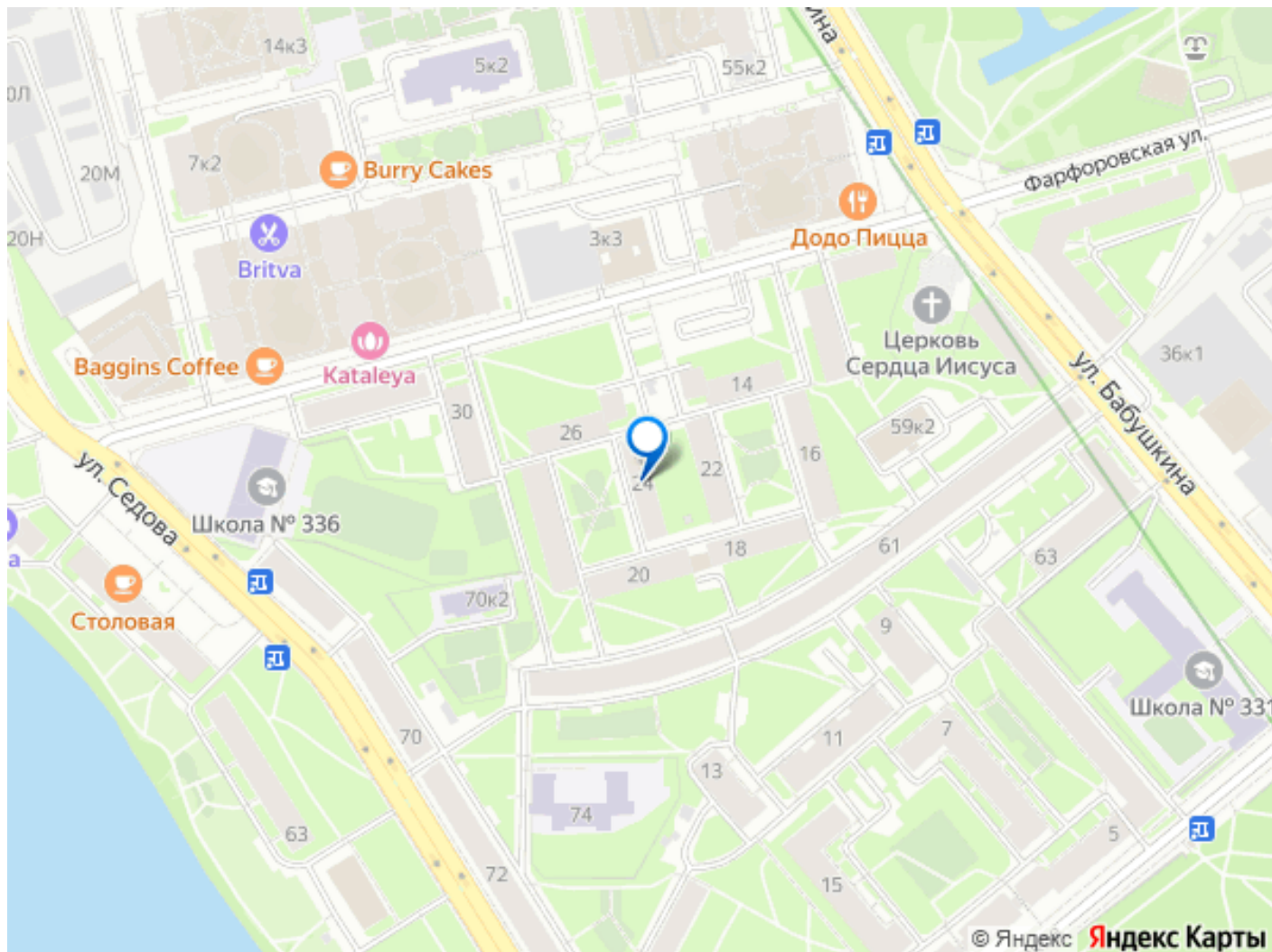
Материал перекрытий деревянные по металлическим балкам

Все документы готовы к сделке.

Помощь в одобрении ипотеки для покупателя услуга бесплатная.







Move.ru - вся недвижимость России