

Создано: 26.01.2026 в 15:51

Обновлено: 26.01.2026 в 17:57

<https://spb.move.ru/objects/9288366809>

Агент

79117435362

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 95К2

2 690 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 95К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

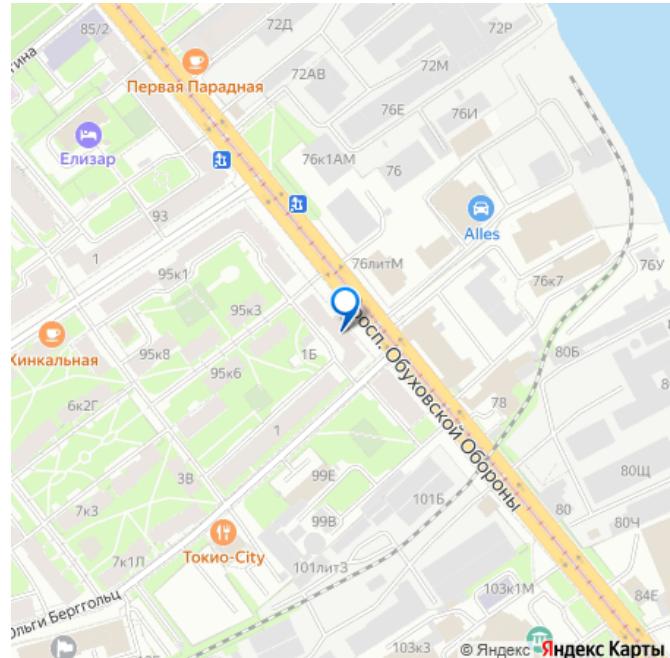
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Описание

Продается комната 19 кв.м. в 3 х комнатной чистой теплой квартире в пяти минутах ходьбы от станции метро Елизаровская. Отличное состояние комнаты и мест общего пользования. В комнате установлен стеклопакет, на полу ламинат. Квартира малонаселенная, чистая. Тихие соседи (по 1 человеку в соседних комнатах). Комната продается с мебелью. Возможна сдача в аренду. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Вокруг находится множество детских садов, школ, магазинов, кафе, аптек. Дом без лифта. Прямая продажа. Никто не прописан. Отказы нотариальные получены. Готовы быстро выходить на сделку. Возможен ТОРГ.

