

Создано: 17.12.2025 в 09:43

Обновлено: 03.02.2026 в 14:30

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 56

**3 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 56

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

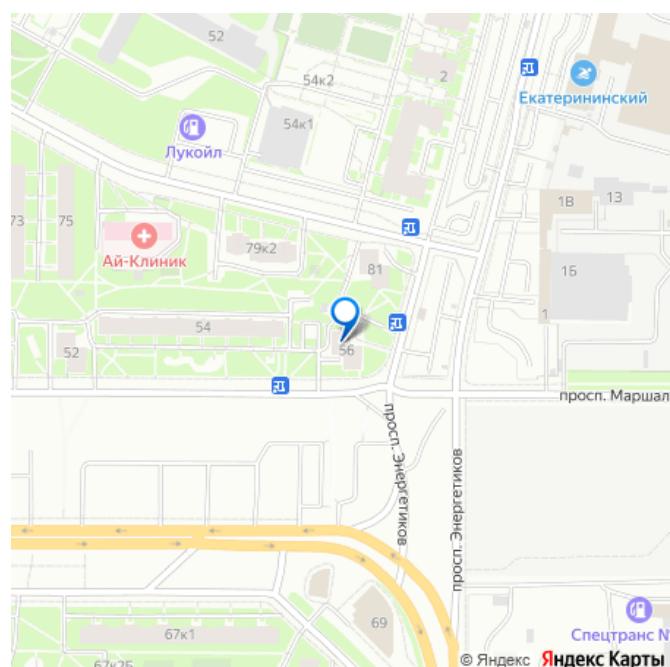
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287462273>

Елизавета Карева, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**

для заметок



## Описание

Номер объявления: 20841 - назовите его оператору. Предлагается самая большая комната 21,5 м<sup>2</sup>. в трехкомнатной квартире площадью 72,5 м<sup>2</sup>. Косметический ремонт комнаты был в 2024 году, состояние хорошее. остается почти вся мебель. В 2022 году был ремонт в ванной и санузле. На кухне у каждой комнаты своё место, включая стиральную машину. В двух комнатах соседних на данный момент никто не проживает. В ближайшем окружении вся инфраструктура: школы, садики, магазины, поликлиника, больница и прочее. До метро Ладожская и Лесная около 30 мин на общественном транспорте, остановка у дома, на машине 15 минут. Встречная покупка, под ипотеку подходит, нотариальные отказы.

Показы по договоренности, звоните.

