

Создано: 19.01.2026 в 20:49

Обновлено: 20.01.2026 в 17:01

<https://spb.move.ru/objects/9288120170>

**Елизавета Вороновская, АДРЕСАТ**  
**79812543720**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 97**

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 97

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

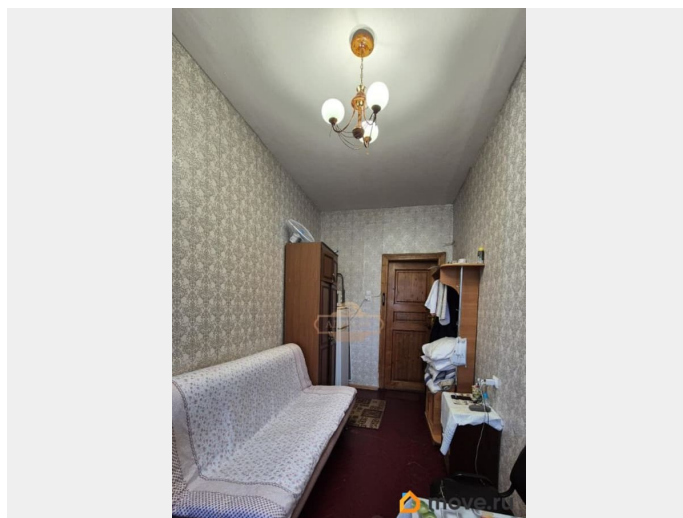
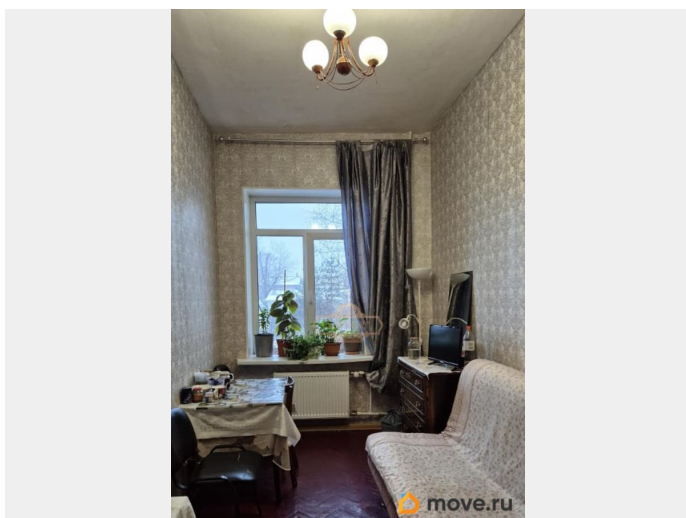
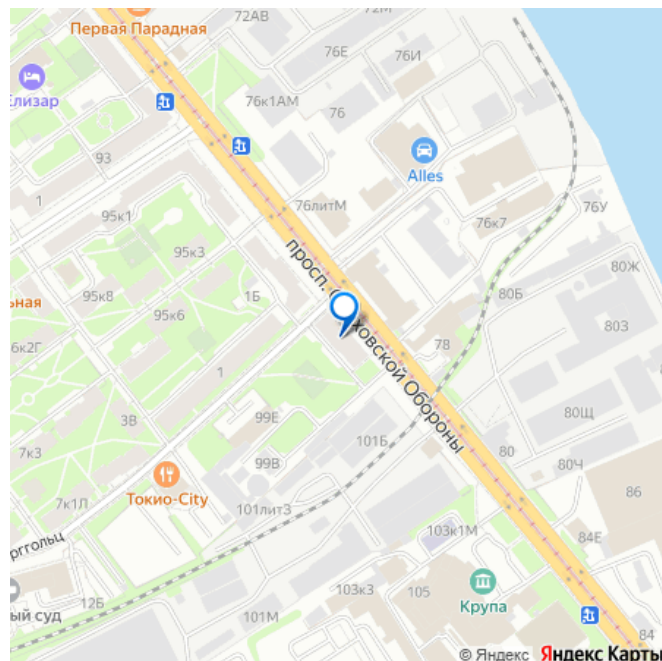
косметический

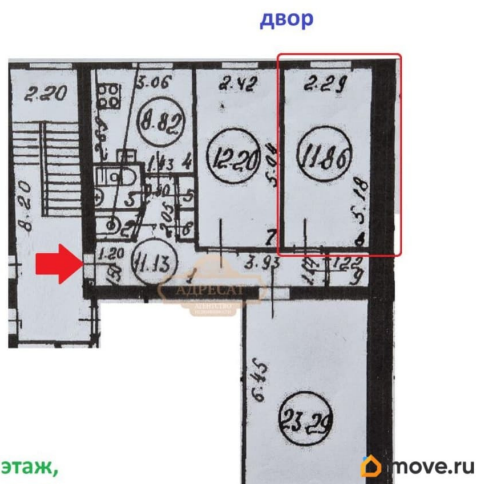
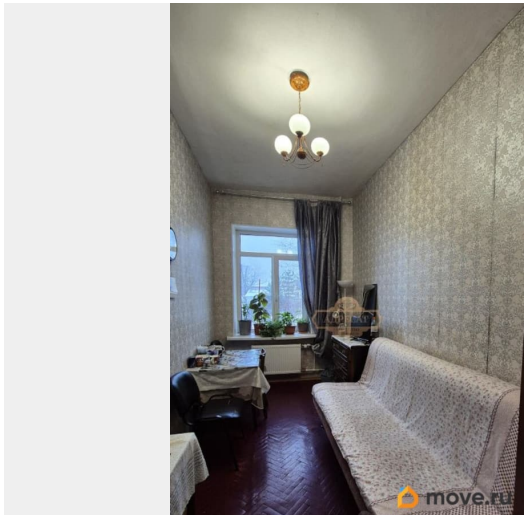
## Описание

для заметок

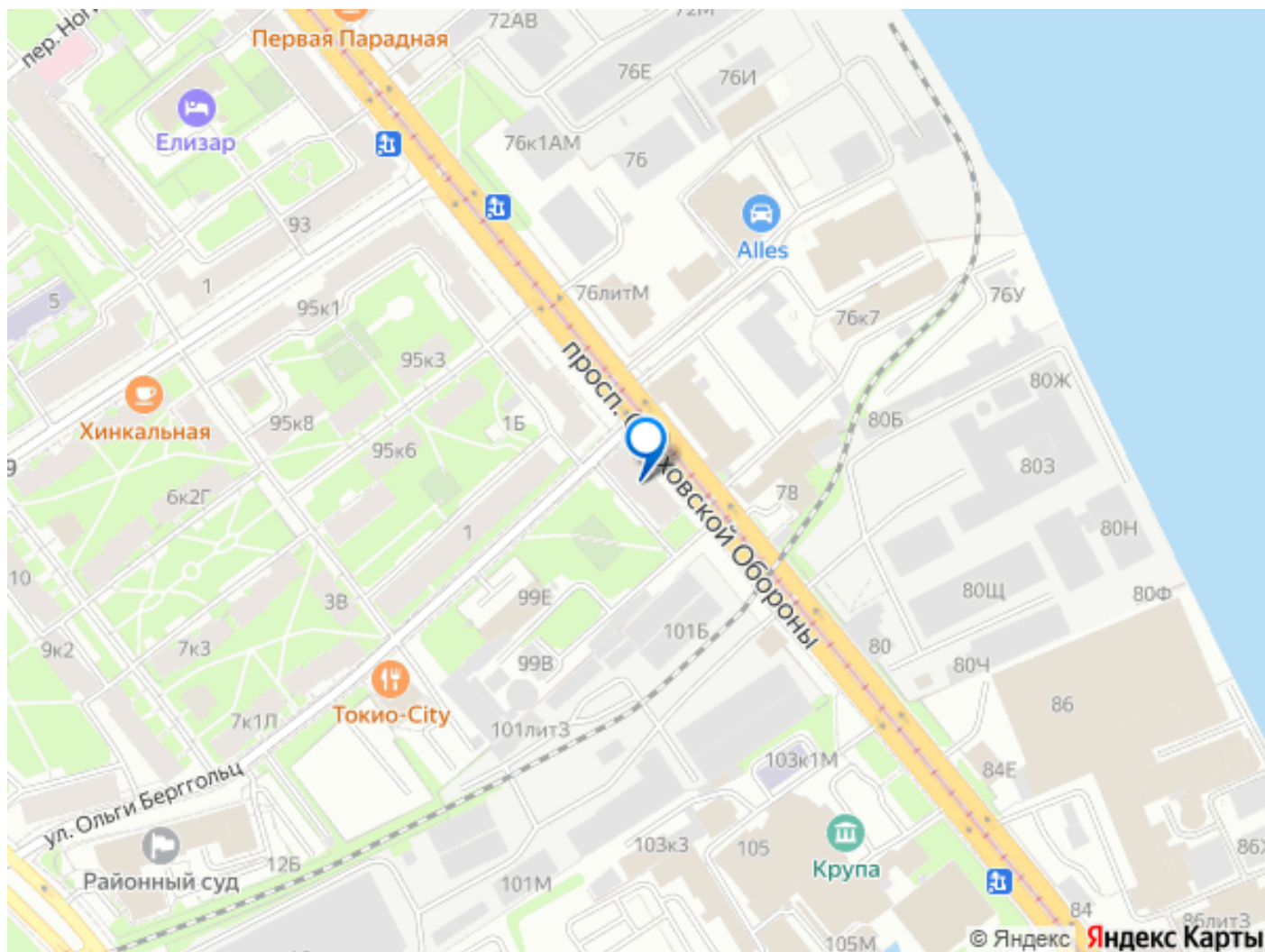


id:9897. Продаётся комната 12 кв.м. в трёхкомнатной коммунальной квартире в Невском районе Санкт-Петербурга. Комната расположена по адресу проспект Обуховской Обороны, дом 97, в 10-ти минутах пешком от метро Елизаровская. Комната в хорошем состоянии, на окне стеклопакет, окно выходит в тихий зеленый двор. Мебель и холодильник остаются в подарок при необходимости! Спокойные интеллигентные соседи. Места общего пользования в хорошем состоянии, санузел отдельный, есть ванная (газовая колонка). Кухня в удовлетворительном состоянии, но чистая. Плита газовая. Высота потолков 3.15 метра. Дом кирпичный 1917 года постройки, в 1967 году был капитальный ремонт. Хороший объект для инвестиций и жизни - до метро пешком 10 минут, 20 минут и ты в центре города. Ходят трамваи и общественный транспорт. Рядом продуктовый магазин Дикси. Приглашаем на просмотры!









Move.ru - вся недвижимость России