

Создано: 03.08.2025 в 12:17

Обновлено: 21.01.2026 в 18:20

<https://spb.move.ru/objects/9287920981>

Собственник

**79819217270**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака,  
11/17

**2 240 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 11/17

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

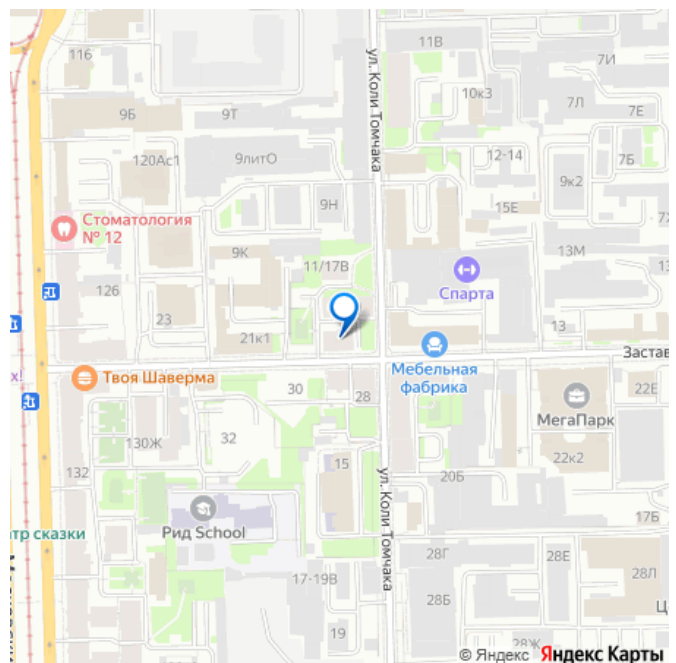
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

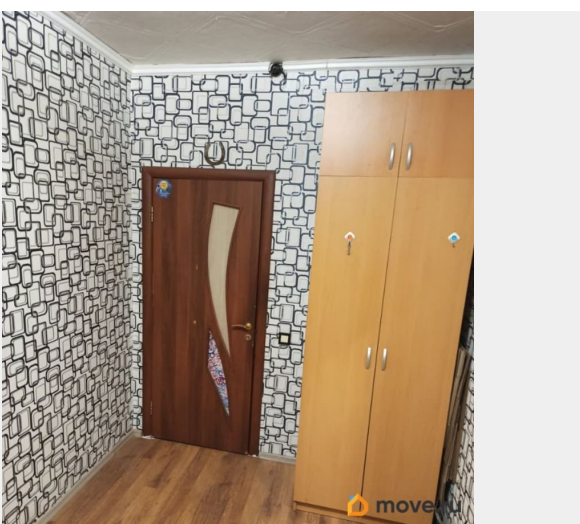
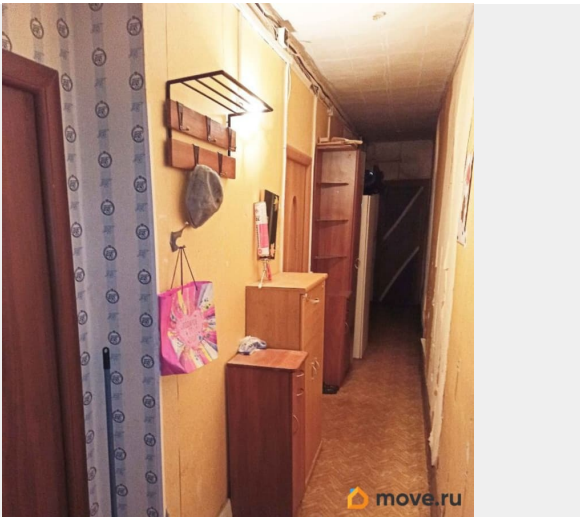
для заметок

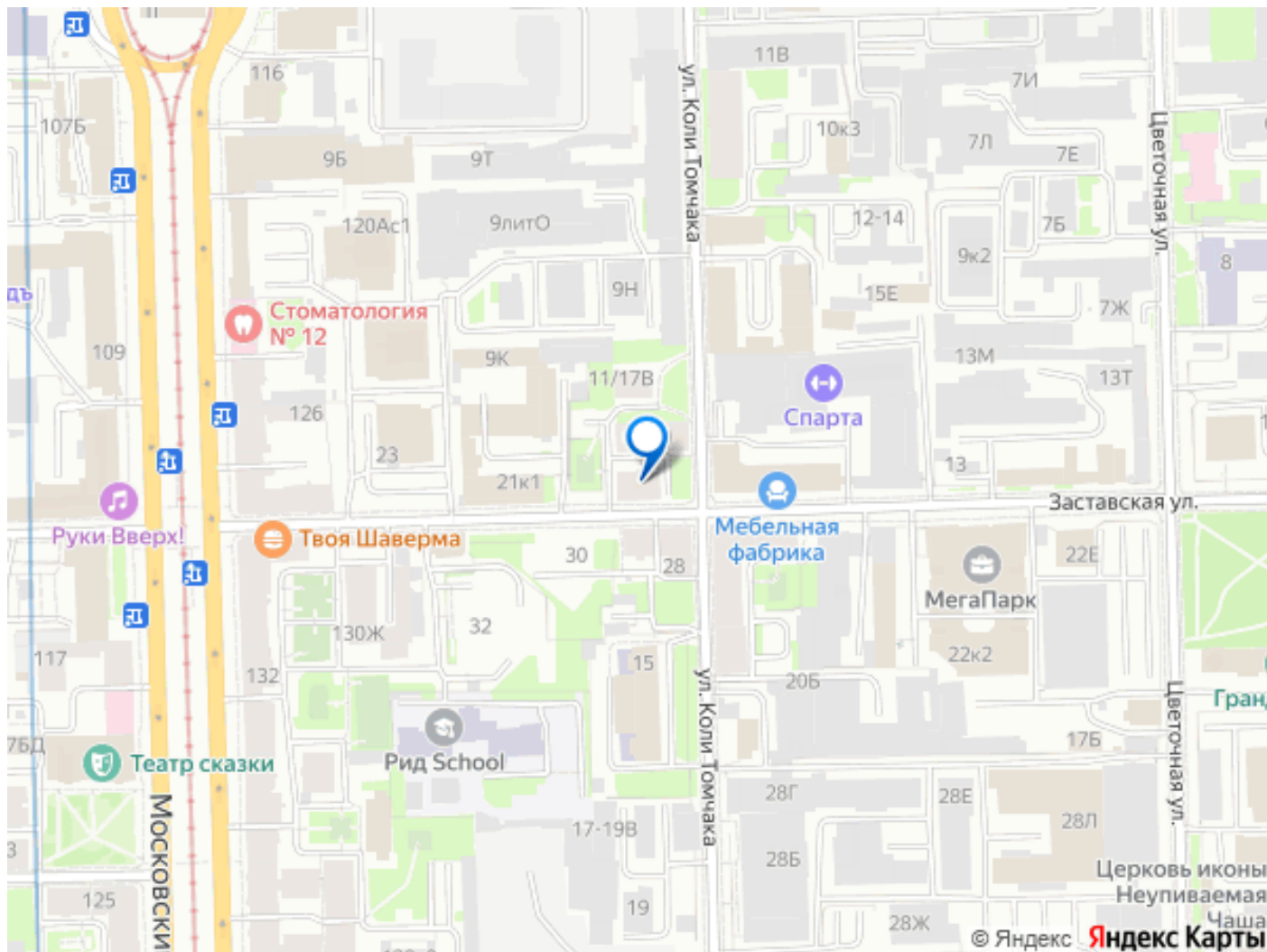


## Описание

Продам уютную комнату 11,5 кв. м в 3-х комнатной малонаселённой квартире. В комнате сделан косметический ремонт, полностью оборудованная мебелью и техникой. Свой холодильник, кухонный гарнитур и стиральная машина на кухне. Мебель и техника остаётся новому собственнику. Отдельная ванная комната. Новая газовая колонка. В доме есть лифт Otis. Железобетонные перекрытия. Низкие коммунальные платежи. До метро - 8 мин неспешным шагом. Дом находится в престижном Московском районе со всей инфраструктурой. Отличный вариант для сдачи в связи с очень высоким спросом в этой локации. Нотариальные уведомления оформлены.







Move.ru - вся недвижимость России