

🕒 Создано: 04.03.2026 в 20:11

Обновлено: 12.04.2026 в 05:35

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 22К1**

3 550 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 22К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

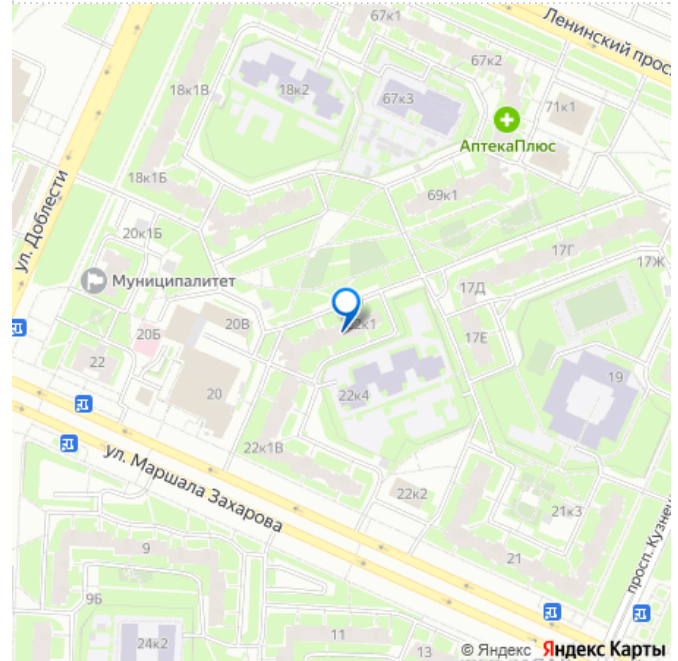
Ремонт

косметический

Описание

Арт. 132359129 Предлагается на продажу

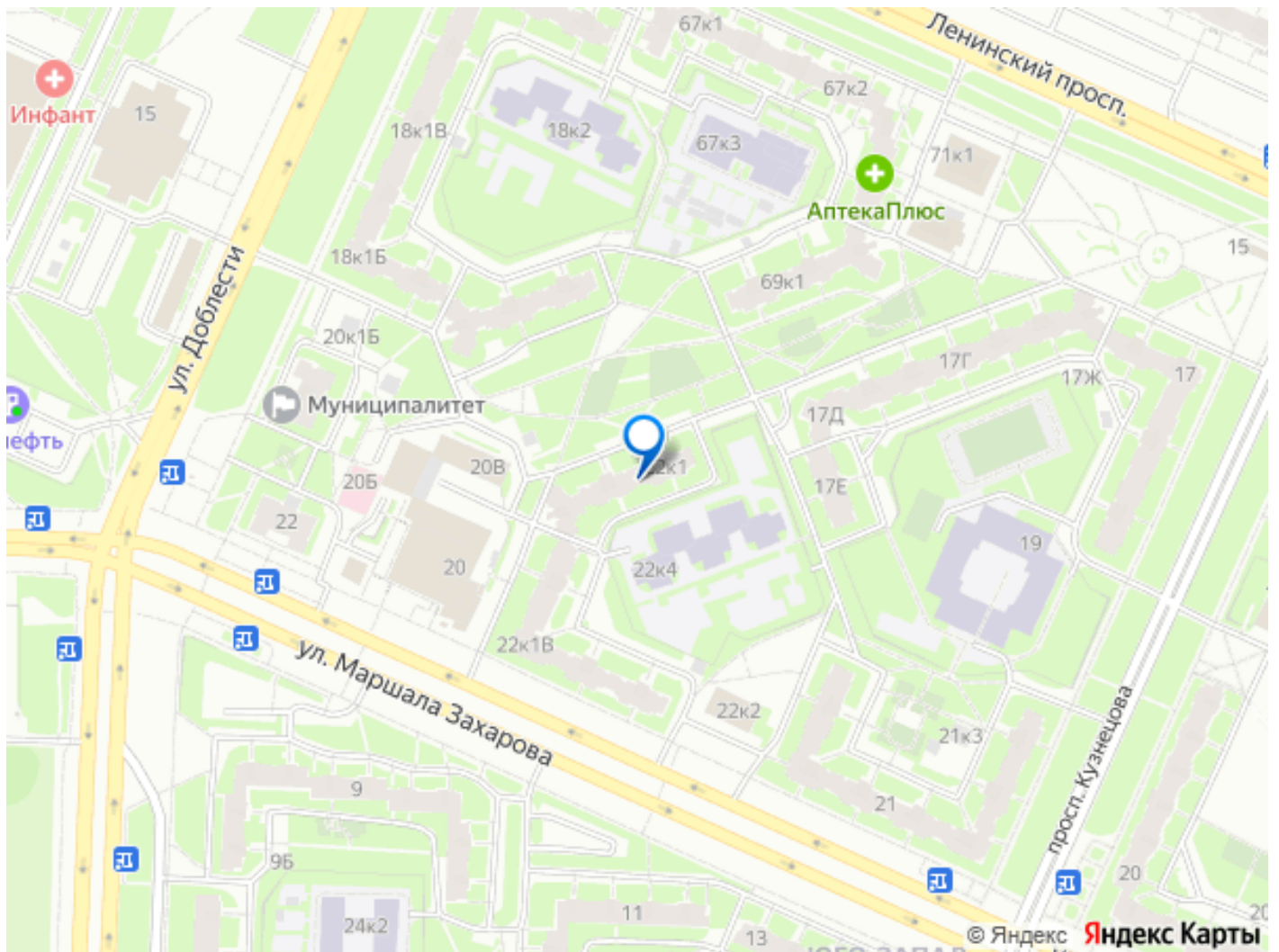
для заметок



комната 20,5 м² в трехкомнатной квартире общей площадью 72 м² на 7 этаже в панельном доме 1986 года постройки.

Комната светлая, правильной формы, с двумя окнами, вид из окон во двор. Кухня 10 м² с современной кухонной мебелью. В комнате, и квартире сделан косметический ремонт, на окнах новые стеклопакеты, заменена разводка труб, и радиаторы, вся сантехника новая, в коридоре и кухне на полах кафельная плитка. Места общего пользования в идеальном для коммунальной квартиры состоянии! Условия проживания, как в отдельной квартире! Большая часть мебели и техники передается покупателю в дар. Санузел отдельный. В коридоре два шкафа-купе, а также есть вместительный встроенный шкаф с антресолями на лестничной площадке. Чистая парадная, 2 новых лифта. Экологически чистый район, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности все социально-значимые учреждения: два детских садика, и школа во дворе, магазины и поликлиники, 4 парка, ТРК «Жемчужная плаза». Хорошая транспортная доступность: до метро Юго-Западная 20 минут, в перспективе рядом с домом будет открыта новая станция метро. Много общественного транспорта, 15 минут на машине до КАД. Прямая продажа, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку, один взрослый собственник, без обременений.

Звоните, и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России