

🕒 Создано: 07.10.2024 в 13:37

Обновлено: 21.12.2025 в 14:05

**Санкт-Петербург, Севастопольская улица,  
34**

**2 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Севастопольская улица, 34

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.55 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

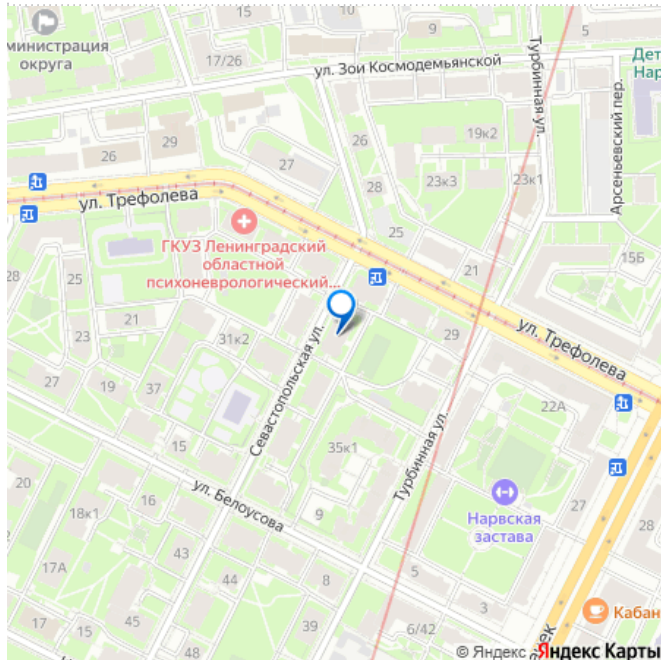
Вид из окна

на улицу

Ремонт

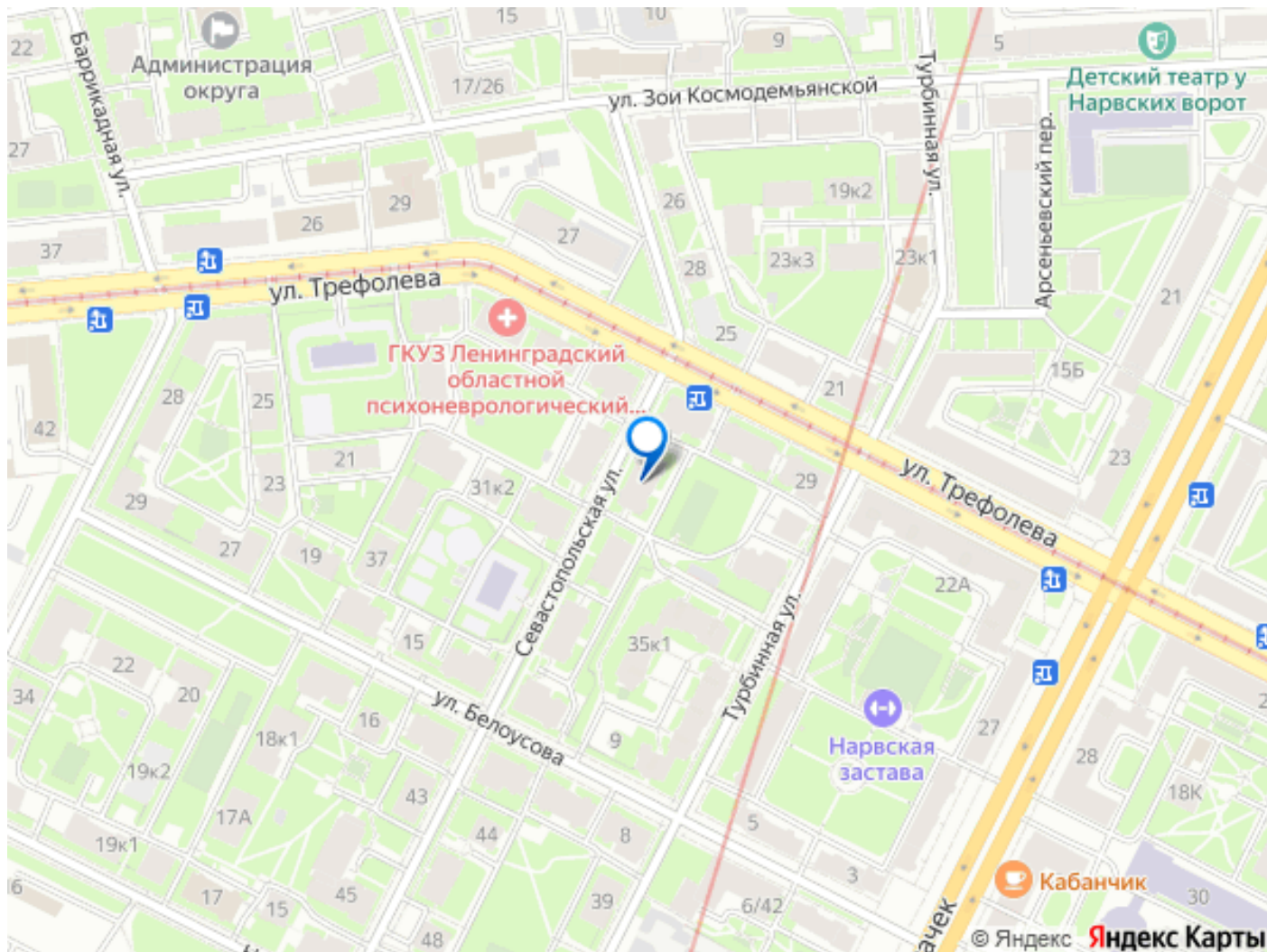
евро

для заметок



## Описание

Подходит под ипотеку СБЕРБАНКА! В шаговой доступности от метро Нарвская и Кировский завод (15 минут пешком) продается чистая и светлая комната 14,4м<sup>2</sup> в 3-х комнатной квартире. Отличная локация, дом находится на тихой зеленой улице, при этом имеется вся необходимая инфраструктура, хорошая транспортная доступность. Дом панельный, 1950 года постройки, теплый, толстые стены, центральное отопление, водоснабжение, газ. В комнате сделан капитальный ремонт, новое окно, натяжной потолок, выровнены пол и стены, заменена электрика, состояние идеальное. После ремонта никто не жил. Соседка-женщина занимает 2 остальные комнаты в квартире. Состояние мест общего пользования нормальное, есть кладовка. По документам: 1 взрослый собственник, прямая продажа, полная цена в договоре, никто не зарегистрирован, порядок пользования определен документами. Звоните, покажем в любое удобное для Вас время!



Move.ru - вся недвижимость России