

🕒 Создано: 19.05.2025 в 16:27

Обновлено: 27.01.2026 в 09:39

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 287К2**

2 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 287К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

73.9 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

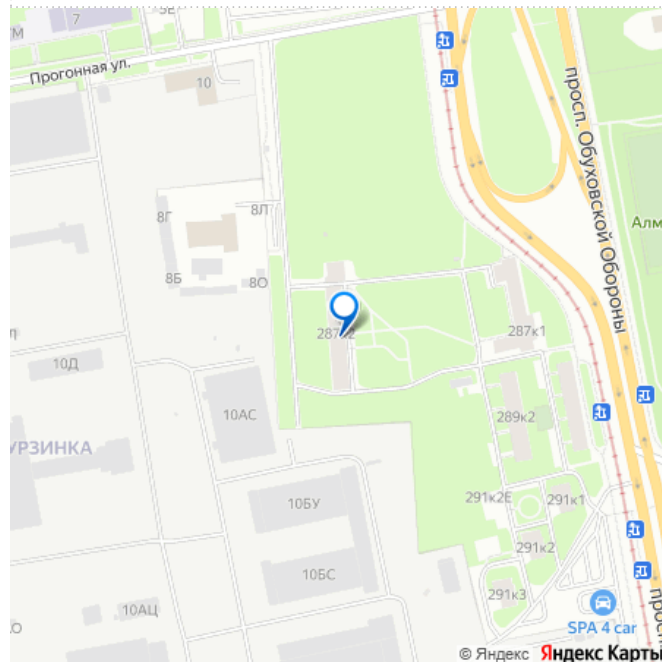
балкон

Тип санузла

два

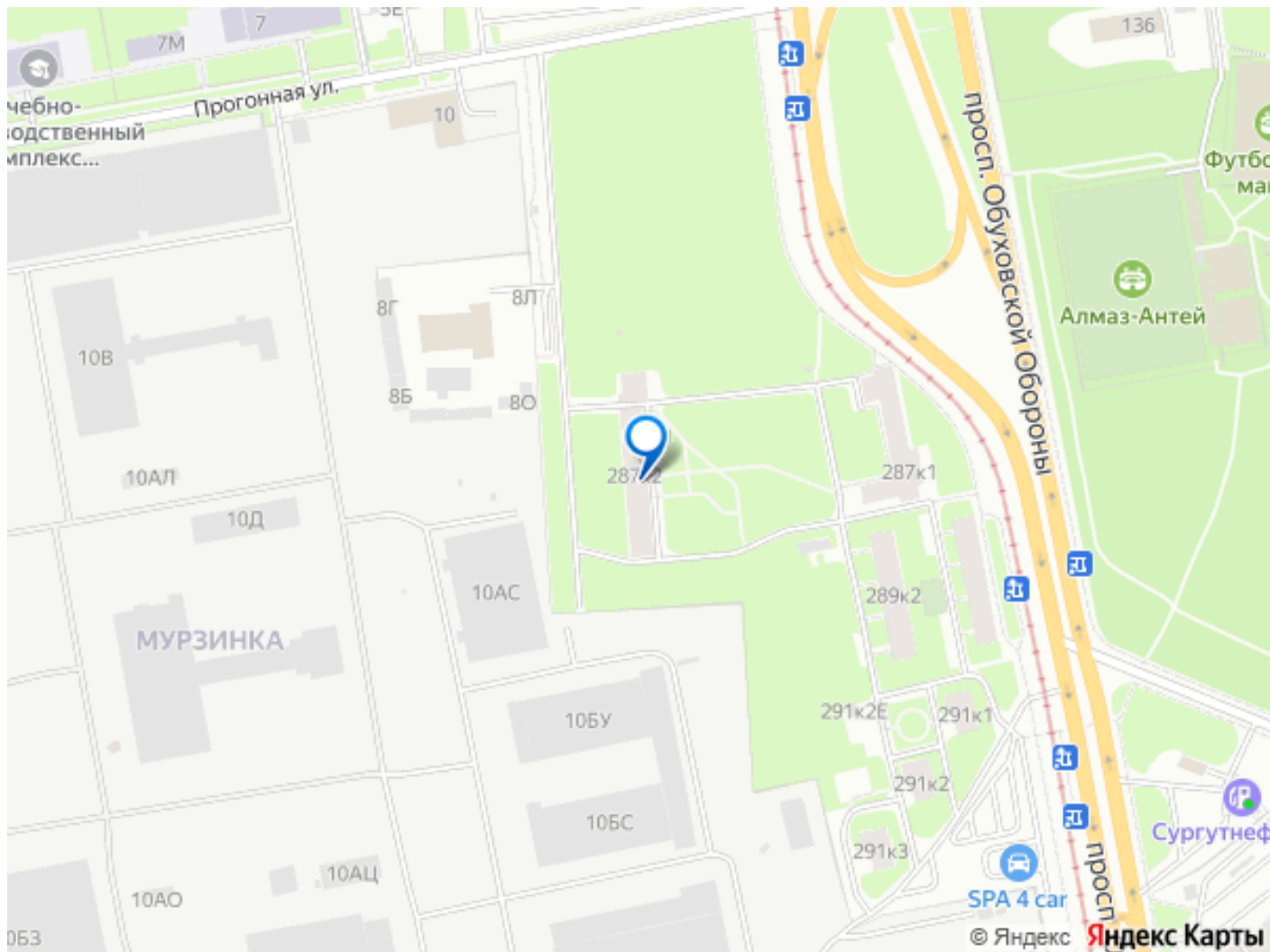
Ремонт

для заметок



Описание

ID: 1787663 Продаётся просторная комната (16,2кв.м) в 3-х комнатной квартире, в кирпичном доме сталинской постройки по пр. Обуховской обороны дом 287 корп. 2. В комнате имеется балкон, застекленный. При желании его можно утеплить, увеличив тем самым полезную площадь на 3 кв.м. Квартира теплая, высокие потолки (3,20м). Также продается вторая комната (15.4 кв.м) Дом расположен в замечательном парке, который был недавно отреставрирован, проложены дорожки, установлены детские аттракционы, декоративные лавочки. Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности отделение банка, продуктовые магазины, аптеки, школа, детский сад. Удобная транспортная доступность, есть множество парковочных мест вокруг дома. Остановки общественного транспорта - в 3-х минутах пешком. До станций метро «Пролетарская» и «Рыбацкая» можно добраться за 7-10 минут на трамвае или автобусе. Требуется ремонт мест общего пользования.



Move.ru - вся недвижимость России