

Создано: 21.05.2025 в 22:33

Обновлено: 20.01.2026 в 11:18

<https://spb.move.ru/objects/9279900441>

Людмила Ким, Адвекс

**79819804510**



**Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 287К2**

**2 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 287К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

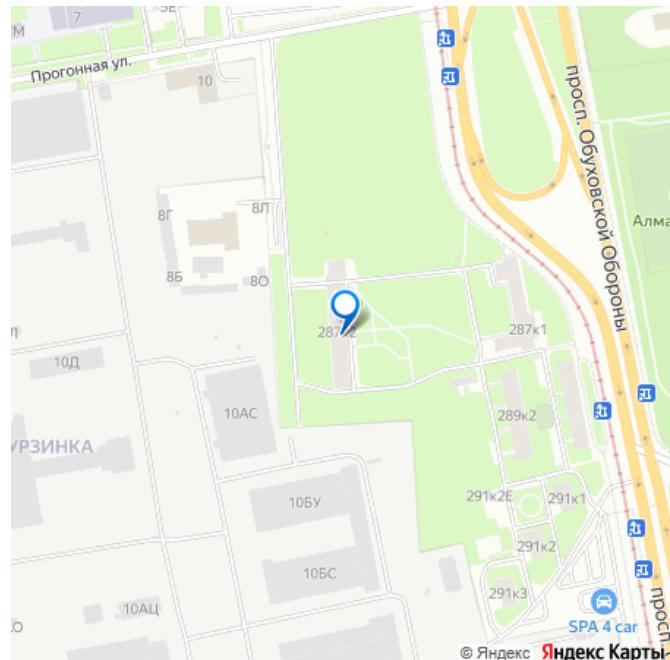
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический



## Описание

ID: 1787662 Продаётся просторная комната (15,4кв.м) в 3-х комнатной квартире, в кирпичном доме сталинской постройки. Комната светлая, теплая с видом на парк. Высокие потолки (3,20м). Также продается вторая комната (16.2кв.м) Дом расположен в замечательном парке, который был недавно отреставрирован, проложены пешеходные тропинки, установлены детские аттракционы, декоративные лавочки. Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности отделение банка, продуктовые магазины, аптеки, школа, детский сад. Удобная транспортная доступность, есть множество парковочных мест вокруг дома. Остановки общественного транспорта - в 3-х минутах пешком. До станций метро «Пролетарская» и «Рыбацкая» можно добраться за 7-10 минут. Требуется ремонт мест общего пользования.



