

Создано: 08.09.2025 в 17:21

Обновлено: 24.01.2026 в 12:40

<https://spb.move.ru/objects/9284776090>

Алла Попова, Адвекс

**79818998214**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 108**

**2 600 000 ₽**

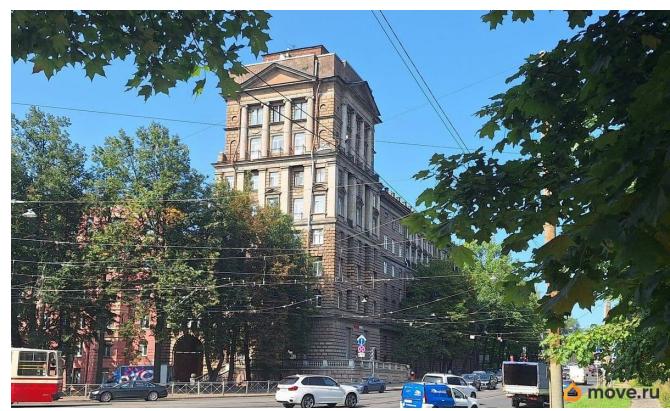
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 108

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

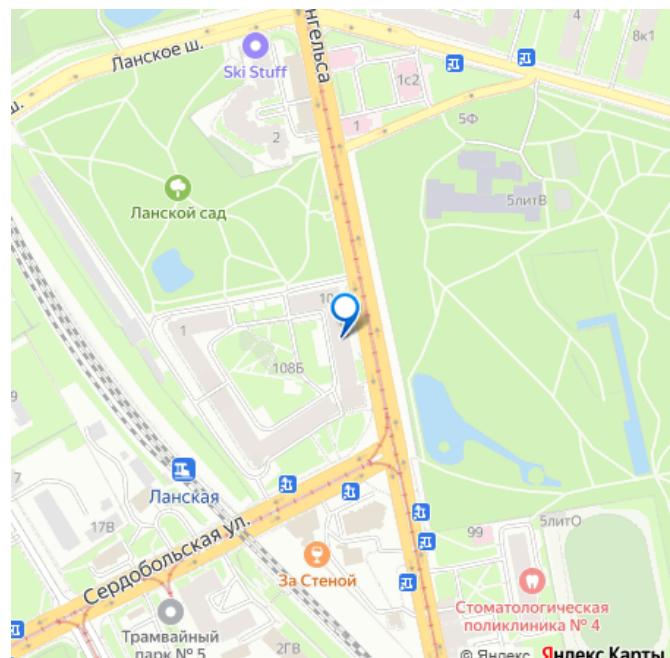
Тип балкона

балкон

Тип санузла

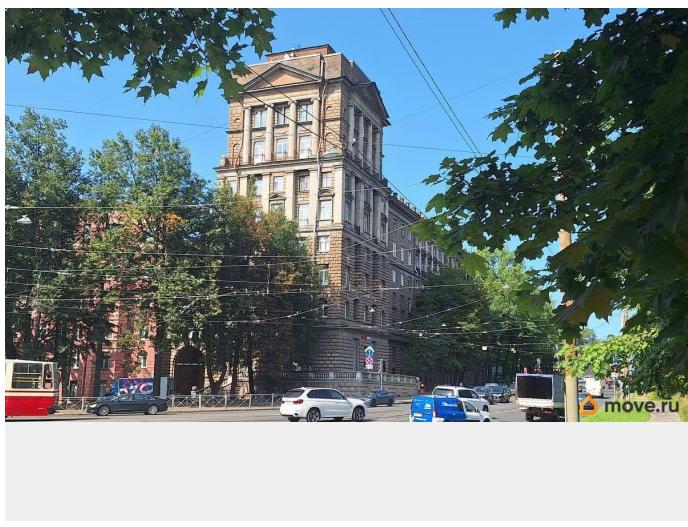
два

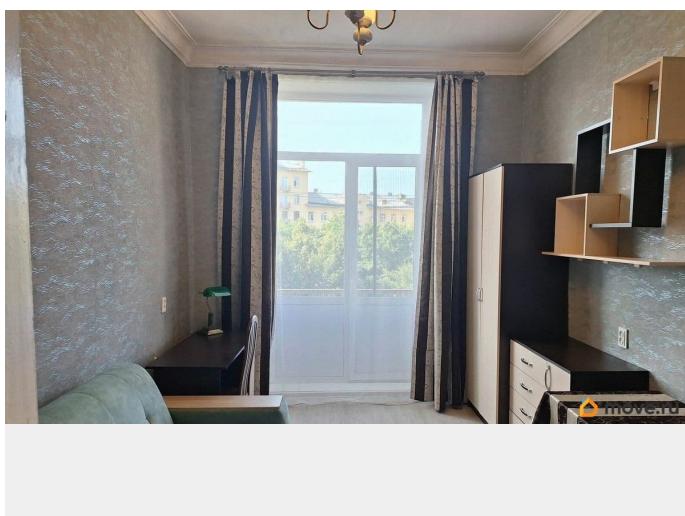
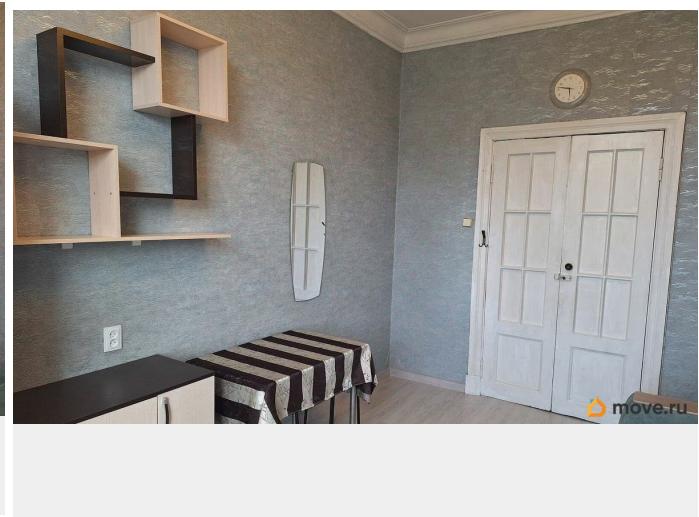
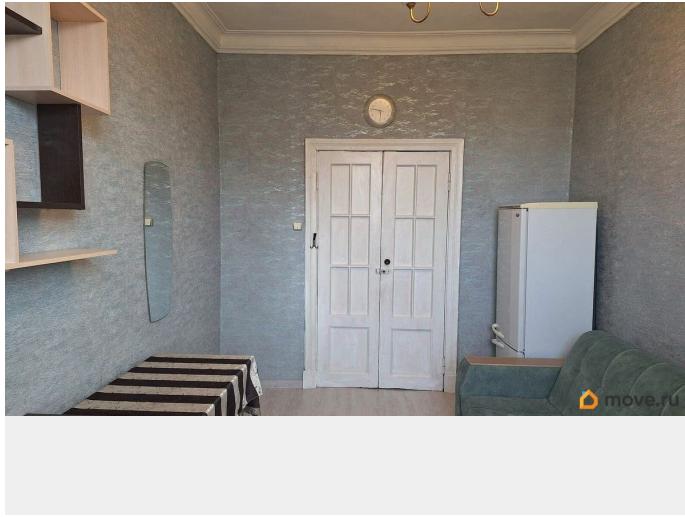
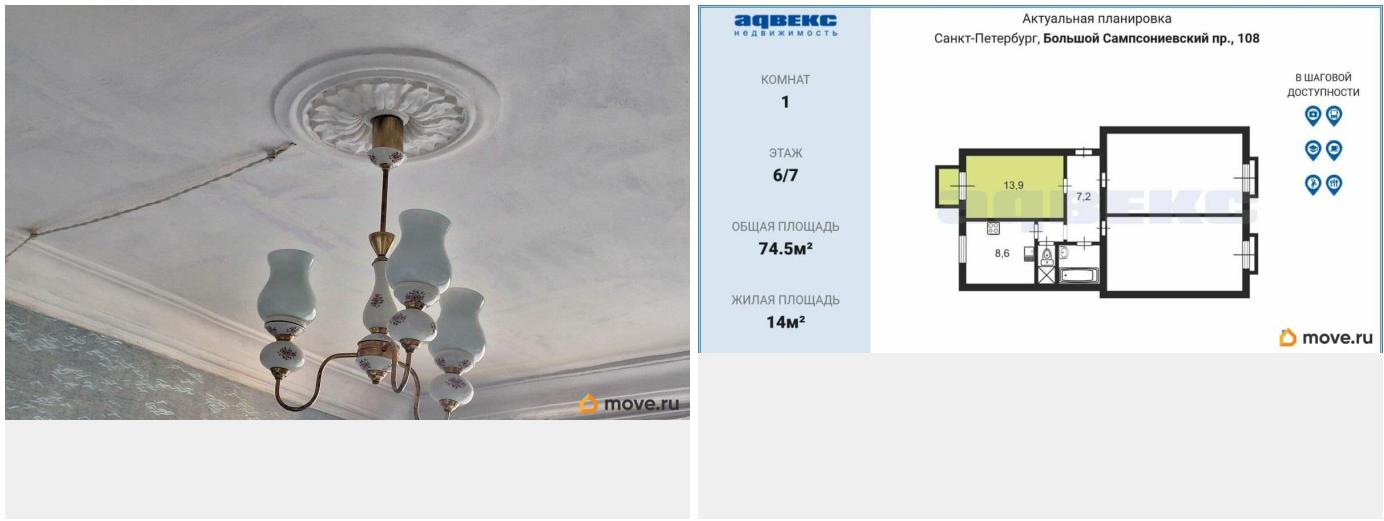
Ремонт

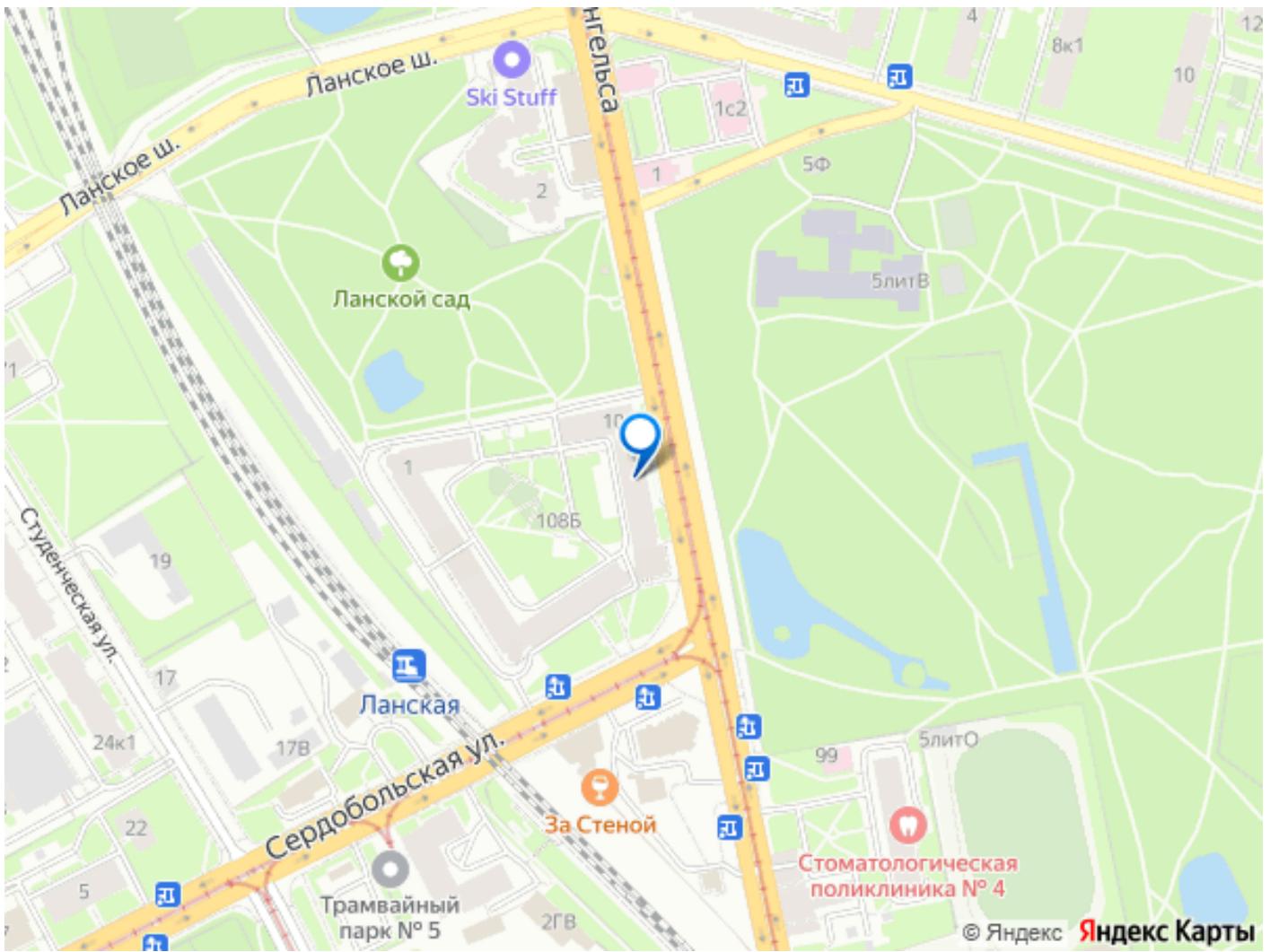


## Описание

ID: 1787784 В прямой продаже комната с балконом в Выборгском р-не Спб. - в комнате сделан косметический ремонт, пластиковые стеклопакеты - окна выходят на тихий зеленый двор и западную сторону (солнце после обеда) - вся мебель остается новому владельцу!!! - свое место на кухне с индивидуальной стиральной машинкой - места общего пользования в хорошем состоянии - горячее водоснабжение центральное Во дворе детская и спортивная площадки, прогулочные дорожки, много мест для отдыха. В пешей доступности ж/д станция «Ланская» (5 мин), м. «Лесная» (20 мин) м. «Черная Речка» (15 мин общ. транспортом) Рядом парки, магазины, кафе, большое кол-во ВУЗов, полная инфраструктура. 1 взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России