

Создано: 06.10.2025 в 12:37

Обновлено: 05.11.2025 в 12:49

<https://spb.move.ru/objects/9285479514>

Собственник

**79811467118**

Санкт-Петербург, улица Седова, 71

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 71

Округ

[СПБ, Невский район](#)

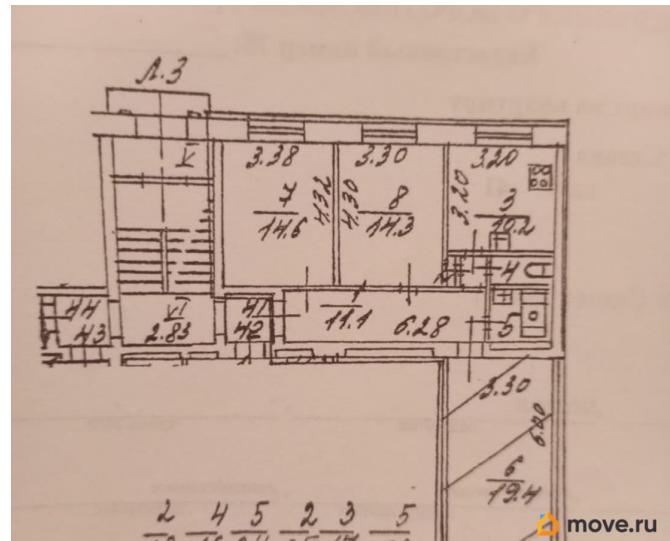
Улица

[улица Седова](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

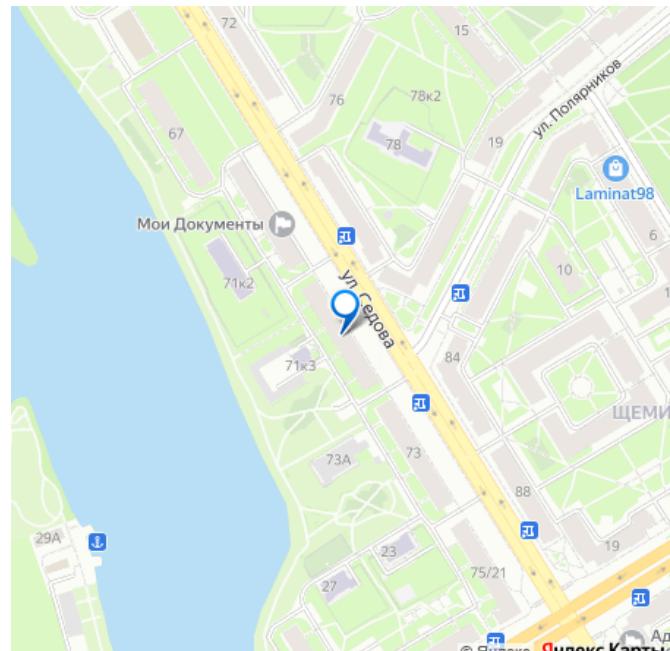
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

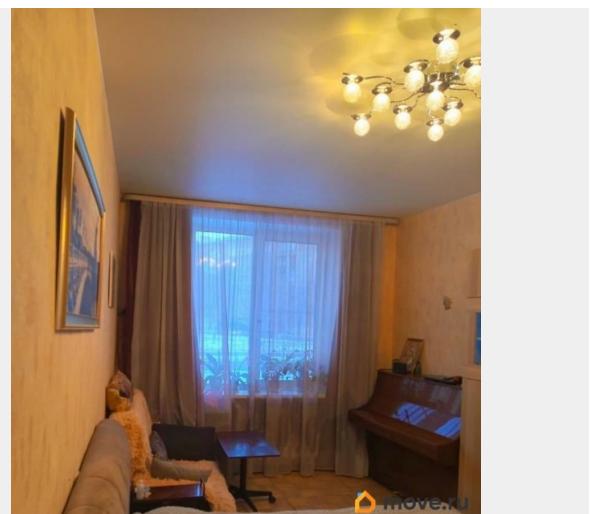
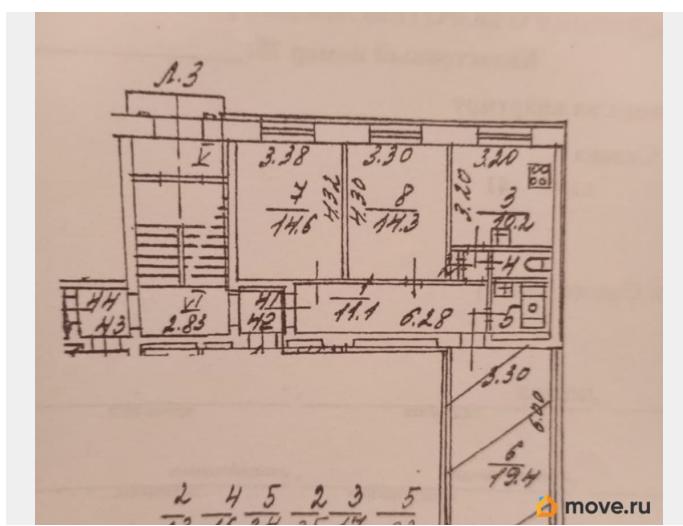
косметический



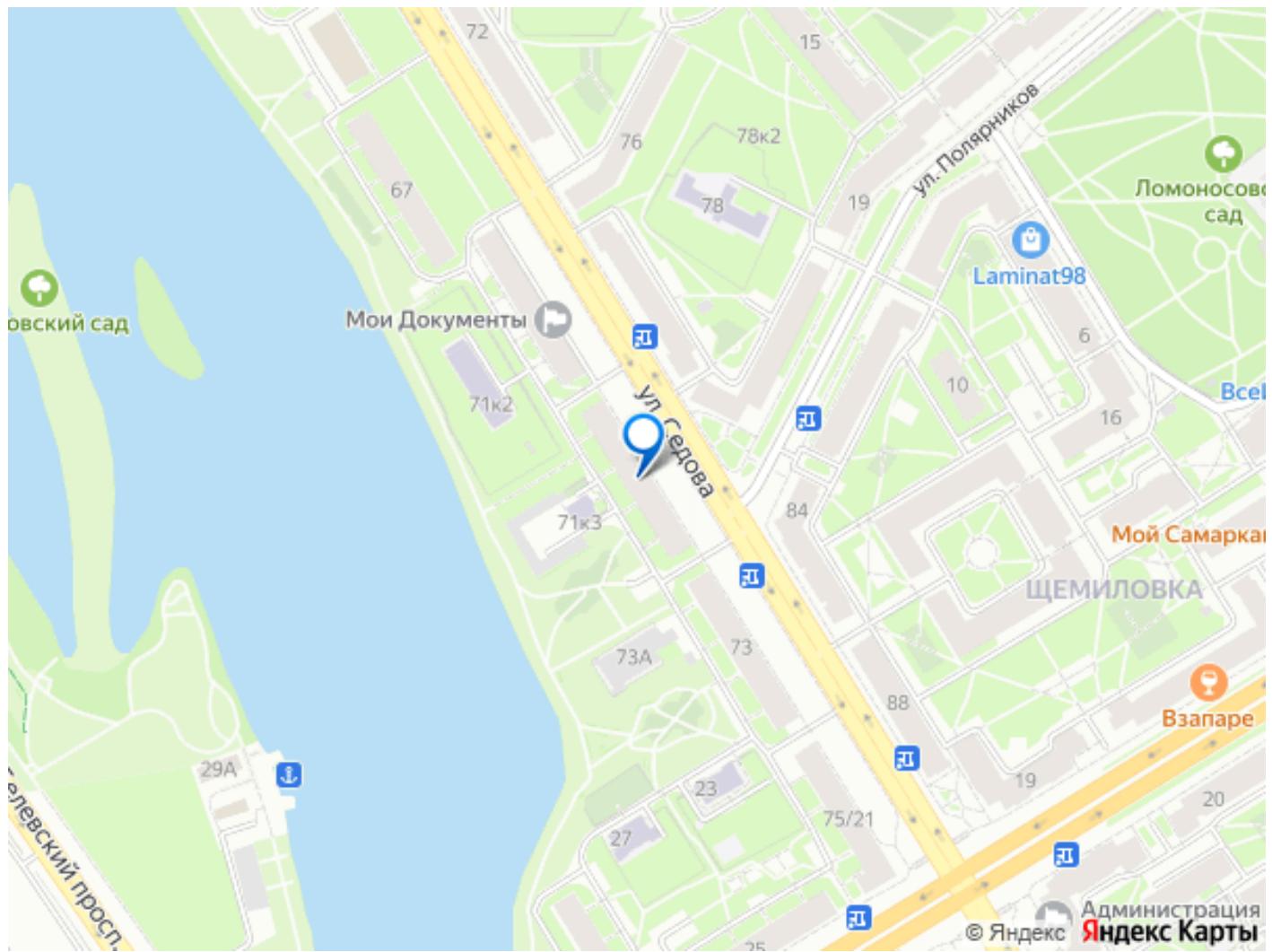
## Описание

Просторная изолированная комната в 3-х комнатной квартире. Общие условия: -В квартире общие кухня, ванная, туалет. -На кухне — выделенное место, кухонный гарнитур (остаётся), в коридоре - гардероб. - На кухне установлены новые стеклопакеты. - Жильцы (2 человека) следят за чистотой без формальных правил — каждый убирает за собой, поэтому всегда аккуратно.

Инфраструктура: -Удобная транспортная доступность, 5 минут пешком до метро «Ломоносовская». -Рядом: магазин «Семишагофф», «Дикси», «Магнит», «КБ», Пятёрочка», аптека, отделение Почты России. -Во дворе - благоустроенный Ивановский карьер, местными жителями используется как зона отдыха. Здесь есть все для занятий спортом беговая и велодорожки, интересные детские площадки, уголок, оборудованный тренажерами, отдельная площадка для поклонников скейтборда. Комната отлично подойдёт для спокойного проживания или для сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России