

Создано: 07.05.2025 в 16:19

Обновлено: 08.09.2025 в 11:12

<https://spb.move.ru/objects/9278740511>

Собственник

79819707560

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 19

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 19

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Расстанная](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

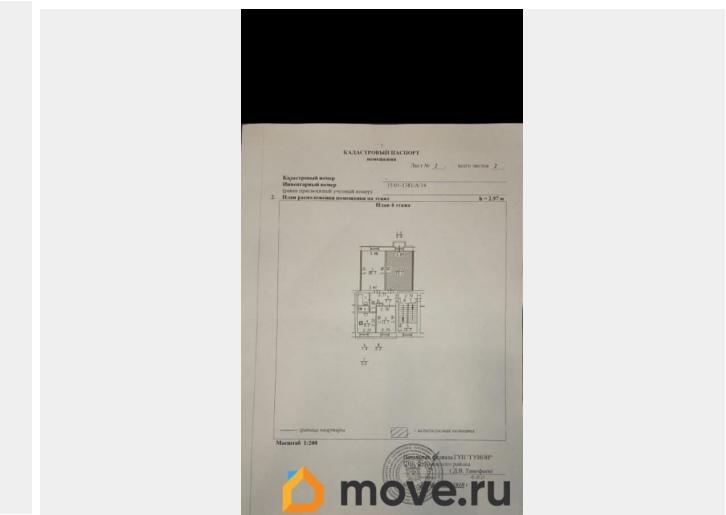
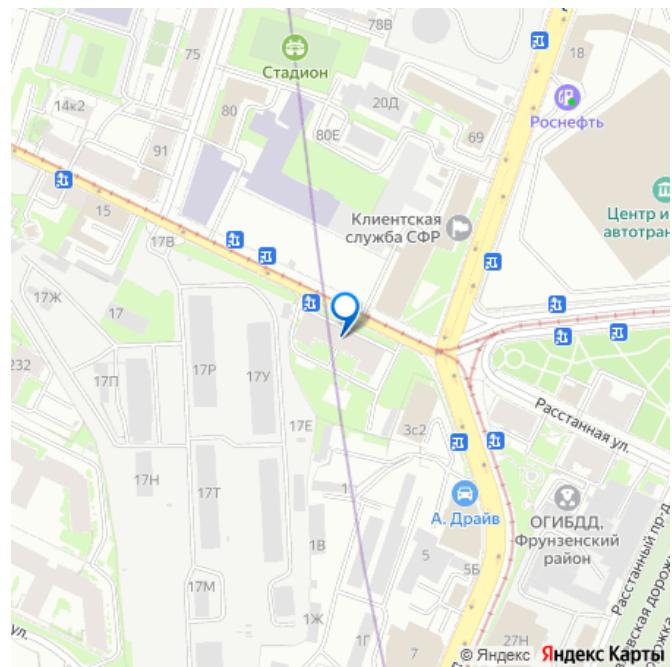
[во двор](#)

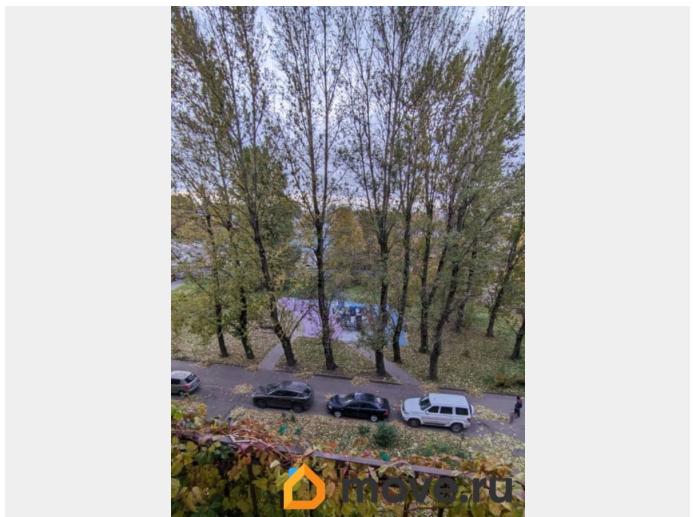
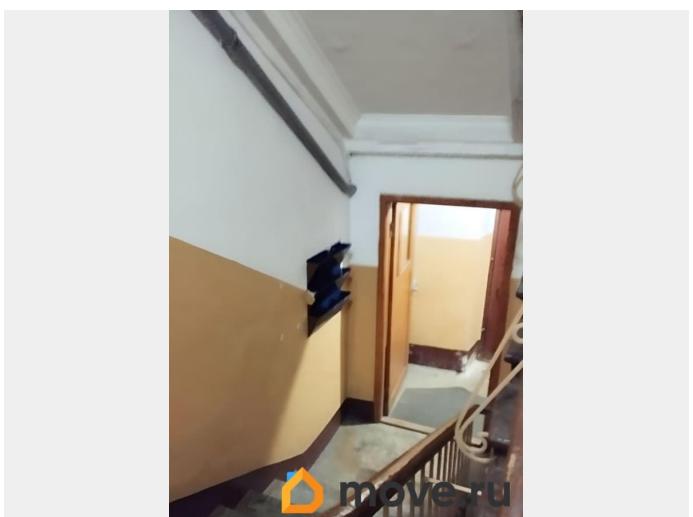
Ремонт

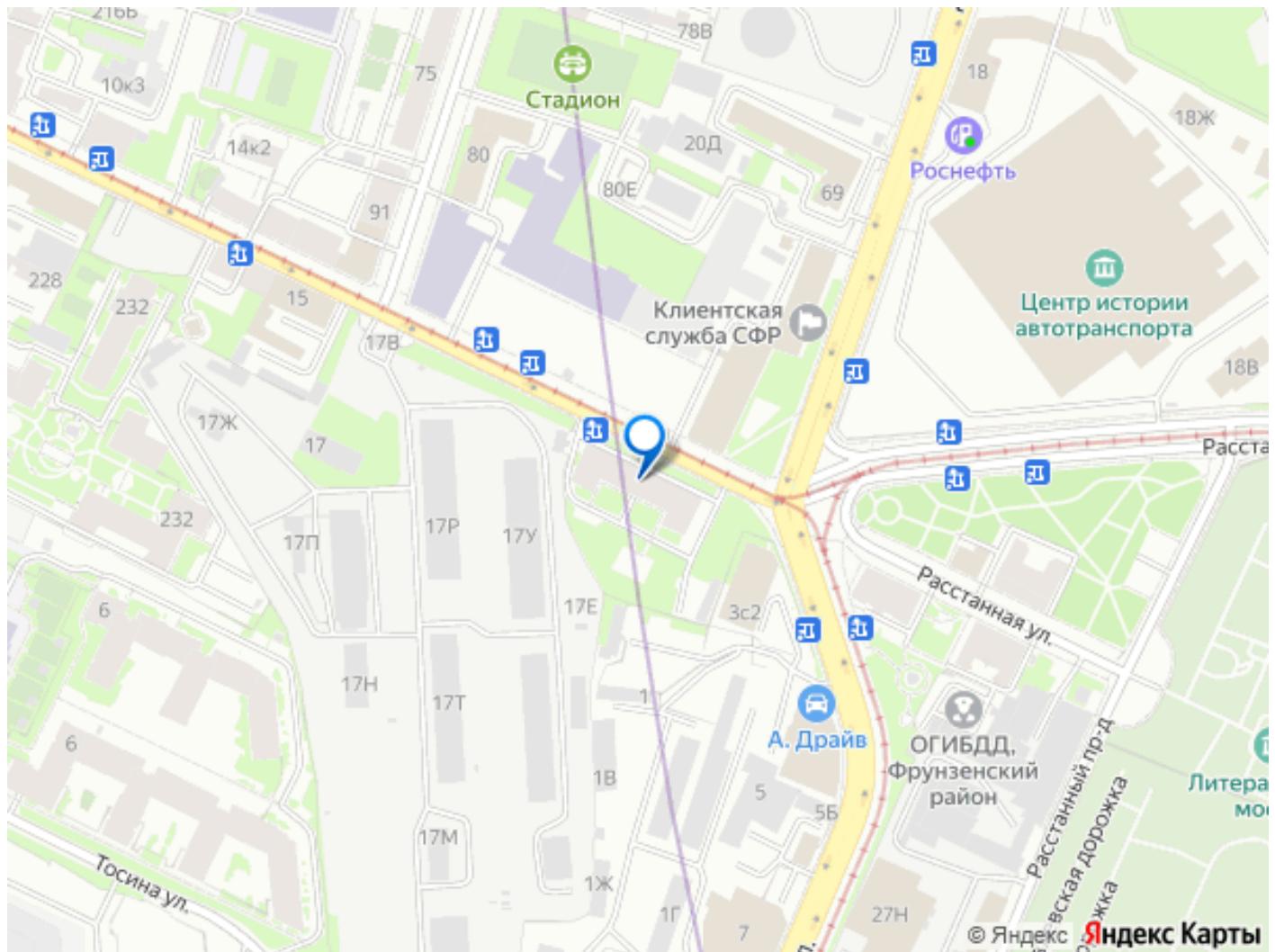
косметический

Описание

Доброго времени суток! вашему вниманию предлагается доля в трёхкомнатной квартире в Сталинском доме. продаётся-31,8 м² из 75,6 м²- общая площадь квартиры. Жилая 23,1 м² из 55 м² жилой площиади. метраж комнаты как у полноценной студии! О комнате, большая, светлая(солнечная сторона) но не жарко! Комната квадратная с балконом. Окно во двор. Высота потолков 2,97 м. 0 доме: Год постройки 1958 Тип дома Многоквартирный дом, по 2 квартиры на этаж! Серия, тип постройки Индивидуальный проект. Тип перекрытий Железобетонные. Материал несущих стен Кирпич. Доля продаётся по кадастровой стоимости! Отличное вложение, чтобы потом продать или выкупить всю квартиру! Цена всей квартиры по кадастровой: 12.597.083 руб. Или обмен на однокомнатную квартиру, без доплат! в Калининском районе, метро гражданский проспект, академическая!







Move.ru - вся недвижимость России