

🕒 Создано: 26.09.2025 в 14:30

Обновлено: 26.10.2025 в 12:05

<https://spb.move.ru/objects/9285220112>

Собственник

79817602262

**Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок,
156**

7 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок, 156

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Нейшлотский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

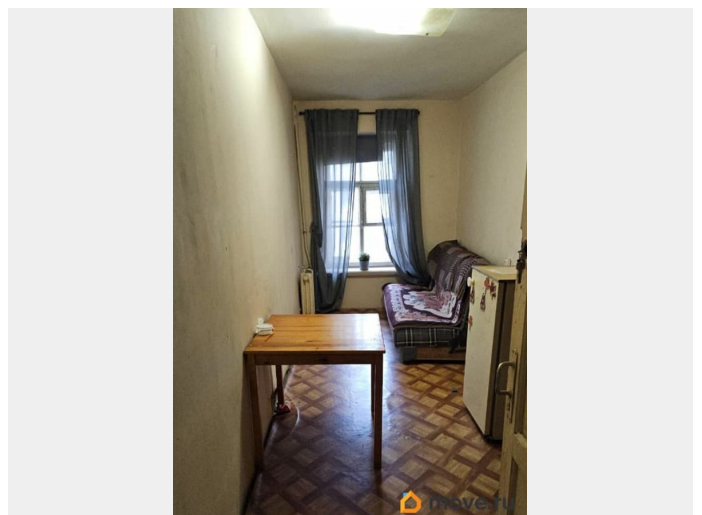
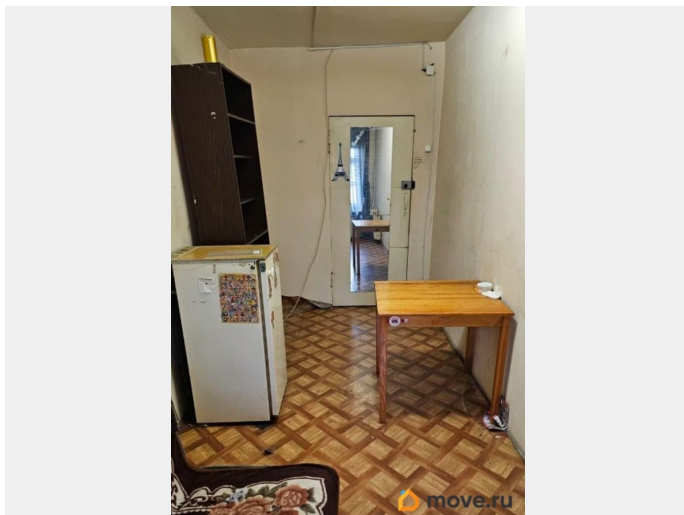
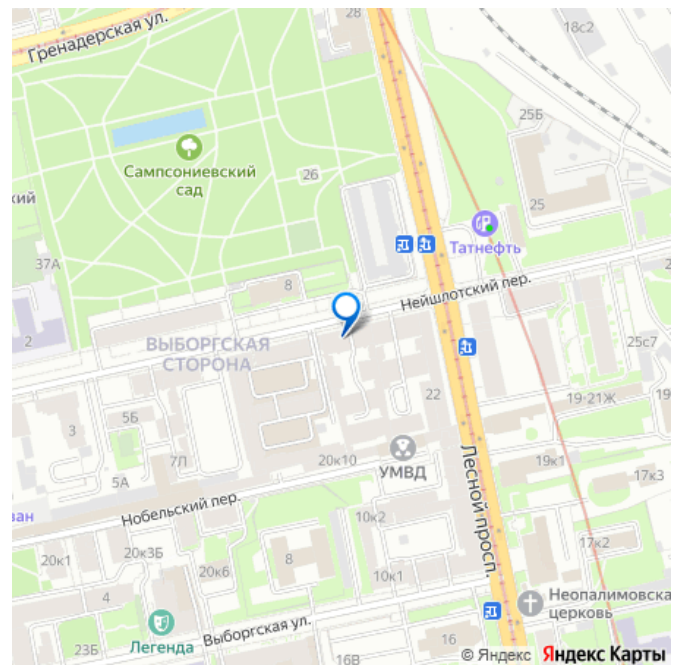
для заметок

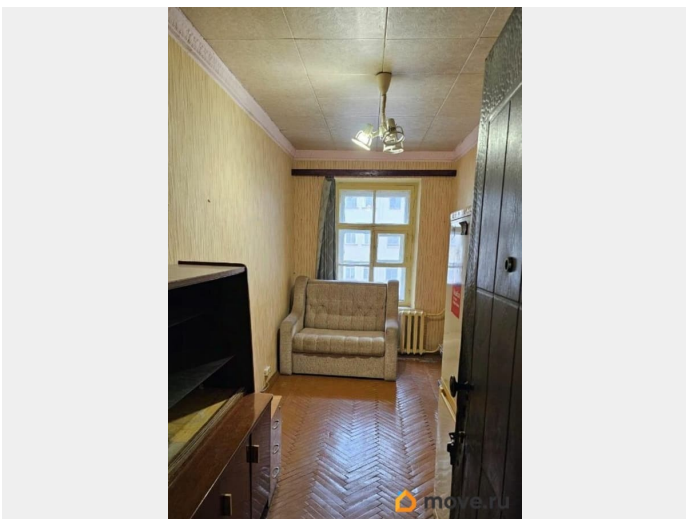
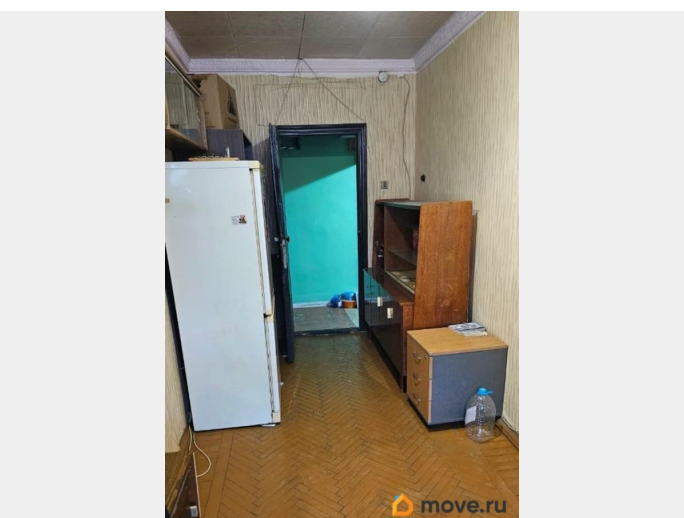
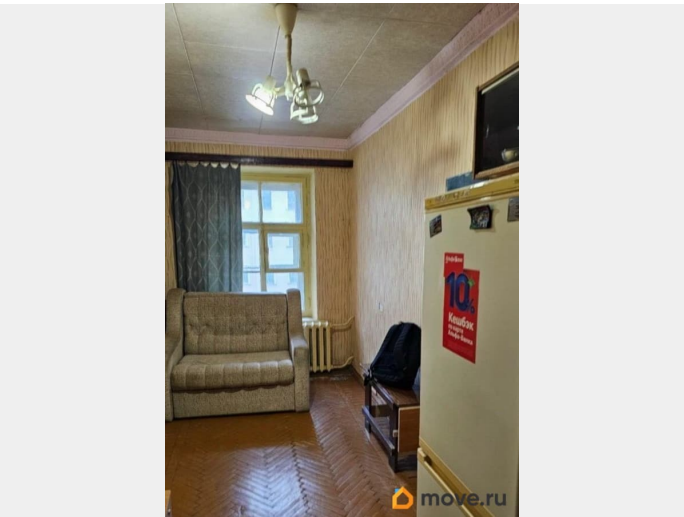
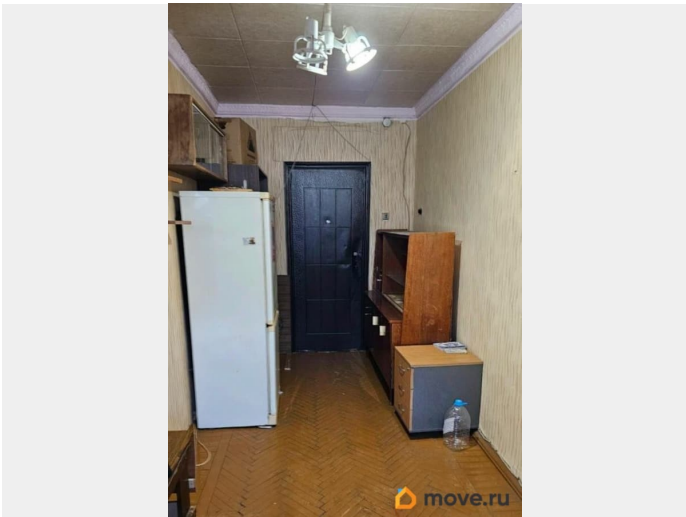


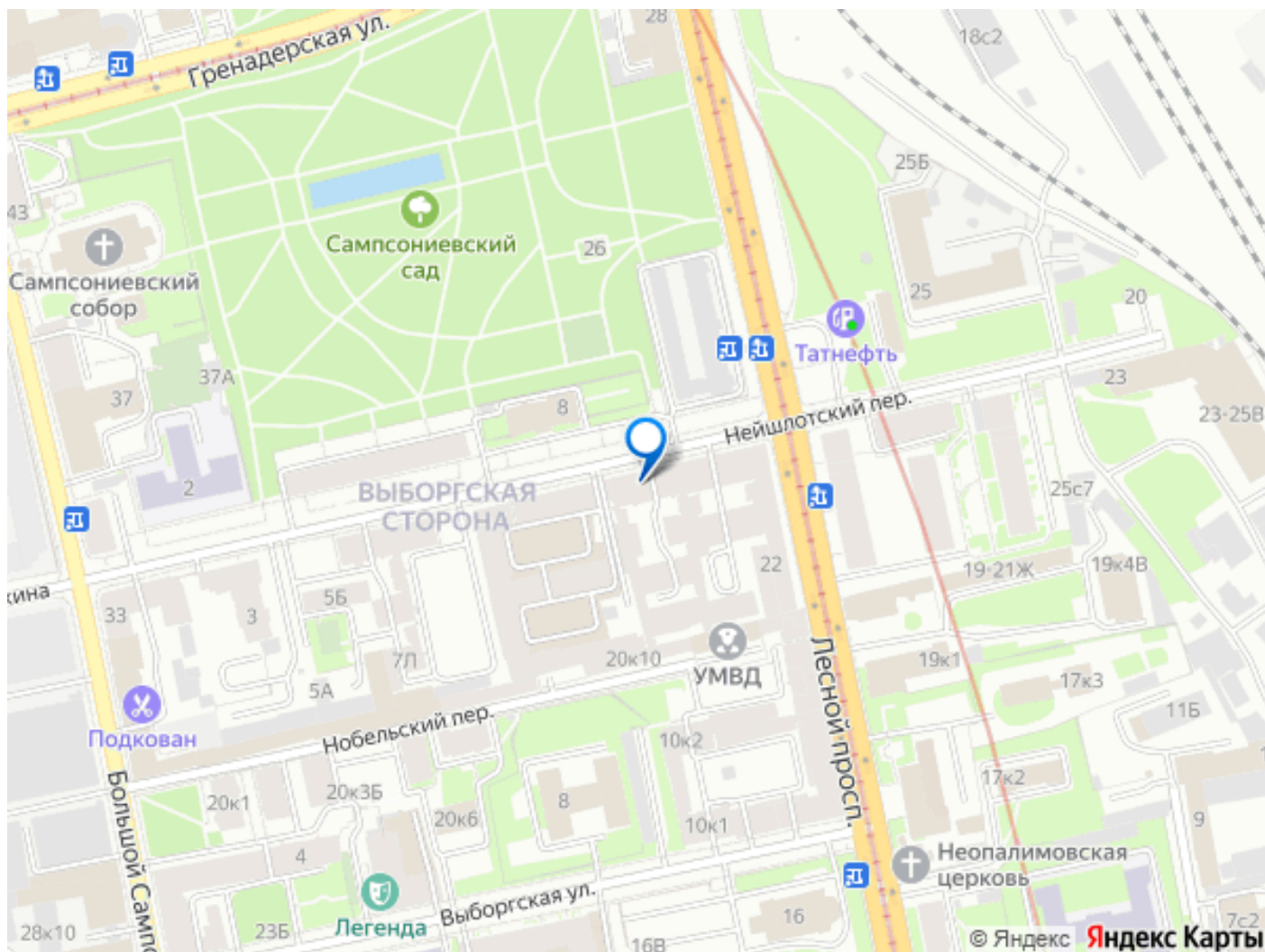
без ремонта

Описание

В продаже 3 комнаты (38/49) в 4-комнатной квартире. Соседи четвертой комнаты в квартире не проживают. Фактически Вы будете пользоваться всей квартирой! Возможен в будущем выкуп оставшейся у соседей. О квартире: Три изолированные комнаты (17,+10,7+10,4 кв.м), кухня с душевой после ремонта, отдельный санузел. Окна в тихий двор. Преимущества дома и локации: Отличная транспортная доступность: 5 минут пешком до метро Выборгская. Также до центра можно быстро добраться на машине за 10 минут. Рядом престижные школы, детские сады, магазины, клиники и все необходимое для жизни. Прямо напротив дома расположен большой и красивый Сампсониевский сад. В шаговой доступности — набережная Невы для прогулок. Парковка: Во дворе дома есть парковка, где можно организовать свое место. Также всегда есть возможность припарковаться на прилегающих улицах (Нейшлотский переулок и др.). Все документы готовы к сделке. Готова показать квартиру в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России