

🕒 Создано: 26.01.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:33

**Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 8**

**2 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

### Описание

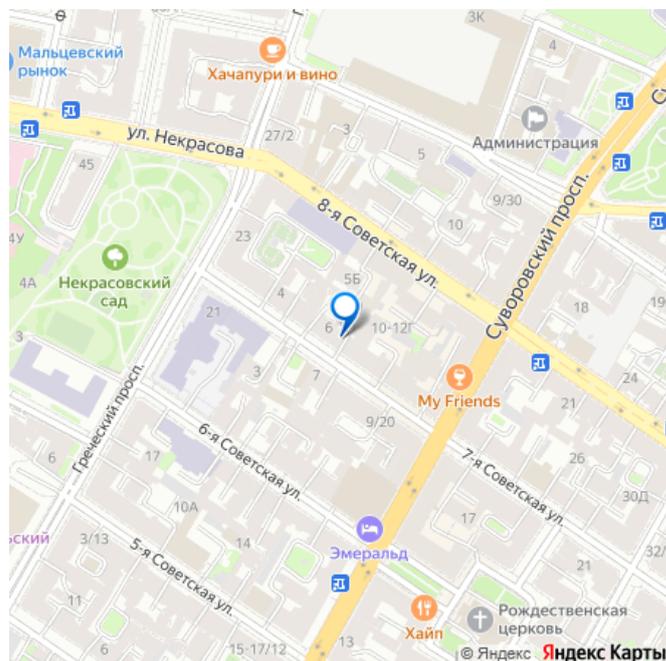
<https://spb.move.ru/objects/9288366803>

**Булкина Ольга Александровна,**

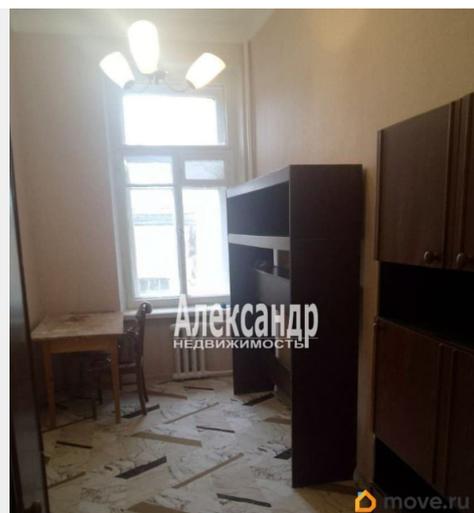
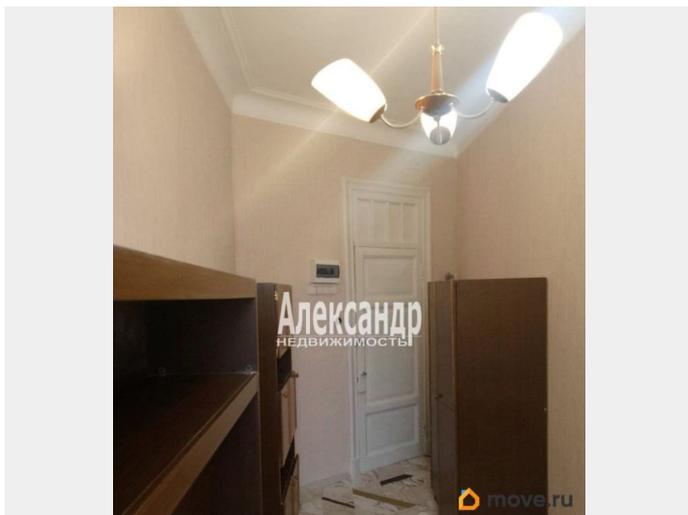
**АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**

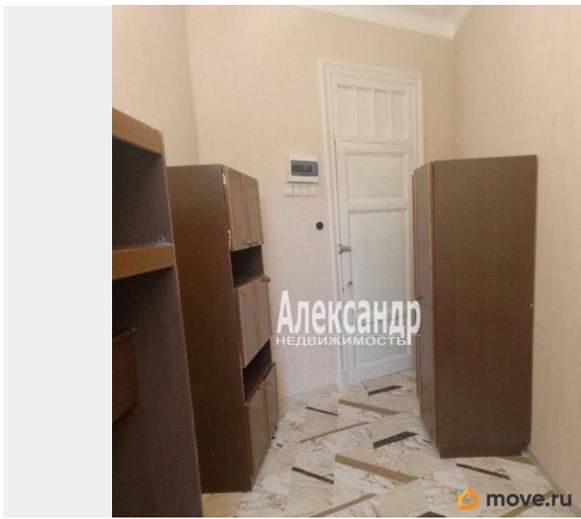
**79110017931**

для заметок



1705585 Продается комната 10 м.кв. в малонаселенной трехкомнатной квартире (общая площадь квартиры 75 м.кв.) в центре города на 7-ой Советской улице, д. 8. Вход в подъезд находится со двора под арку, есть домофон, в подъезде установлен современный лифт. В квартире три комнаты и три собственника из них проживает только один сосед, окна выходят во двор, на коммунальные услуги стоит отдельный электросчетчик Комната находится в самом центре города в 5 минутах от БКЗ и 10 минутах пешком от ст. м. «Площадь Восстания», рядом находится Некрасовский и Таврический сад. Комната после свежего косметического ремонта, на полу уложен ковролин, есть мебель: шкаф, стол и стулья, шкаф для книг. На кухне свой отдельный стол. Все самое необходимое в наличии - заезжай и живи! Обременений нет. Комната отлично подойдет как для постоянного проживания так и для сдачи в аренду. По всем интересующим вопросам пишите, звоните, быстро организую просмотр!





Актуальная планировка:  
7-я Советская улица, д. 8

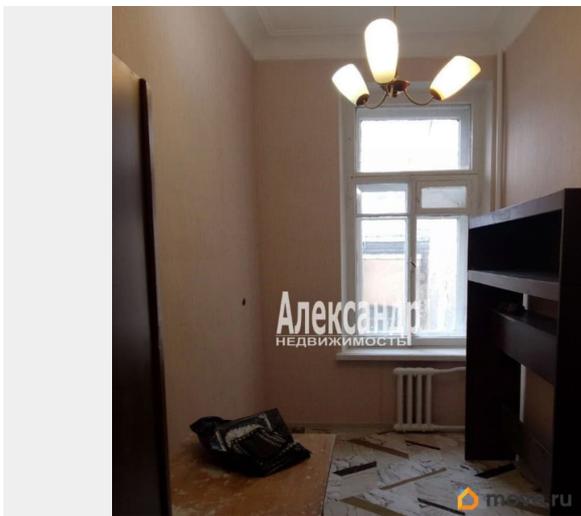
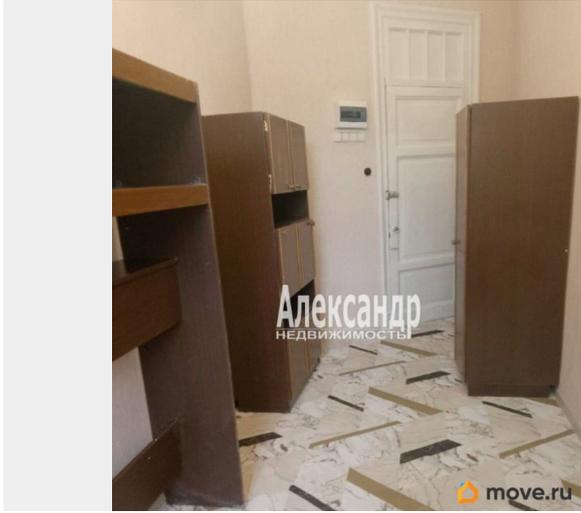
Александр  
НЕДВИЖИМОСТЬ

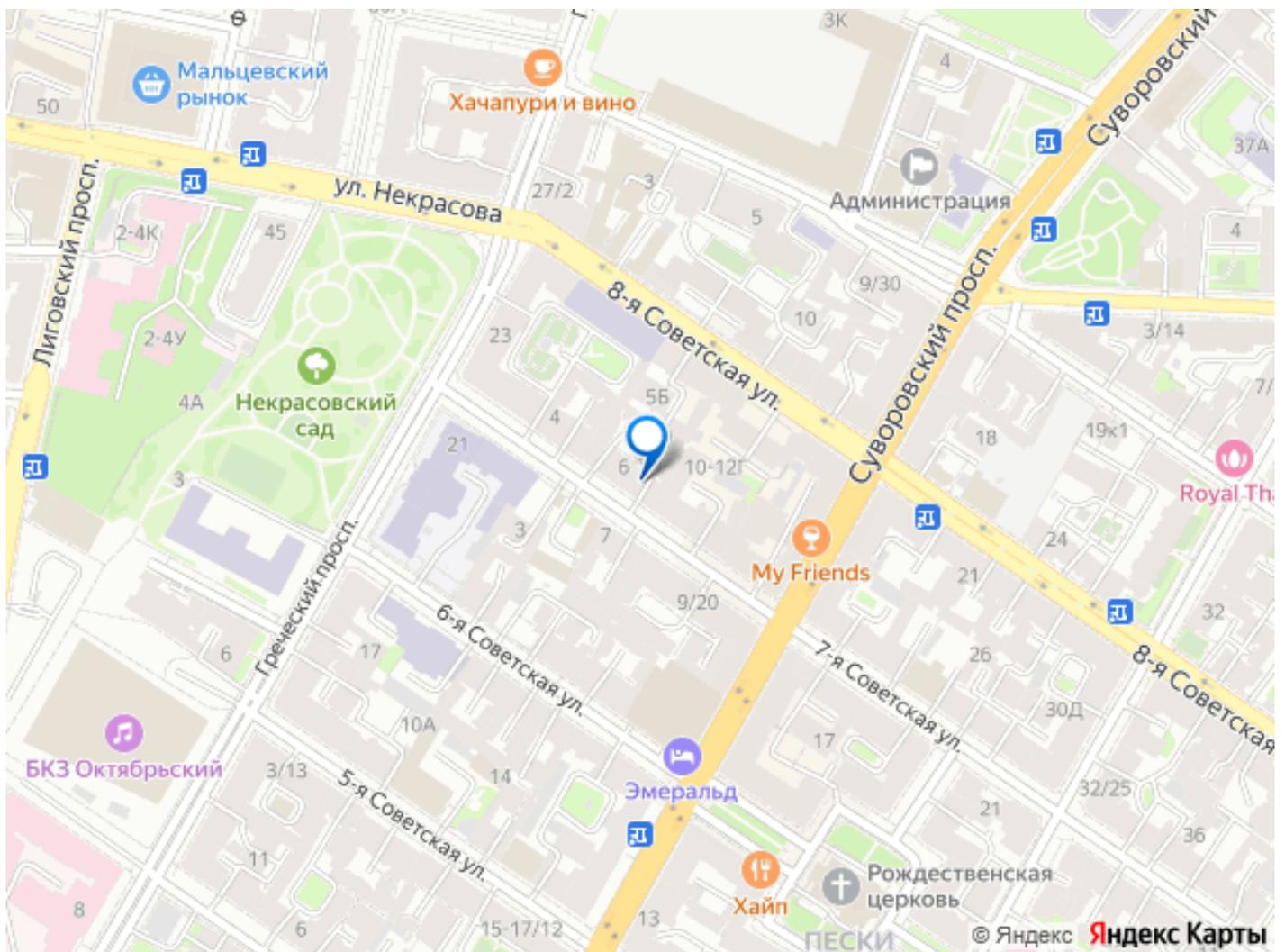
10.0

Комната  
1/3ккв  
Этаж  
4/6  
Жилая площадь  
10,0 м<sup>2</sup>  
Общая площадь  
75,0 м<sup>2</sup>

move.ru

This block contains a floor plan diagram of a room, showing a width of 10.0. To the right, there is a list of property details: 'Комната 1/3ккв', 'Этаж 4/6', 'Жилая площадь 10,0 м<sup>2</sup>', and 'Общая площадь 75,0 м<sup>2</sup>'. The 'Александр НЕДВИЖИМОСТЬ' logo and 'move.ru' logo are also present.





Move.ru - вся недвижимость России