

🕒 Создано: 19.02.2026 в 12:39

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:12

Агент

79112772860

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 14

2 580 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 14

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

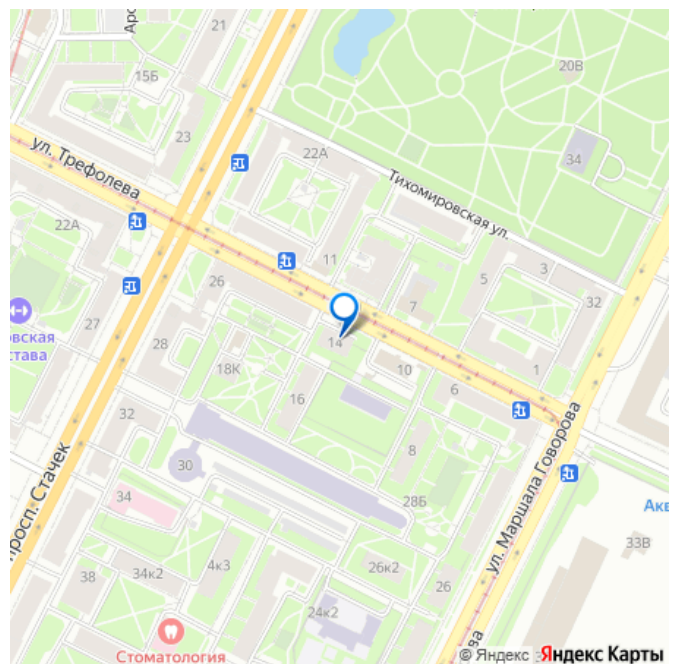
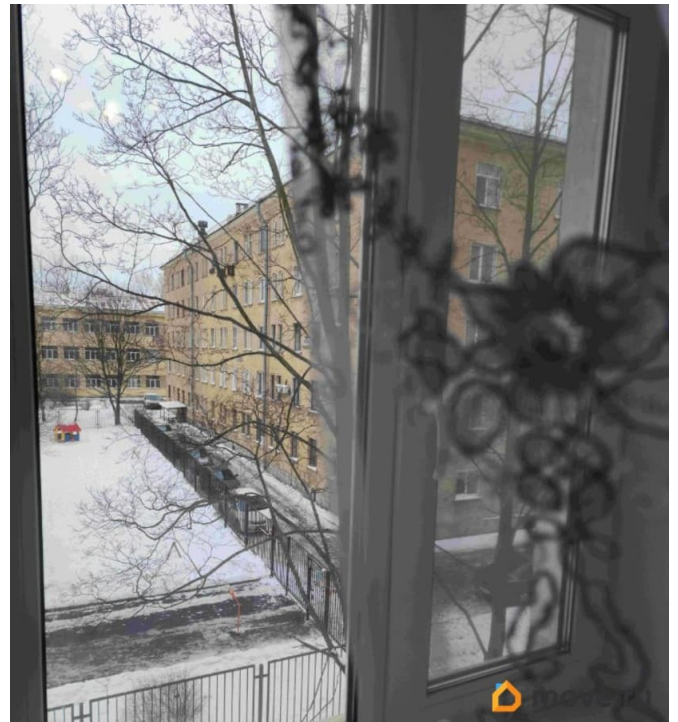
раздельный

Ремонт

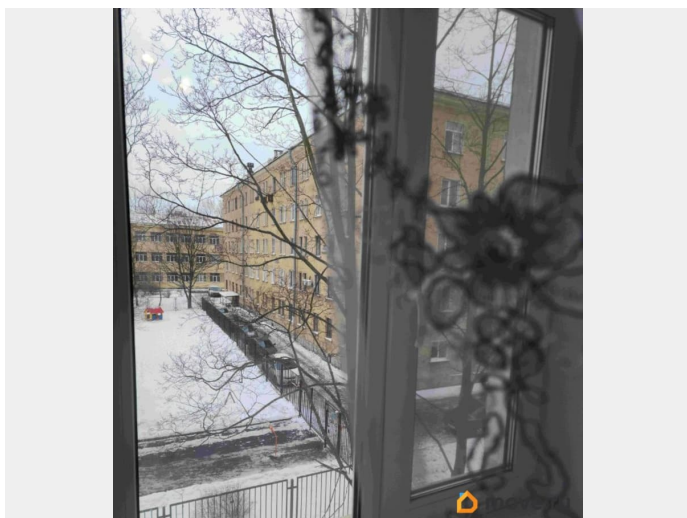
евро

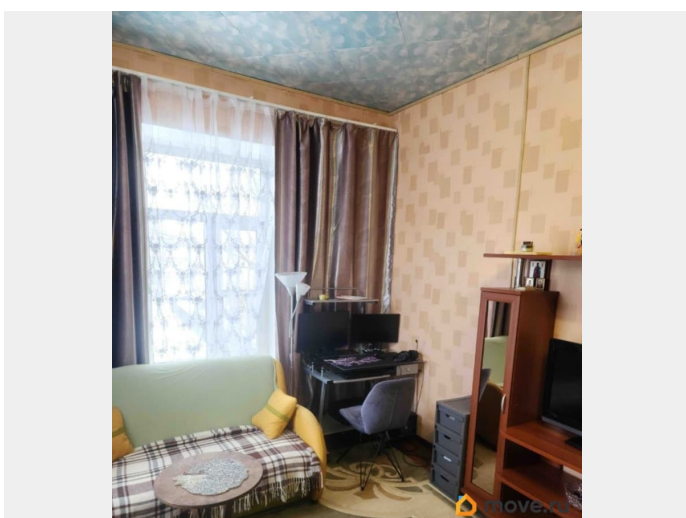
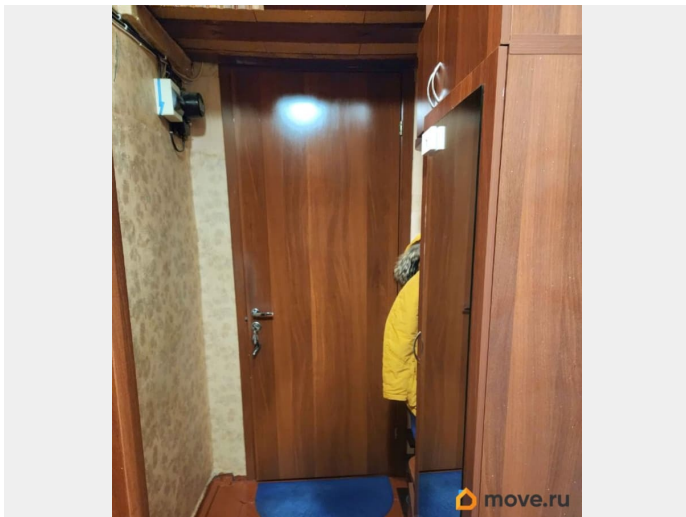
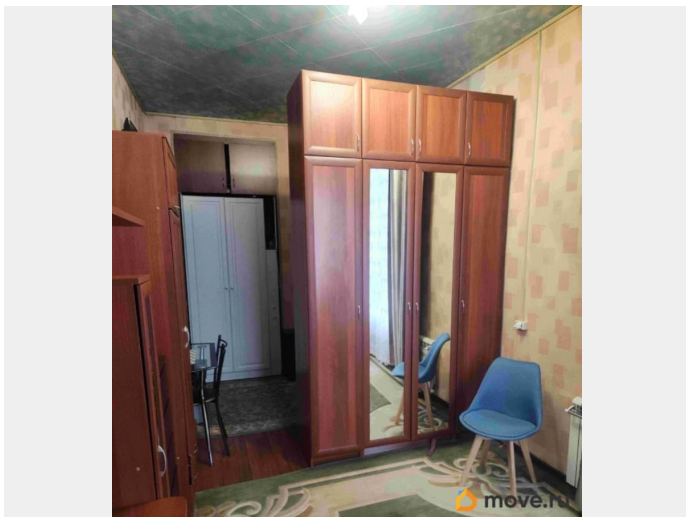
Описание

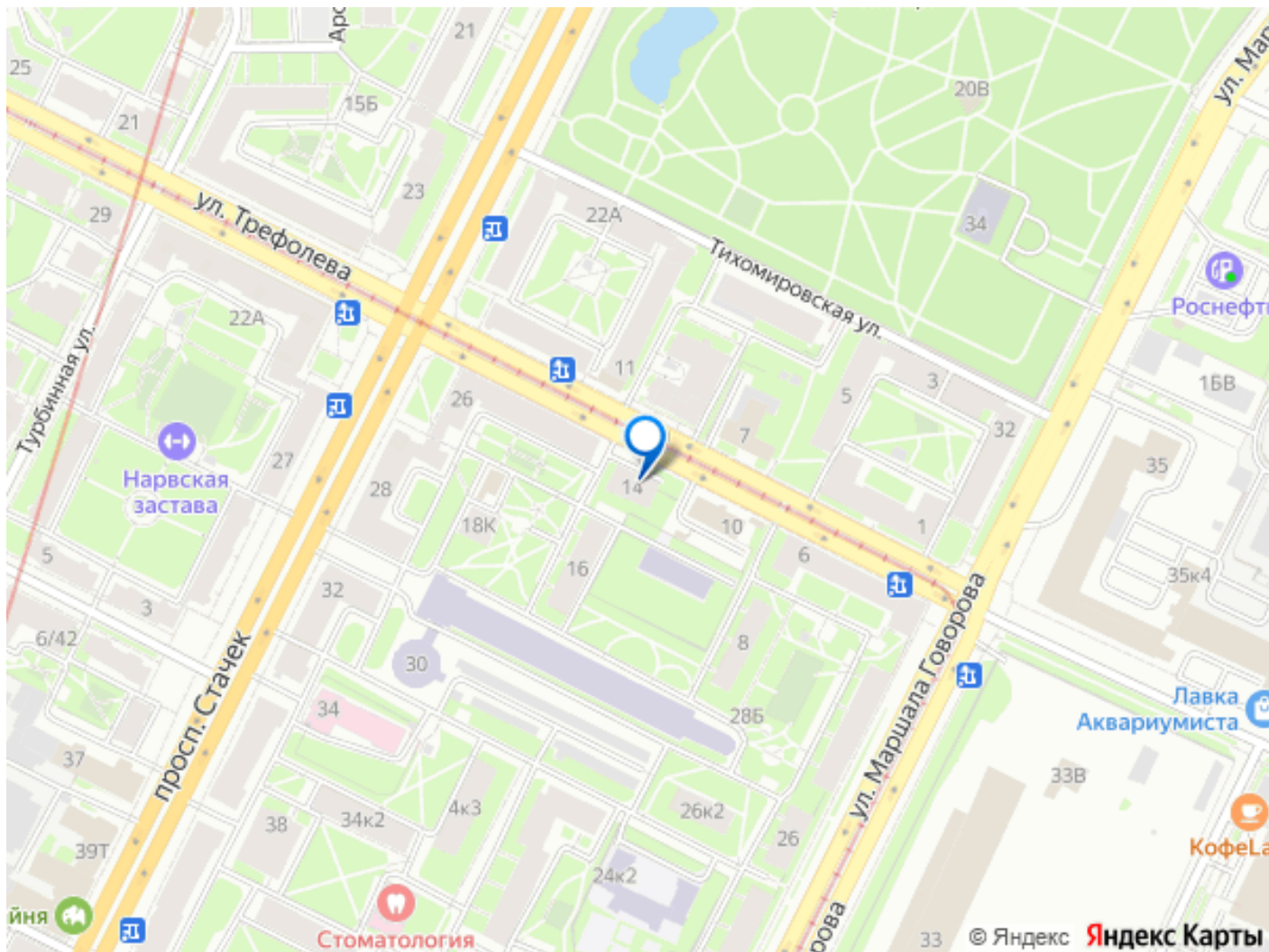
для заметок



Продаётся изолированная комната в 3-х комнатной Малонаселенной коммунальной квартире. В одной комнате проживает пожилая женщина (площадь комнаты 12,6 кв. м.), вторая находится в собственности у города (площадь комнаты 21,2 кв. м., есть возможность выкупа). В целом квартира ухоженная, чистая, на кухне установлено 2 раковины, очень удобно - для каждой комнаты своя раковина, установлена душевая кабина (согласованно). Правильная планировка, нет неудачных углов и потерянных метров. Комната уютная, светлая выполнен хороший ремонт, не в аренде, проживает собственник. Вид из окон в просторный двор. Можно приобрести комнату как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Прекрасная транспортная доступность в любом направлении, 15 минут до станции метро Нарвская. Развитая инфраструктура, имеется все необходимое для комфортного и цивилизованного проживания. Один собственник, в собственности более 3 лет. Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы по данному предложению.







Move.ru - вся недвижимость России