

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 14:48

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский
проспект, 11К3**

2 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 11К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Номер объявления: 21633 - назовите его оператору. Продаётся светлая комната площадью 13 метров квадратных в коммунальной квартире. Комната

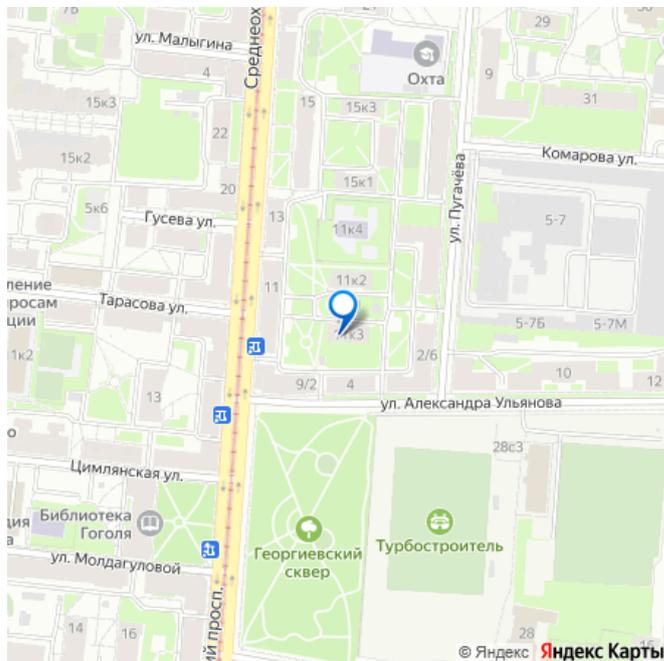
<https://spb.move.ru/objects/9292053802>

Игорь Столяров, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



закрывается на ключ, обеспечивая личное пространство. Квартира расположена на 1 этаже. Соседи спокойные и тихие, что создаёт комфортную атмосферу для проживания. В санузле был сделан ремонт. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: магазины и остановки общественного транспорта в шаговой доступности, удобный выезд в центр города. До станции метро «Новочеркасская» — 10-15 минут на общественном транспорте. Документы: Прямая продажа. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Ваш новый дом уже ждёт вас.

