

Создано: 20.03.2025 в 18:35

Обновлено: 26.01.2026 в 18:17

<https://spb.move.ru/objects/9275147520>

Елена Мурашова, Решение

**79112764183**



Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 2в/17

**2 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 2в/17

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

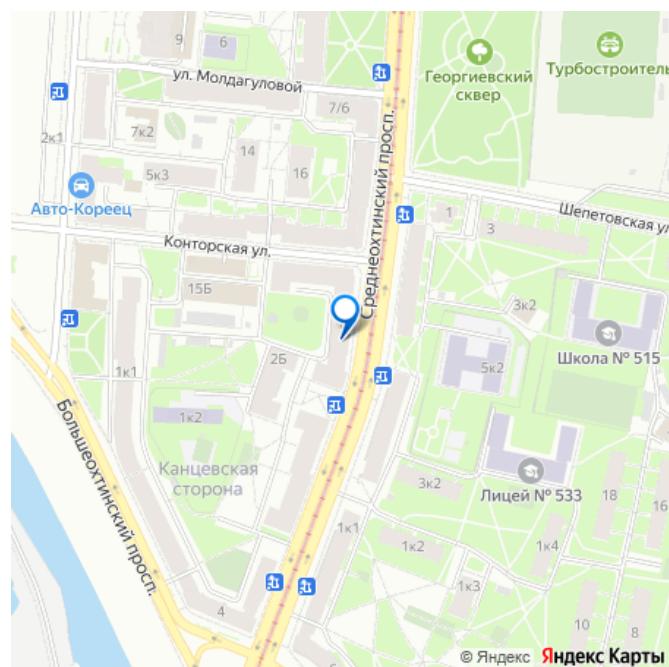
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



## Описание

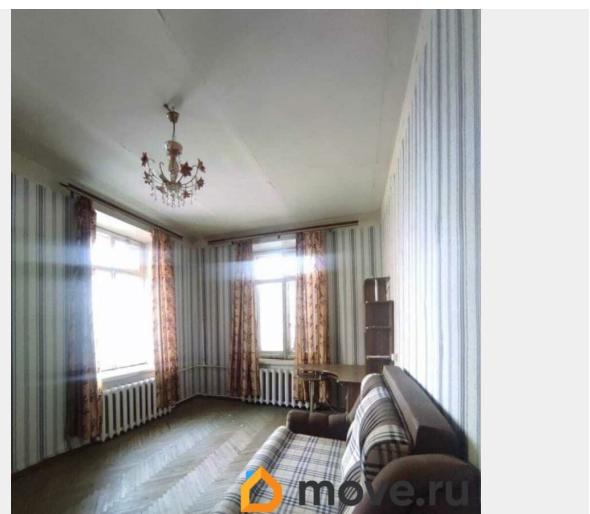
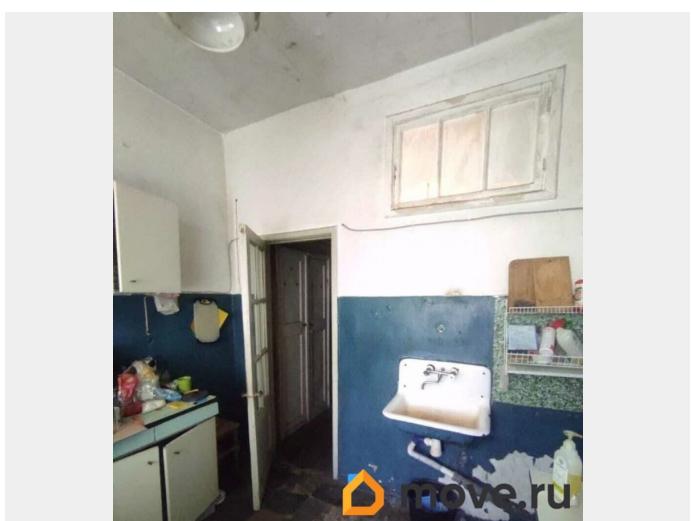
Арт. 79852324. В продаже просторная светлая теплая комната в Зк малонаселенной квартире в добротном сталинском доме.

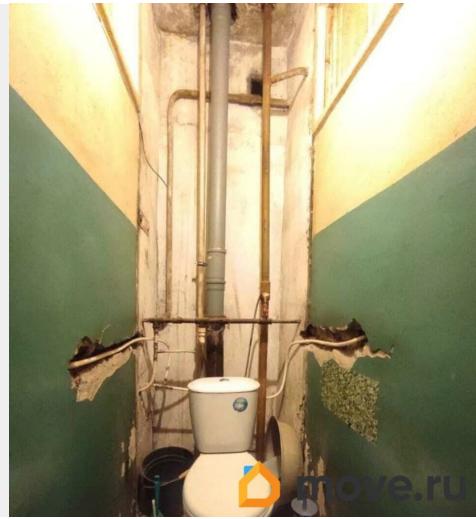
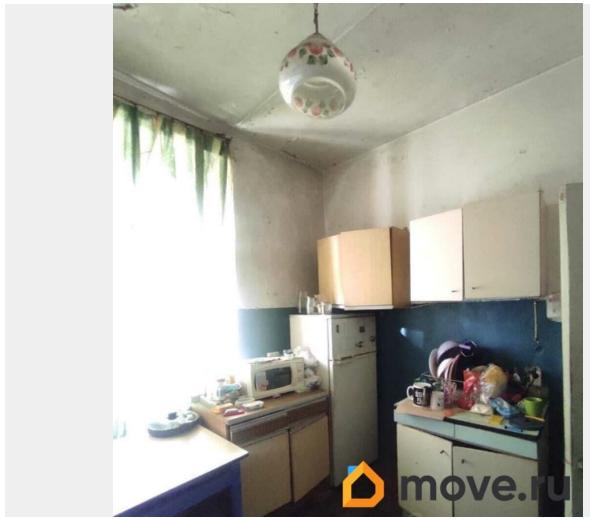
**ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ:**

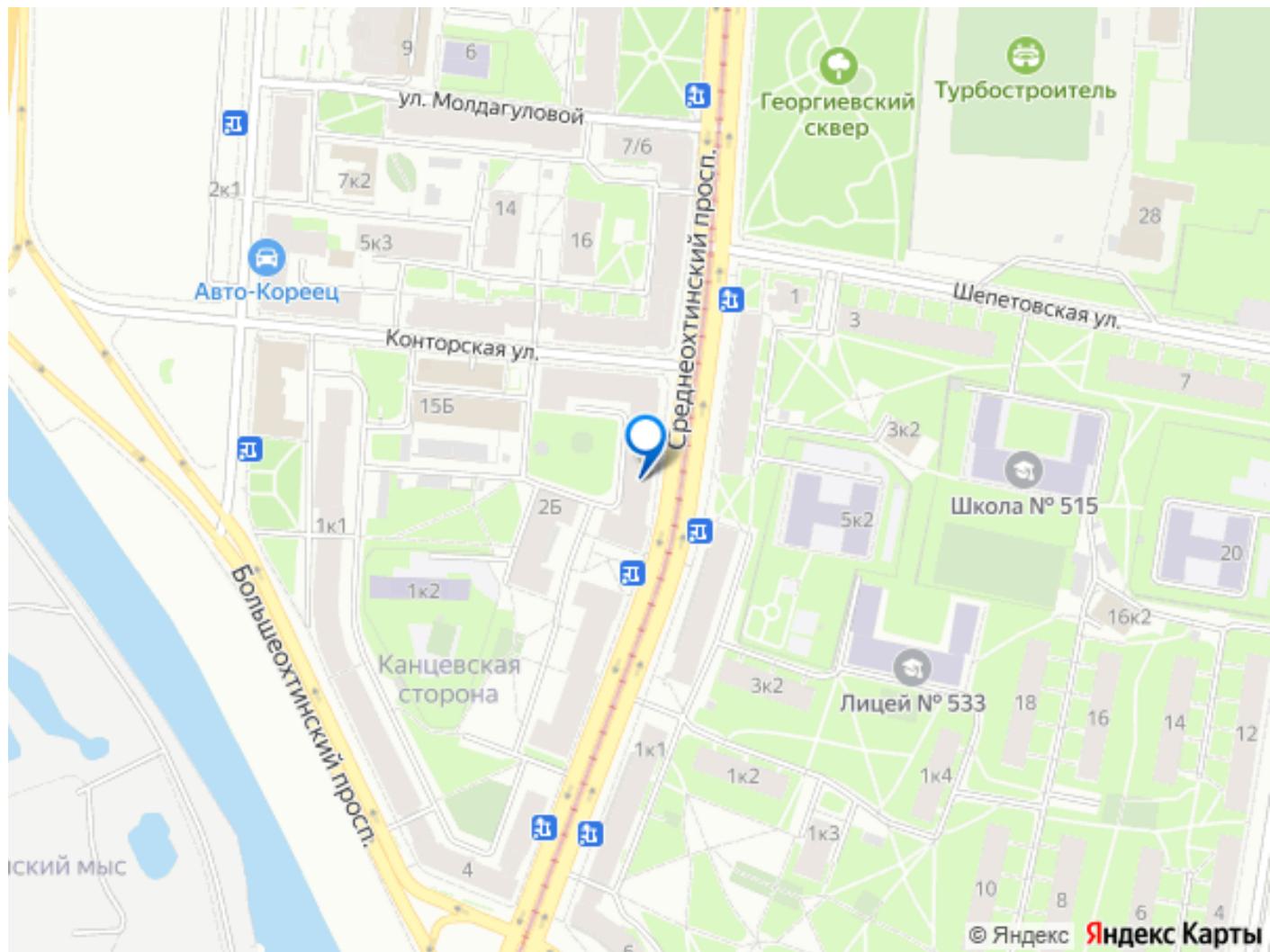
Классический сталинский дом 1958 года постройки, теплый, кирпичный. Квартира малонаселенная, очень спокойная обстановка. Комната солнечная, с ТРЕМЯ окнами, высокими потолками В комнате выполнен косметический ремонт. Места общего пользования в квартире требуют ремонта.

**ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:** Два совершеннолетних собственника В собственности более 15 лет Нет обременений и долгов Прямая продажа, возможна ипотека

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Сталинский дом расположен в комфортном Красногвардейском районе города Отличная транспортная доступность во все районы города, остановка общественного транспорта рядом с домом До ст. м Новочеркасская можно доехать на транспорте за 15 минут (пешком около 25 минут) В локации развита торговая инфраструктура (сетевые магазины, аптеки, банки) Позвоните, организуем Вам показ комнаты в заранее согласованное время.







Move.ru - вся недвижимость России