

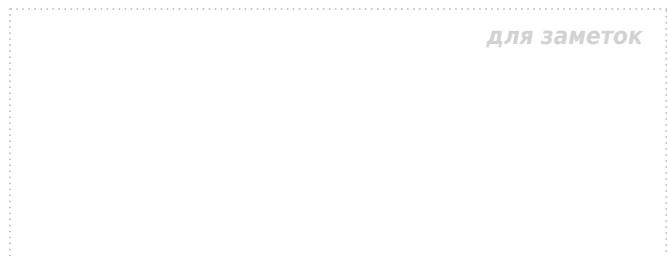
Создано: 10.05.2025 в 12:26

Обновлено: 22.10.2025 в 22:27

<https://spb.move.ru/objects/9278845210>

## Собственник

**79812317322, 7981130  
3178**



Санкт-Петербург, Мичманская улица, 2к1

**2 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мичманская улица, 2к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Мичманская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

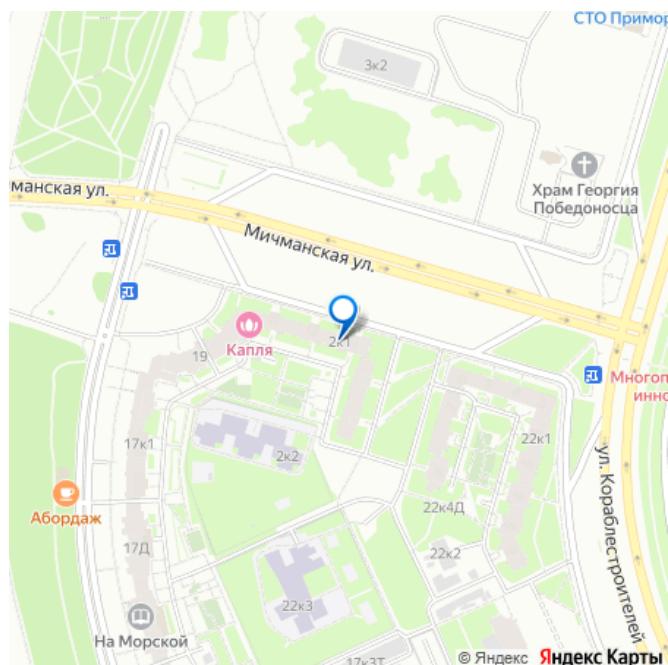
15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

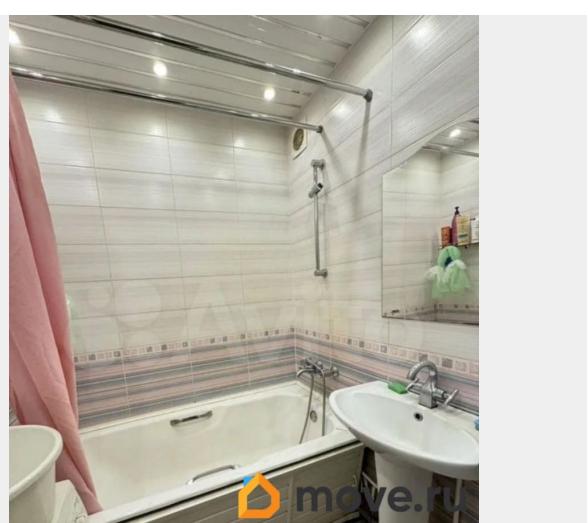
во двор

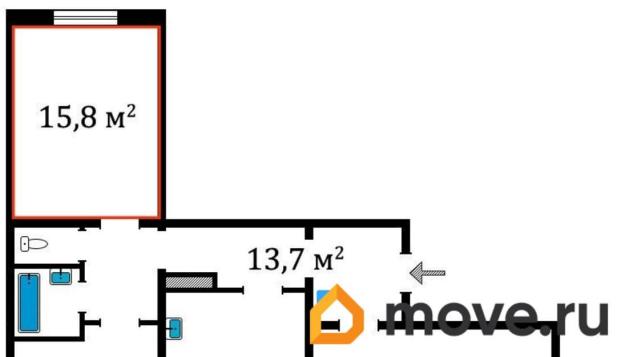
Ремонт

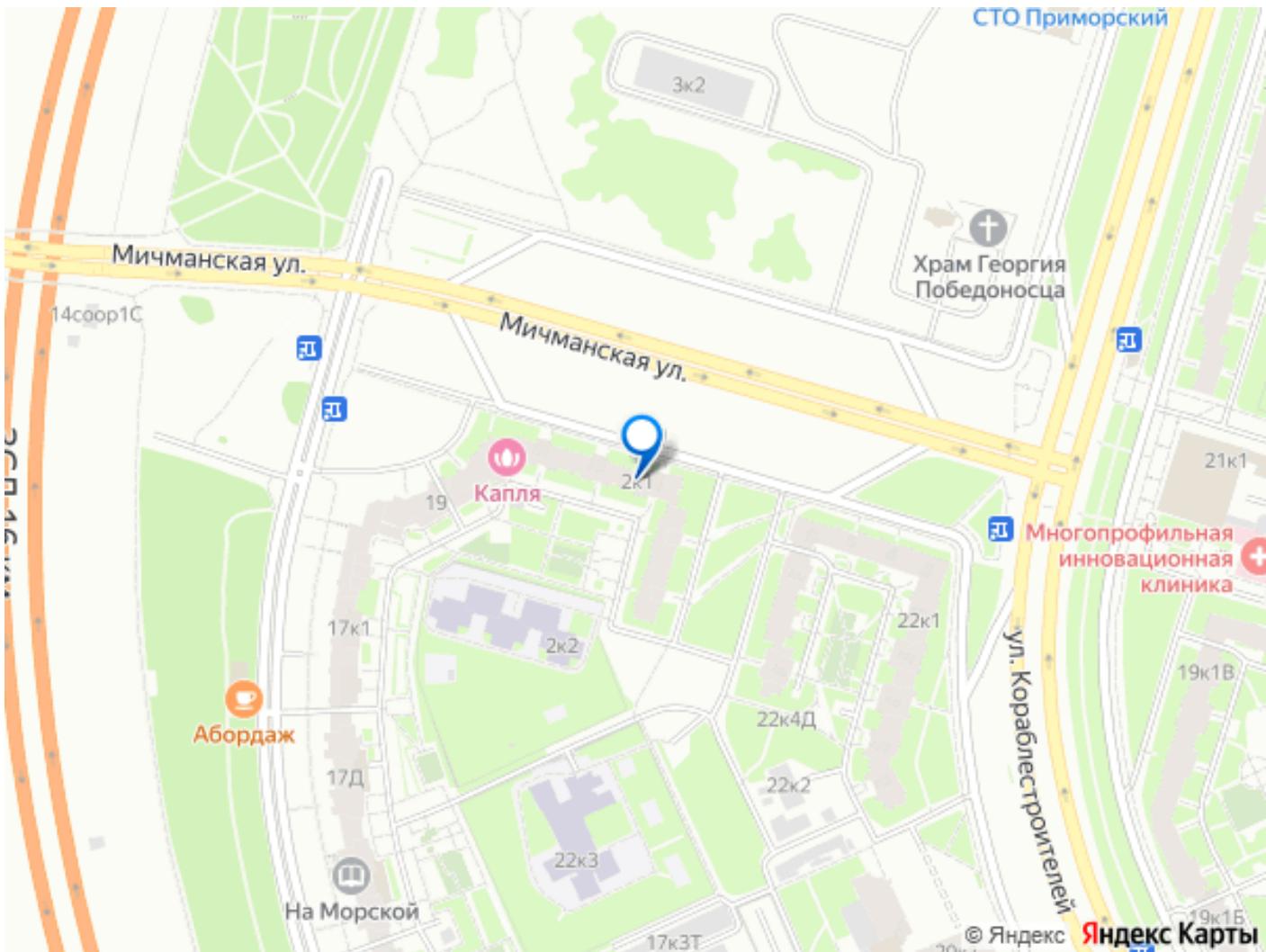
косметический

## Описание

Продается комната в 3-х квартире 78,90 кв.м, комната 15,40 кв.м, кухня 17,30 кв.м. на 1 этаже. В комнате и на кухне имеется мебель, при желании, можно заехать и сразу жить. Мичманская улица очень тихая, все окна выходят во двор. Два действующих входа (парадный и черный). Есть вся инфраструктура, в пешей доступности школа, детский сад, поликлиника, магазины. До метро «Приморская» 20 минут, на автобусе 7 минут (остановка в 3х минутах). Санузел раздельный, после евро-ремонта. Стиральную машину можно поставить на кухне. Установлены счётчики на воду. Коммунальные счета раздельные. В квартире проживает одна соседка. Ей принадлежит оставшиеся две комнаты. Сдача комнаты возможна. По документам: извещение о продаже комнаты через почту РФ, комната в собственности более 5 лет, никто не зарегистрирован, обременений нет, материнский капитал не использовался, прямая продажа, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России