

Создано: 23.01.2026 в 11:58

Обновлено: 09.02.2026 в 14:57

<https://spb.move.ru/objects/9288256192>

Доминион, Доминион

**79811302038**

Санкт-Петербург, Костромской проспект,  
30

**3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 30

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Костромской](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

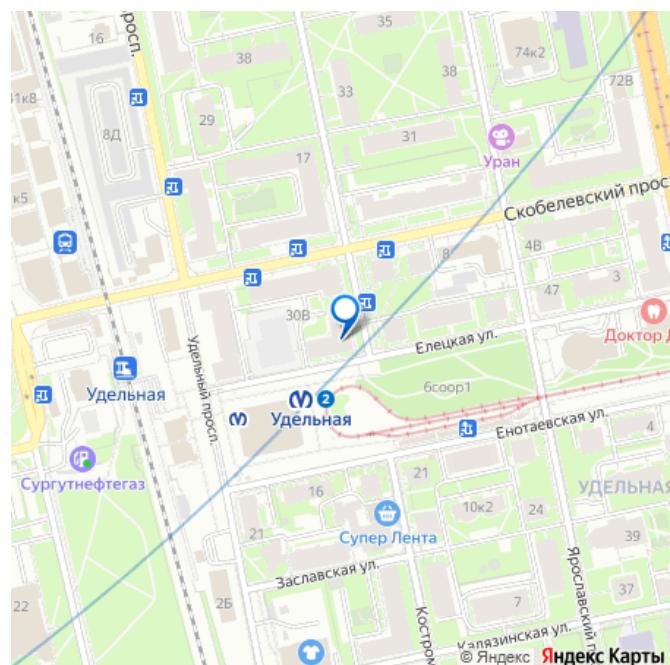
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



### Описание

В прямой продаже - большая комната в трехкомнатной квартире сталинской постройки из кирпича. Вблизи находится станции метро Удельная . Красивый вид на улицу. Один взрослый собственник. Отказы от преимущественного права покупки будут готовы примерно после 8 марта. В настоящее время в квартире продается и комната 14 кв.м. В квартире проживает одна женщина средних лет. Комната и места общего пользования требуют ремонта. Дом находится в списке для включения в Региональную программу капитального ремонта.

