

Создано: 10.09.2025 в 15:42

Обновлено: 23.01.2026 в 14:31

<https://spb.move.ru/objects/9285782503>

Алина Духина, Адвекс

79817071913



Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 24К3

2 199 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 24К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

11.5 м²

Общая площадь

79.9 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

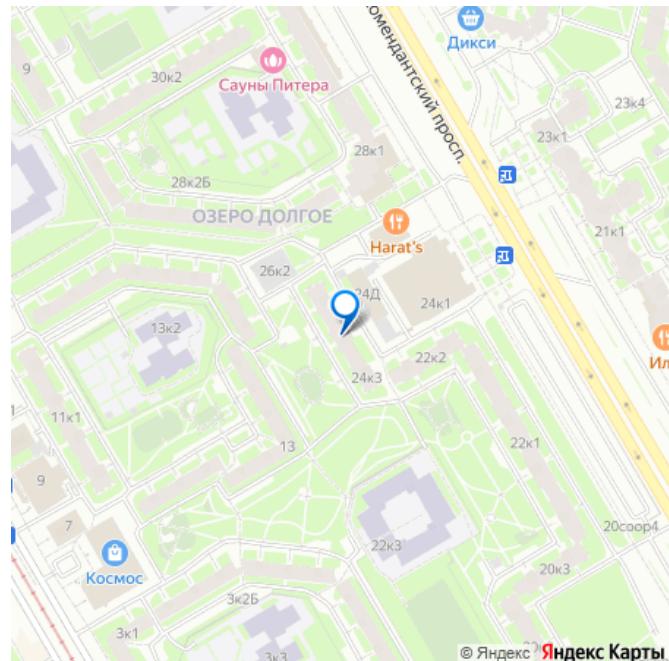
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический



Описание

ID: 1787786 Продаётся уютная комната

площадью 11,5 кв.м. в светлой и тёплой трёхкомнатной квартире по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, дом 24, корпус 3 Почему это отличный выбор - Всего 9 минут неспешной прогулки до станции метро «Комендантский проспект» — быстро и удобно добираться в любую точку города - Всего 2 минуты до ближайшей автобусной остановки «Комендантский 22» — дополнительные маршруты для вашего комфорта - Район с развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, кафе, поликлиника и школы — всё под рукой для комфортной жизни - Экологически чистая и зелёная зона с парками — идеальное место для отдыха и прогулок на свежем воздухе. - Комната с окнами во двор — здесь всегда тихо и спокойно - Один взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет — сделка прозрачна и безопасна. - Ухоженная квартира, готовая к проживанию или сдаче в аренду сразу после покупки Этот вариант идеально подойдёт и для комфортного личного проживания, и для выгодного вложения с последующей сдачей в аренду. Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре



аэвекс

недвижимость

КОМНАТ

1

ЭТАЖ

14/16

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

79.9м²

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Комендантский пр., 24к3



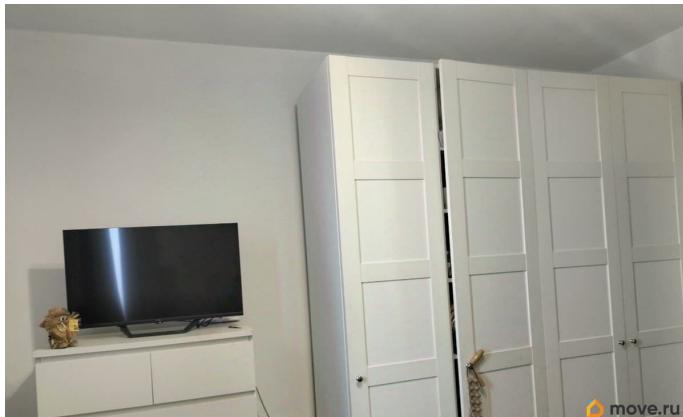
в шаговой
доступности



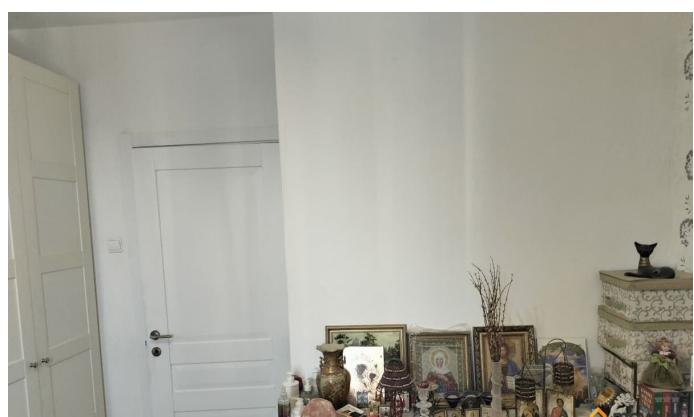
move.ru



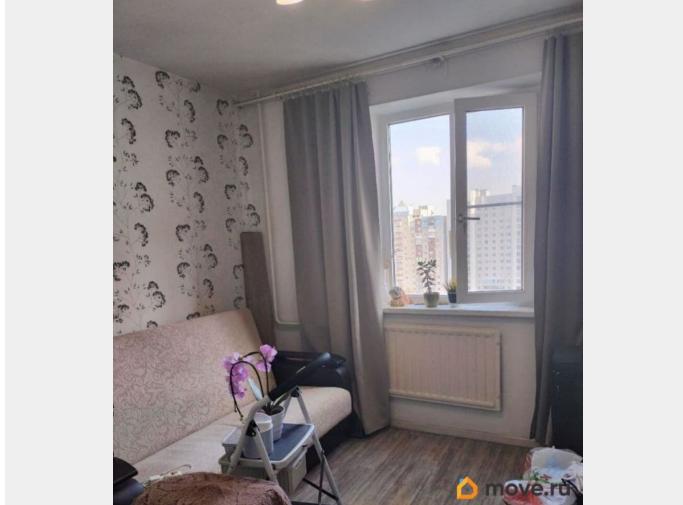
move.ru



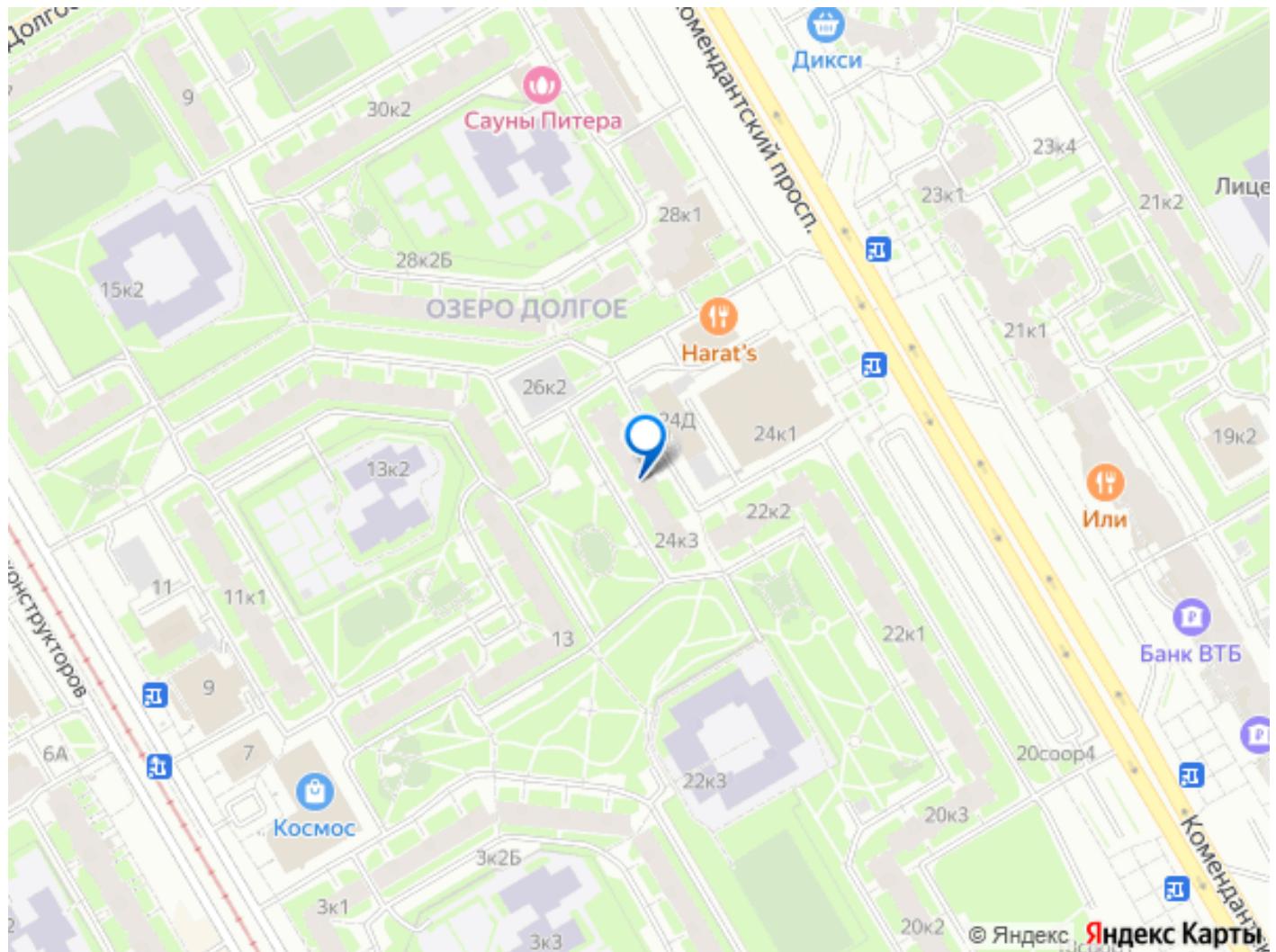
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России